



ОБЩИНА ПОМОРИЕ

8200 Поморие, ул. Солна 5
тел. 0596/ 22004, факс: 0596/ 25236
e-mail: mayor@pomorie.bg; www.pomorie.bg



ОБЩИНА ПОМОРИЕ
Обл. Бургас
Изм. рег. № 06-01-87
Дата 01.04.2024
ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ПОМОРИЕ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПОМОРИЕ
Обл. Бургас
рег. № 06-424
Дата 01.04.2024

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Иван Атанасов Алексиев – КМЕТ на Община Поморие

ОТНОСНО: Продажба чрез търг с явно наддаване на недвижими имоти частна общинска собственост.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Заповед №РД-18-11/16.01.2024г. на Изпълнителния директор на АГКК за одобряване кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Порой е публикувана в бр.10 от 02.02.2024г. на Държавен вестник. От тази дата вече е в сила новата кадастрална карта на с.Порой. Установи се, че има разлика в площите, която се дължи на различните методи на изчисление. За имотите са съставени нови актове за общинска собственост. Община Поморие е възложила изготвянето на експертните оценки от лицензиран оценител преди влизане в сила на кадастралната карта и кадастралните регистри - през януари 2024г., с валидност 1 година. Обявените цени на имотите са на база приложените експертни оценки, изчислени на кв.м.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.49 и чл.84 от Наредба №1 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и в изпълнение на Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024г. Ви предлагам да приемете следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.49 и чл.84 от Наредба №1 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет гр.Поморие дава съгласие за продажба чрез публично оповестен търг с явно наддаване на следните имоти, частна общинска собственост, както следва:

Акт за частна общинска собственост	Местонахождение на имота	Площ	Начална тръжна цена в лева /без ДДС/
7571/19.02.2024г.	с.Порой ПИ 57790.501.30 УПИ V кв.30	808кв.м.	16 160,00лв. /20,00лв./кв.м./

7572/19.02.2024г.	с.Порой ПИ 57790.501.31 УПИ VI кв.30	800кв.м.	16000,00лв. /20,00лв./кв.м./
-------------------	--	----------	---------------------------------

Приложение: Копие от актовете за общинска собственост, скици, данъчни оценки, експертни оценки на описаните имоти и извадка от бр.10/02.02.2024г. на Държавен вестник.

С уважение,

Иван Алексиев
Кмет на Община Поморие



ЗАМ. - КМЕТ
Янчо Илиев

ЗАПОВЕД ЗА ЗАМЕСТВАНЕ
МРД-16-470/29.03.24г.
ОТ 01.04.24г. ДО 05.04.24г.

Съгласувал:
инж.Кунчо Гайдов – Зам. кмет на Община Поморие

Съгласувал:
Росица Стоева – директор дирекция „ПНИАО“

Съгласувал:
инж.Илияна Калудова – директор дирекция „СУТОС“

Съгласувал:
Хрисанта Чухлева - началник отдел „ОСТ“

Изготвил
Мария Агостаева - ст. експерт в отдел “ОСТ”