# ОБЩИНА ПОМОРИЕ

8200 Поморие, ул. Солна 5
тел. 0596/ 22004, факс: 0596/ 25236
e-mail: mayor@pomorie.bg; www.pomorie.bg


ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПОМОРИЕ

ОБЩИНА ПОМОРИЕ
обл. Бургас
Изх. рег. № 06-01-54
Дата 01.03.2024г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПОМОРИЕ
обл.Бургас
рег. № ОС-335
Дата 01.03.2024г.

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**

от Иван Атанасов Алексиев - кмет на Община Поморие

*Относно:* Одобряване на Годишен отчет на Кмета на Община Поморие за осъществяване на концесионната дейност и изпълнението на концесионните договори през 2022г.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,**
**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно чл. 35. ал. 2 от Наредбата за мониторинга, управлението и контрола на концесиите, министрите, респективно кметовете на общини изпращат за публикуване в информационния раздел на Националния концесионен регистър годишните отчети за изпълнението на включените в съответния план на действие проекти и на сключените от тях концесионни договори в срок до 30 дни след тяхното одобряване от Министерски съвет, съответно от Общинския съвет.

С оглед гореизложеното на основание чл. 40, ал. 3. т. 4, във връзка с чл. 132 от Закона за концесиите, Ви предлагам да приемете следното

**РЕШЕНИЕ**

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното управление и местната администрация, чл.40, ал.2, т.2, във връзка с чл.132, ал.2 от Закона за концесиите Общински съвет – гр. Поморие одобрява Годишен отчет на Кмета на Община Поморие за осъществяване на концесионната дейност и изпълнението на концесионните договори през 2022г.

Приложение: Годишен отчет на Кмета на Община Поморие за осъществяване на концесионната дейност и изпълнението на концесионните договори през 2022г.

**С уважение,**

**ИВАН АЛЕКСИЕВ**
Кмет на Община Поморие

ОБЩИНА ПОМОРИЕ
КМЕТ
002

# ОБЩИНА ПОМОРИЕ

8200 Поморие, ул. Солна 5
тел. 0596/ 22004, факс: 0596/ 25236
e-mail: mayor@pomorie.bg; www.pomorie.bg


## ОТЧЕТ НА КМЕТА НА ОБЩИНА ПОМОРИЕ

за осъществяване на концесионната дейност и изпълнението на концесионните договори през 2022г.

Съгласно чл.40, ал.3, т.3 и т.4 от Закона за концесиите, Кметът на общината извършва мониторинг и контрол на сключените от него концесионни договори и изготвя и внася за одобрение в Общински съвет годишен отчет, относно изпълнението на сключените концесионни договори. Общински съвет на основание чл.40, ал.2, т.2 от Закона за концесиите одобрява годишния отчет на Кмета на общината относно изпълнението на концесионните договори.

В изпълнение на посоченото задължение и на основание чл.132, ал.2 от Закона за концесиите е изготвен настоящият отчет за изпълнението на действащите през 2022г. концесионни договори.

Със моя заповед е назначена комисия, която да осъществява контрол за спазване на условията по концесиите и за изпълнение на задълженията по концесионните договори. Комисията извършва своята работа в съответствие с разпоредбите на Закона за концесиите, Наредба за мониторинг, управление и контрол на концесиите и сключените договори.

През отчетния период 2022г. действащи са два договора за концесия на язовири – публична общинска собственост.

1. **Договор за концесия с изх.рег.№Д-421/29.07.2016г.**, партида №О-001122 в националния концесионен регистър, сключен между Община Поморие, като концедент и **„БРАТЯ НОТЕВИ“ ЕООД,** като концесионер за предоставяне на концесия за услуга с предмет **Язовир „Чаталдере“**, находящ се в землището на гр. Каблешково, местност „Бадемите“, собственост на Община Поморие съгласно АПОС № 326/18.08.1999 г., съставляващ поземлен имот № 000046, с площ 22.042 дка, съгласно скица № К10428/11.03.2015 г., издадена от Общинска служба по земеделие - гр. Поморие и **язовир „Читакдере“**, находящ се в землището на гр. Каблешково, местност „Бадемите“, собственост на Община Поморие съгласно АПОС № 327/18.08.1999 г., съставляващ поземлен имот № 000047, с площ 7.288 дка, съгласно скица № К10429/11.03.2015 г. издадена от Общинска служба по земеделие - гр. Поморие, включително техните водни площи и прилежащите им територии и съоръжения.

