# ОБЩИНА ПОМОРИЕ

8200 Поморие, ул. Солна 5
тел. 0596/ 22004, факс: 0596/ 25236
e-mail: mayor@pomorie.bg; www.pomorie.bg



ОБЩИНА ПОМОРИЕ
обл. Бургас
Изх. рег. № 06-01-145
Дата 14.06.2024


ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.ПОМОРИЕ


ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПОМОРИЕ
обл.Бургас
рег.№ ОС-665
дата 14.06.2024г.


## Д О К Л А Д Н А  З А П И С К А

От Иван Атанасов Алексиев – КМЕТ на Община Поморие

**ОТНОСНО:Разпореждане с имот – частна общинска собственост**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,**
**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В администрацията на Община Поморие е постъпило заявление вх.№ОССД-80/23.05.2024г. от Снежана Иванова Йовова, в качеството си на управител на „Аралия 47“ ЕООД, за закупуване на общинско дворно място, съставляващо поземлен имот с идентификатор 57491.507.456 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Поморие, одобрени със Заповед №РД-18-36/29.04.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, съответстващ на УПИ XI кв.151 по регулационния план на гр.Поморие, целия на площ от 93 кв.м. Към заявлението са приложени скица на поземлен имот с идентификатор 57491.507.456 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Поморие, скица на сграда с идентификатор 57491.507.456.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Поморие, копие от нотариален акт №200 том I рег.№1045 дело №195 от 14.04.2011г., вписан в Служба по вписванията гр.Поморие към Агенция по вписванията – дв.вх.рег.№589 вх.рег.№591 акт №33 том 3 дело №384 вписан на 14.04.2011г., копие от декларация за реално съществуване на сградата. От приложените документи е видно, че „Аралия 47“ ЕООД с ЕИК 200114221, със седалище и адрес на управление гр.Поморие, ул.“България“ №1 ет.1, с управител Снежана Иванова Йовова е собственик на сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор 57491.507.456 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Поморие, съответстващ на УПИ XI в кв.151 по регулационния план на гр.Поморие.

С оглед гореизложеното Ви предлагам да приемете следното

**РЕШЕНИЕ**

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35 ал.3 от Закона за общинската собственост и съгласно чл.50 от Наредба №1 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Поморие дава съгласие за продажба и приема оценката в размер на 7900,00лв./без ДДС/, на придобиваното право на собственост от „Аралия 47“ ЕООД с ЕИК 200114221, със седалище и

адрес на управление гр.Поморие, ул.“България“ №1 ет.1, с управител Снежана Иванова Йовова на общински имот, съставляващ поземлен имот с идентификатор 57491.507.456 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Поморие, съответстващ на УПИ XI кв.151 по регулационния план на гр.Поморие, целия на площ от 93кв.м., при граници подробно описани в АЧОС 7622/13.05.2024г.

2. Общински съвет – Поморие възлага на кмета на Община Поморие да издаде заповед и сключи договор за покупко-продажба в изпълнение на приетото решение, след влизането му в сила.

Приложение: Заявление вх.№ОССД-80/23.05.2024г. от Снежана Иванова Йовова – управител на „Аралия 47“ ЕООД, скица на поземлен имот с идентификатор 57491.507.456 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Поморие, скица на сграда с идентификатор 57491.507.456.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Поморие, копие от нотариален акт №200 том I рег.№1045 дело №195 от 14.04.2011г., вписан в Служба по вписванията гр.Поморие към Агенция по вписванията – дв.вх.рег.№589 вх.рег.№591 акт №33 том 3 дело №384 вписан на 14.04.2011г., копие от декларация за реално съществуване на сградата, копие от АЧОС №7622/13.05.2024г., копие от данъчна оценка и копие от експертна оценка за определяне пазарната цена.

С уважение.

**Иван Алексиев**
*Кмет на Община Поморие*

ОБЩИНА ПОМОРИЕ КМЕТ 002

ЗАМ. - КМЕТ
КУНЧО ГАЙДОВ
ЗАПОВЕД ЗА ЗАМЕСТВАНЕ
№ РД-16-1052/11.06.2024Г.
ОТ 13.06.24Г. ДО 14.06.24Г.

Съгласувал:
Росица Стоева – директор дирекция „ПНИАО“

Съгласувал:
инж.Илияна Калудова – директор дирекция „СУТОС“

Съгласувал:
Хрисанта Чухлева – началник отдел „ОСТ“

Изготвил:
Мария Агорастева - ст. експерт в отдел “ОСТ”