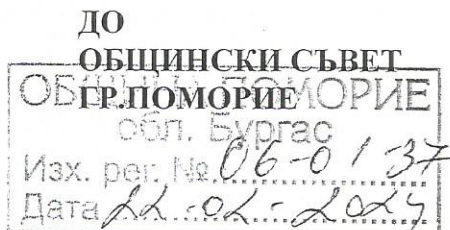




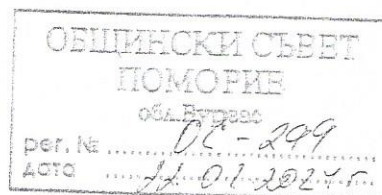
ОБЩИНА ПОМОРИЕ

8200 Поморие, ул. Солна 5
тел. 0596/ 22004, факс: 0596/ 25236
e-mail: mayor@pomorie.bg; www.pomorie.bg



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Иван Атанасов Алексиев - КМЕТ на Община Поморие



Относно: Обявяване на поземлен имот с идентификатор 47651.10.26 по КККР на с. Медово за частна общинска собственост

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Община Поморие е собственик на поземлен имот с идентификатор **47651.10.26** по КККР на с. Медово, одобрени със Заповед №РД-18-1475/09.08.2018г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ 899кв.м., с начин на трайно ползване – „пасище“, находящ се в местността „Над село“, стар номер 010026. В посока северозапад имотът граничи с ПИ с идентификатор 47651.501.529, представляващ улица „Г. С. Раковски“ в с. Медово с НТП – „за второстепенна улица“. За да се достигне до ПИ с идентификатори 47651.10.128, 47651.10.132, 47651.10.130, 47651.10.113, 47651.10.114, 47651.10.134, 47651.10.133, 47651.10.141, 47651.10.142 и 47651.10.143 по КККР, се преминава през ПИ **47651.10.26**, от което следва, че посочените имоти нямат осигурен транспортен достъп до ул. „Г. С. Раковски“. През годините ПИ с идентификатор **47651.10.26** не изпълнява функционалното си предназначение „пасище“, като същевременно с това и възпрепятства достъпа до разположените в съседство в посока югоизток имоти. С оглед на това, Община Поморие е стартирала процедура по промяна на начина на трайно ползване за гореописания имот.

Със Заповед №РД20-137/02.11.2023г. на министъра на земеделието и храните по Доклад с рег. №93-6198/02.11.2023г., ПИ с идентификатор **47651.10.26** е изключен от специализирания слой „Постоянно затревени площи“.

Съгласно чл.78а от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ) е подадено Заявление с изх. рег.№91-01-10/14.12.2023г. до Общинска служба „Земеделие“ гр. Поморие за промяна на начина на трайно ползване от „пасище“ в „друг вид земеделска земя“ на поземлен имот с идентификатор **47651.10.26** по КККР на с. Медово, община Поморие.

В изпълнение на Заповед №01/03.01.2023г. на началника на ОС „Земеделие“ гр. Поморие е извършена проверка на място и е съставен Протокол №1/17.01.2023г. за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор **47651.10.26** по КККР на с. Медово от „пасище“ в „друг вид земеделска земя“.

С оглед на гореизложеното предлагаме на Общински съвет гр. Поморие на основание чл.6, ал.1 и ал.3 от Закона за общинската собственост (ЗОС) да бъде обявен за частна общинска собственост поземлен имот с идентификатор **47651.10.26** по КККР на с. Медово, с площ 899 кв.м. с променен начин на трайно ползване – „друг вид земеделска земя“, находящ се в местността „Над село“, поради това, че е престанал да има предназначение по чл.3, ал.2 от Закона за общинската собственост.

Налице са основанията по чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.3, ал.2, т.3 от Закона за общинската собственост за обявяване на цитирания имот за частна общинска собственост.

С оглед гореизложеното Ви предлагам да приемете следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местно самоуправление и местна администрация, чл.6, ал.1 и ал.3 от Закона за общинска собственост във връзка с чл.3, ал.2 от Закона за общинска собственост и чл.78а от Правилника за прилагане Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет – гр. Поморие

1.Обявява за **частна** общинска собственост поземлен имот с идентификатор **47651.10.26** по КККР на с. Медово, одобрени със Заповед №РД-18-1475/09.08.2018г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ 899 кв.м., с променен начин на трайно ползване – от „пасище“ в „друг вид земеделска земя“, находящ се в местността „Над село“, актуван с АПОС №3384/17.09.2005г. на Кмета на община Поморие.

2.Възлага на Кмета на Община Поморие да предприеме всички необходими фактически и правни действия в изпълнение на приетото решение след влизането му в сила.

Приложение:

- Акт за публична общинска собственост №3384/17.09.2005г., заверен с вярно с оригинала;
- Скица №15-109264/01.02.2023г., издадена от СГКК гр. Бургас;
- Заповед №РД20-137/02.11.2023г. на министъра на земеделието и храните
- Протокол №1/17.01.2024г. на началника на ОС „Земеделие“ гр.Поморие.

С уважение,

ИВАН АЛЕКСИЕВ

Кмет на Община Поморие



Съгласувал:.....

/Росица Стоева – Директор Дирекция ПНИАО/

Съгласувал:.....

/инж. Илияна Калудова – Директор Дирекция СУТОСУП/

Съгласувал:.....

Хрисанта Чухлева - Началник отдел ОСТУП/

Изготвил:.....

/Златина Димова - юристконсулт в отдел ОСТУП/