Срокът на действие на договора е **20 години**, считано от датата на неговото подписване, а именно 27.07.2016г.

За предоставеното с Концесионния договор право на експлоатация концесионерът дължи концесионно плащане е в размер на 4676,51 лв. без ДДС с падеж 31 март. Към 31.12.2022г. концесионерът е изпълнил напълно своето задължение.

В изпълнение на чл.9, ал.20 от Концесионни договор са представени от Концесионерът – Отчет за извършените дейности и инвестиции. Извършен е ремонт на основните изпускатели и шахти, почистени са преливниците на двата язовира, извършен е ремонт на стените на двата язовира, почистени са деретата на основните изпускатели

на двата язовира, укрепени са каналите, свързващи двата язовира, ремонт на пътищата, обслужващи язовирите. Поставени са изискуемите забранителни табели и е осигурена ежедневна физическа охрана в района на язовирите.

Не е изпълнил задължението си да застрахова обекта в полза на Община Поморие за своя сметка за риска „Пожар и природни бедствия, включително земетресение“ за 2022г.

В публикуваните данни на НОИ за осигурявани лица в Търговския регистър за 2022г. са отразени данни за осигуряване само на едно лице за периода януари-август и двама за периода септември-декември.

Проверката на техническото състояние на язовирите през 2022г. установи, че състоянието на язовирната стена е изправно; основния изпускател, преливник, отводящ канал са в добро състояние; водовземните и електрическите съоръжения са в добро състояние.

2. **Договор за концесия с изх.рег.№Д-716/24.11.2017г.**, партида №О-001164 в националния концесионен регистър, сключен между Община Поморие, като концедент и **„МАРКОВ 2017“ ЕООД**, като концесионер за предоставяне на концесия за услуга с предмет **Язовир „Емирско“**, находящ се в землището на с. Белодол, община Поморие, с ЕКАТТЕ 27440, представляващ публична общинска собственост на Община Поморие съгласно АПОС № 324/18.08.1999 г., съставляващ поземлен имот № 000091, с площ 29.978 дка, в качеството му на водостопанска система, включваща водния обект, язовирната стена, съоръженията и събирателните деривации.

Срокът на действие на договора е **20 години**, считано от датата на неговото подписване, а именно 24.11.2017г.

За предоставеното с Концесионния договор право на експлоатация концесионерът дължи концесионно плащане в размер на 4676,51 лв. без ДДС с падеж 31 март. Концесионерът е изплатил дължимата концесионна вноска за 2022г в срок.

С писмо от 11.01.2023г. концесионерът е уведомен за сумата, представляваща доплащане на дължима гаранция в размер на 93,14лв. Уведомен е за задължението му за предоставяне на отчети, относно изпълнение на договора и задължението за поддържане през срока на договора на 5 работни места.

Към настоящият не е изпълнил задължението си по договор за предоставяне на отчет, относно изпълнение на задълженията си и извършените инвестиции за 2022г., както и за периода 2017-2021г.

В публикуваните данни на НОИ за осигурявани лица в Търговския регистър са отразени данни за осигурявани лица само за месец юни, юли, август и септември 2022г., които не са в съответствие със задължението му по договора.

Не е изпълнил задължението си да застрахова обекта в полза на Община Поморие за своя сметка за риска „Пожар и природни бедствия, включително земетресение“ за 2022г.

Проверката на техническото състояние на язовирите през 2022г. установи, че състоянието на язовирната стена е изправно; основния изпускател, преливник, отводящ канал са в добро състояние; водовземните и електрическите съоръжения са в добро състояние.

**ИВАН АЛЕКСИЕВ**
*Кмет на Община Поморие*

ОБЩИНА ПОМОРИЕ КМЕТ