ОБЩИНСКО ПРЕДПРИЯТИЕ
„ОЗЕЛЕНЯВАНЕ, ГОРСКО И СЕЛСКО СТОПАНСТВО“
8200 Поморие, ул. Солна 5
тел. 0596/ 26342, факс: 0596/ 25236
e-mail: op_ogss@pomorie.org; www.pomorie.bg

Изх.№ 324
13.11.2023г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПОМОРИЕ
обл. Бургас
рег. № ОС - 14
дата 13.11.2023г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ПОМОРИЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от инж .Петко Стамболиев
директор на Общинско предприятие „Озеленяване, горско и селско стопанство”

Относно: Отдаване под наем на общински имоти в горска територия в землището на гр. Каблешково

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл. 43 а, ал.1 от Закона за горите, могат да се отдават под наем имоти в горски територии- общинска собственост, които съгласно горскостопанския план са пасище, ливада или поляна и срокът на договора за наем е не по- малко от 5 години. До участие в търга се допускат кандидати, които отговарят едновременно на следните условия:

1.са собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни по смисъла на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

2.обектите са регистрирани в интегрираната информационна система на БАБХ.

3.обектите са регистрирани на територията на общината, в която попадат имотите, предмет на търга.

Предлагаме да се отдадат под наем за срок от 5 години поземлени имоти с идентификатори : 35033.130.16, 35033.130.17 и 35033.130.19 в землището на гр. Каблешково с НТП: Друг вид дървопроизводителна гора. Съгласно горскостопанския план имотите попадат в отдел 132, подотдел 3 и е **поляна с храсти.**

Поради това, че имотите ще се ползват от животновъди като пасища, предлагаме начална тръжна цена от 11.10 лв./дка за година, т. е. каквато е наемната цена за наем на пасища съгласно Решение № 1070/28.02.2023 г. на Общински съвет гр. Поморие.

В тази връзка Ви предлагам да приемете следното

Р Е Ш Е Н И Е

На основание чл.21 ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 43а ,ал.1 от Закона за горите, Общински съвет Поморие дава съгласие да се отдаде под наем за срок от 5/пет/ стопански години чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване по реда на глава седма от Наредба № 1 на Общински съвет Поморие, както и първоначалната тръжна цена на следните имоти :

№ по ред	Имот с идентификатор НТП	землище	Площ /кв.м/	Първоначална тръжна цена лв. за година	Стъпка на наддаване
1.	35033.130.16 Друг вид дървопроизводителна гора-поляна с храсти	гр. Каблешково	2843	31.56	10% от опре-делената ПТЦ
2.	35033.130.17 Друг вид дървопроизводителна гора-поляна с храсти	гр. Каблешково	3055	33.91	10% от опре-делената ПТЦ
3.	35033.130.19 Друг вид дървопроизводителна гора-поляна с храсти	гр. Каблешково	4670	51.84	10% от опре-делената ПТЦ

До участие в търга се допускат кандидати, които отговарят едновременно на следните условия:

1.са собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни по смисъла на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

2.обектите са регистрирани в интегрираната информационна система на БАБХ.

3.обектите са регистрирани на територията на общината, в която попадат имотите, предмет на търга.

Приложение: 1. Копие от горскостопанска карта
2. Копие от лесоустройствен проект

С уважение,

Инж.ПЕТКО СТ
Директор на ОП

Съгласувал:
Св. Събева,

Съгласувал:
Инж. К. Гайд

Изготвил:
Н.Тодоров, аг