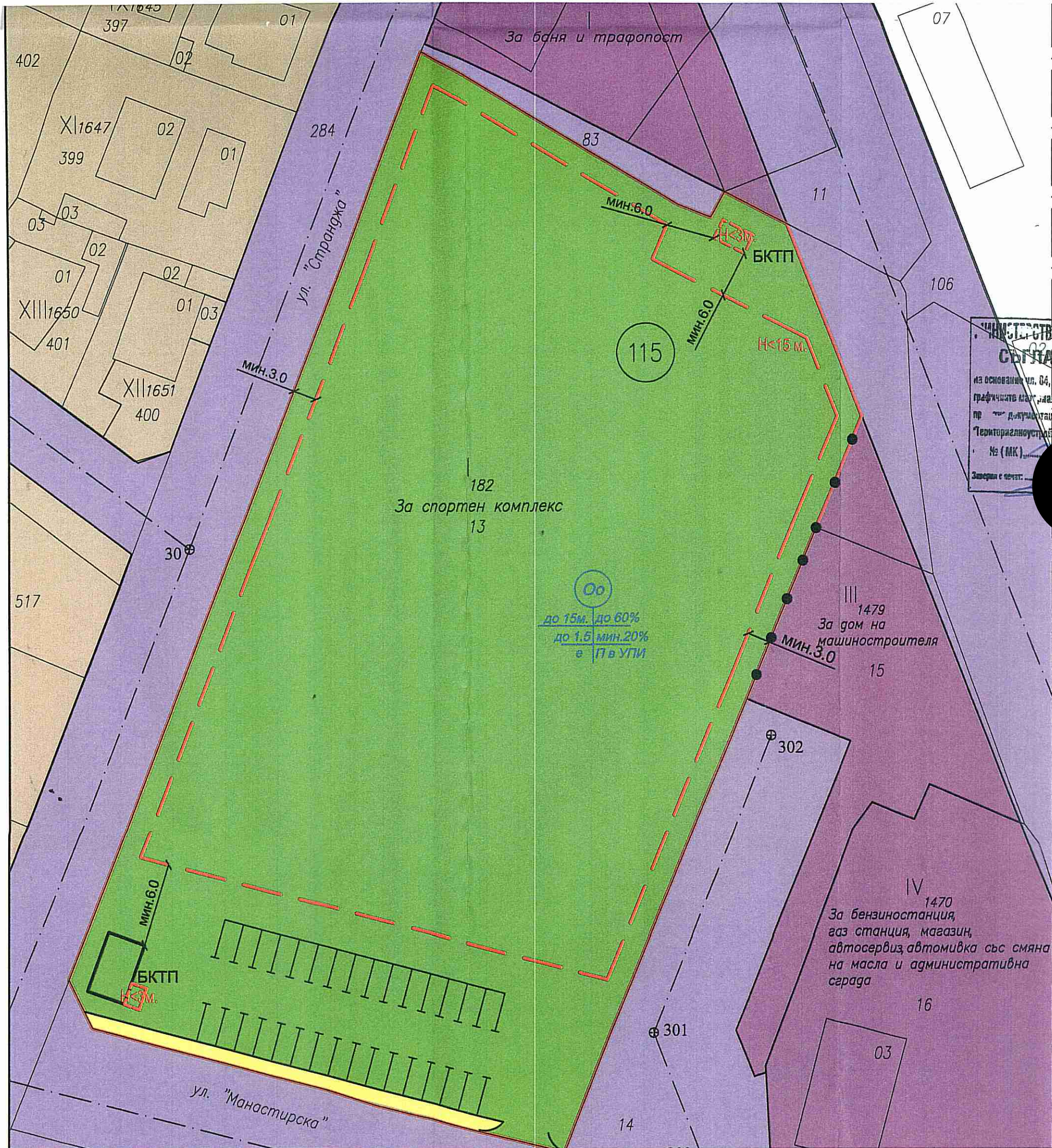




УЧИНСТВО НА КУЛТУРАТА  
СЪГЛАСУВАМ

на основание чл. 84, ал. 1 от ЗКН,  
графичните материали към  
проектна документация по Раздел V  
"Териториално устройство" на ЗКН,  
№ (МК) ...  
Завършен с печат: ...

| НОМЕР НА КВАРТАЛ | НОМЕР НА УПИ | УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА | ПОЗЕМЛЕН ИМОТ<br>С УСТАНОВЕНО<br>ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ | ЗАДЪЛЖИТЕЛНА | МАКСИМАЛНА | ВЪЗМОЖНА "от - до" | ПЛЪТНОСТ<br>НА ЗАСТРОЯВАНЕ | КОЕФИЦИЕНТ<br>НА ИНТЕНЗИВНОСТ | МИНИМАЛНА<br>ОЗЕЛЕНЕНА ПЛОЩ | СВОБОДНО - е | СВЪРЗАНО В ДВА<br>СЪСЕДНИ ИМОТА | СВЪРЗАНО - с |
|------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------|--------------|------------|--------------------|----------------------------|-------------------------------|-----------------------------|--------------|---------------------------------|--------------|
| 115              | II           | Od                | За спортен комплекс                             | до<br>15 м   | до<br>60%  | до<br>1.5          | мин.<br>20%                | 0                             |                             |              |                                 |              |

- ЛЕГЕНДА
- РЕКРЕАЦИОННА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА
  - ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА
  - ЖИЛИЩНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА
  - ОБСЛУЖВАЩИ УЛИЦИ
  - ТРОТОАРИ
  - ОГРАНИЧИТЕЛНИ ЛИНИИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ
  - ЗАДЪЛЖИТЕЛНИ ЛИНИИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ

- ЗАБЕЛЕЖКИ:
- 1) Линиите на застрояване за застрояката в УПИ I се определят при спазване изискванията на чл.35,ал.2 от ЗУТ
  - 2) Необходимите места за паркиране и гариране се осигуряват в границите на УПИ - чл. 43, ал 1 от ЗУТ и в съответствие с Наредба № РД-02-20-2 / от 20.12.2017 г. за планиране и проектиране на комуникационно - транспортната система на урбанизирани територии;
  - 3) В югозападната и в североизточната част на УПИ I се осигурява възможност за ситуиране на БКТП в условията на допълващо застрояване по реда на чл.42,ал.3 и чл.91 от ЗУТ

ПЪЛНА ПРОЕКТАНСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

арх. ВЕСЕЛИНА ГЕОРГИЕВА  
ПЕТКОВА-ИЛИЕВА  
144  
дата 05.10.2024

|                       |                                                                                                            |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| арх. В.Илиева         | Изменение на ПУП-ПРЗ за<br>УПИ II, кв.115, по плана на<br>гр.Поморие,ПИ с идентифик.<br>57491.505.13 по КК |
| Част: Градоустройство | ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ                                                                            |
| Фаза: ОП              | Мащаб: 1:500   Лист: 5/5   Дата: 05.24г.                                                                   |