



ОБЩИНА ПОМОРИЕ

8200 Поморие, ул. Солна 5
тел. 0596/ 22004, факс: 0596/ 25236
e-mail: mayor@pomorie.bg; www.pomorie.bg



ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА



ОТ

ИВАН АЛЕКСИЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ПОМОРИЕ

Относно: Търговска зона обхващаща терен общинска собственост, находящ се в ТЗ „Солна” - позиция № 309А и позиция № 309 Б

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 194/30.06.2020г. на Общински - съвет Поморие е приета схема за разполагане на преместваеми обекти на територията на гр. Поморие в Търговска зона обхващаща терен общинска собственост, находящ се в ТЗ „Солна” - позиция № 309А за хладилни витрини 2 кв.м. и позиция № 309 Б за стелажи 3 кв.м. С Решения № 722/28.02.2022 г. и № 812/26.05.2022 г. Общински - съвет Поморие са приети схеми за разполагане на преместваеми обекти на територията на гр. Поморие в Търговска зона обхващаща терен общинска собственост, находящ се в ТЗ „Солна” - позиция № 309А за щендери 4 кв.м. позиция № 309 В - стелажи - 3кв.м. и позиция № 309 Г - стелажи - 3кв.м.

С вх. рег. № 94К-1336-1/01.02.2024 г. в деловодството на община Поморие е постъпил сигнал - жалба от живущите на ул. „Солна“ № 31 и № 33, като в него се изразява недоволство от два магазина за плод и зеленчук, които осъществяват търговия върху тротоара, чиято дейност затруднява движението по тротоара и унищожава градинската част от тротоара, предвидена за озеленяване.

Според гражданите на тротоарите пред магазините са разположени преместваемите обекти - щайги с плодове и зеленчуци, маси, рафтове, сенници и чадъри, които препречват достъпа от улица до входа, осъществяван през прохода на сградата, а също и пречат на нормалното пешеходно преминаване и разминаване на пешеходци.

С жалбата се иска да се осигури достъпност и проходимост на градската среда в гореописаните участъци по тротоара, като схемите за разполагане на преместваеми обекти да бъдат съобразени с това, както и да се възстанови и озелени градинката пред горепосочените сгради.

Във връзка със жалбата е извършена проверка от ОП „ОГСС“, която установява, че храстовидна растителност пред търговски обекти на ул. „Солна“ е премахната преди повече от година, като причината е че, растенията са умъртвени умишлено, чрез напръскване с хербицид от недоброжелател, на когото са пречели.

Многократно са извършвани проверки и от служители от ОП „СУОИ“, като са съставяни констативни протоколи, от които е видно, че в Търговска зона обхващаща терен общинска собственост, находящ се в ТЗ „Солна” - позиция № 309А и позиция

№ 309 Б, търговците в повечето случаи не са спазвали одобрените квадратури по приетите схеми и позиции.

От своя страна единият от търговците, които използва по схема в ТЗ „Солна” - позиция № 309А, а именно Стоян Тодоров - управител на „Стеросто“ ООД е входирал в община Поморие с вх. рег. № 94С-3005-1/21.03.2024 г. искане придружено с подписка на 141 граждани, за разширяване на тротоарната част, намираща се пред търговските обекти на ул. „Солна № 33 за по-удобно преминаване на гражданите. Искането е за възстановяване на 90 см плочки от премахнатите пред търговските обекти, намиращи се на улица „Солна“ 33. Към искането е приложена схема-проект за увеличаване на ширината на тротоара пред магазините за плодове и зеленчуци на ул. „Солна“ кв. 257 пред УПИ VII-5245 и УПИ XXII-5250 гр. Поморие.

Позиции № 309А и № 309 Б в Търговска зона „Солна“ са разположени върху терен общинска собственост, предназначен за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение, до която има достъп неограничен кръг от хора, поради което е необходимо да се вземе решение, което да задоволи гражданите и гостите на гр. Поморие, като се вземат предвид изложените по-горе сигнали и искания на гражданите.

В тази връзка предлагам на Общински съвет - Поморие, да вземете следното

РЕШЕНИЕ :

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 57 а, ал.1, т. 8 от ЗУТ и чл. 6, т. 5 от Наредба № 6 за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности, рекламни, информационни и монументално декоративни елементи на градското обзавеждане и за рекламната дейност на територията на Община Поморие, Общински съвет - Поморие **приема/не приема** решение за премахване на схеми за стационариране на преместваеми обекти на територията на гр. Поморие в Търговска зона обхващаща терен общинска собственост, находящ се в ТЗ „Солна” - позиция № 309А и позиция № 309 Б.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет – Поморие **приема/не приема решение**, с което приема схема-проект за увеличаване на ширината на тротоара пред магазините за плодове и зеленчуци на ул. „Солна“ кв. 257 пред УПИ VII-5245 и УПИ XXII-5250 гр. Поморие.

Приложение: 1. Преписка по сигнал-жалба с вх. рег. № вх. рег. № 94К-1336-1/01.02.2024 г.;

2. Преписка по искане с вх. рег. № № 94С-3005-1/21.03.2024 г., в ведно със схема-проект за увеличаване на ширината на тротоара пред магазините за плодове и зеленчуци на ул. „Солна“ кв. 257 пред УПИ VII-5245 и УПИ XXII-5250 гр. Поморие.

С уважение,
Иван Алексиев
Кмет на община

Изготвил:
инж. Марияна М

Съгласувал:
К.Демирева-Ст.