ОБЩИНА ПОМОРИЕ
8200 Поморие, ул. Солна 5
тел. 0596/ 22004, факс: 0596/ 25236
e-mail: mayor@pomorie.bg; www.pomorie.bg

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ПОМОРИЕ обл. Бургас рег. № ОС-1176 дата 08-11-2024г.

ОБЩИНА ПОМОРИЕ обл. Бургас Изх. рег. №: 06-01-223 Дата: 08.11.2024г.

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.ПОМОРИЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Иван Атанасов Алексиев – кмет на Община Поморие

Относно:Закупуване на идеални части от съсобствен с Община Поморие недвижим имот

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В деловодството на Община Поморие е постъпило заявление с вх.рег. №94К-2523-1/22.08.2024г., от Катя Михалева Михалева, Живка Михалева Рачева и Веселин Славов Станчев, които на основание чл.33 във връзка с чл.66, ал.1 от Закона за собствеността, предлагат на Община Поморие, като съсобственик на поземлен имот с идентификатор 16064.601.601 по КККР на с.Горица, одобрени със Заповед №РД-18-132/25.07.2022г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ 1718кв.м., начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10м), за който съгласно действащия регулационен план на с.Горица е отреден урегулиран поземлен имот /УПИ/ Х-360, в квартал 50 по действащия регулационен план на с.Горица да закупи собствените им идеални части от недвижимия имот, ведно с изградените в него сгради както следва:

- 1556/1718кв.м. /хиляда петстотин петдесет и шест от хиляда седемстотин и осемнадесет квадратни метра/ в идеални части от поземлен имот с идентификатор 16064.601.601 по КККР на с.Горица, одобрени със Заповед №РД-18-132/25.07.2022г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ 1718кв.м., начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10м), при съседи: поземлени имоти с идентификатори 16064.601.587, 16064.601.896, 16064.601.897, 16064.601.898, 16064.601.1145, 16064.601.600, 16064.601.588, за който съгласно действащия регулационен план на с.Горица е отреден урегулиран поземлен имот /УПИ/ Х-360, в квартал 50 по действащия регулационен план на с.Горица;
- сграда с идентификатор 16064.601.601.1 по КККР на с.Горица, одобрени със Заповед №РД-18-132/25.07.2022г. на Изпълнителен директор на АГКК, на площ от 63кв.м., брой етажи: 1 (един), предназначение: жилищна сграда-еднофамилна;
- сграда с идентификатор 16064.601.601.2 по КККР на с.Горица, одобрени със Заповед №РД-18-132/25.07.2022г. на Изпълнителен директор на АГКК, на площ от 112кв.м., брой етажи: 1 (един), предназначение: друг вид сграда за обитаване.

Към заявлението са приложени следните документи: копие от Нотариален акт за собственост на недвижим имот, придобит по давност №67, том I, дело №206 от 1970г. на Христо Бараков – поморийски народен съдия в гр.Поморие; копие от скица №306, издадена от отдел „ТСУ“ при община Поморие, копие на скица на поземлен имот №15-709818-02.07.2023г., издадена от СГКК- гр.Бургас копие от удостоверение за наследници с изх.№10/02.02.2022г., издадено от кметство с.Горица.

Предлаганата сума за изкупуване на собствените им идеални части от поземления имот, ведно с изградените в него сгради от съсобственика Община Поморие, описани по-горе е в размер на 30 000 евро. (тридесет хиляди евро).

За 162/1718кв.м. /хиляда седемстотин и осемнадесет квадратни метра квадратни метра/ в идеални части от поземлен имот с идентификатор 16064.601.601 по КККР на с.Горица, одобрени със Заповед №РД-18-132/25.07.2022г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ 1718кв.м., начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10м), при

съседи: поземлени имоти с идентификатори 16064.601.587, 16064.601.896, 16064.601.897, 16064.601.898, 16064.601.1145, 16064.601.600, 16064.601.588, за който съгласно действащия регулационен план на с.Горица е отреден урегулиран поземлен имот /УПИ/ Х-360, в квартал 50 по действащия регулационен план на с.Горица е съставен Акт за частна общинска собственост №7690/01.11.2024г. на Кмета на община Поморие.

С оглед гореизложеното Ви предлагам да приемете следното

Р Е Ш Е Н И Е

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местно самоуправление и местна администрация, чл.33 във връзка с чл.66, ал.1 от Закона за собствеността, Общински съвет – Поморие:

Приема/отказва да закупи **1556/1718кв.м**. /хиляда петстотин петдесет и шест от хиляда седемстотин и осемнадесет квадратни метра/ в идеални части от **поземлен имот с идентификатор 16064.601.601** по КККР на с.Горица, одобрени със Заповед №РД-18-132/25.07.2022г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ 1718кв.м., начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10м), при съседи: поземлени имоти с идентификатори 16064.601.587, 16064.601.896, 16064.601.897, 16064.601.898, 16064.601.1145, 16064.601.600, 16064.601.588, за който съгласно действащия регулационен план на с.Горица е отреден урегулиран поземлен имот /УПИ/ **Х-360**, в **квартал 50** по действащия регулационен план на с.Горица, ведно с изградените в него **сграда с идентификатор 16064.601.601.1** по КККР на с.Горица, одобрени със Заповед №РД-18-132/25.07.2022г. на Изпълнителен директор на АГКК, на площ от **63кв.м.**, брой етажи: 1 (един), предназначение: жилищна сграда-еднофамилна и **сграда с идентификатор 16064.601.601.2** по КККР на с.Горица, одобрени със Заповед №РД-18-132/25.07.2022г. на Изпълнителен директор на АГКК, на площ от **112кв.м.**, брой етажи: 1 (един), предназначение: друг вид сграда за обитаване за сумата от **30 000 евро** (тридесет хиляди евро).

Приложение: Копие от заявление с вх.рег. №94К-2523-1/22.08.2024г., от Катя Михалева Михалева, Живка Михалева Рачева и Веселин Славов Станчев до Кмета на община Поморие; копие от Нотариален акт за собственост на недвижим имот, придобит по давност №67, том I, дело №206 от 1970г. на Христо Бараков – поморийски народен съдия в гр.Поморие; копие от скица №306, издадена от отдел „ТСУ“ при община Поморие, копие на скица на поземлен имот №15-709818-02.07.2023г., издадена от СГКК- гр.Бургас копие от удостоверение за наследници с изх.№10/02.02.2022г., издадено от кметство с.Горица; копие от Акт за частна общинска собственост №7690/01.11.2024г. на Кмета на община Поморие; копие от служебно удостоверение за наследници с изх.№72/31.10.2024г., издадено от кметство с.Горица.

С уважение,

ИВАН АЛЕКСИЕВ
Кмет на Община Поморие

ОБЩИНА ПОМОРИЕ КМЕТ

ЗАМ. - КМЕТ
ЯНЧО ИЛИЕВ
ЗАПОВЕД ЗА ЗАМЕСТВАНЕ
№ РД-16-1844/30.10.24Г.
ОТ 04.11.24Г. ДО 08.11.24Г.

Съгласувал
/ инж. Ку[illegible]чо Гайдов – зам.кмет СИТ/

Съгласувал:……
/ Росица Стоева – Директор дирекция ПНИАО/

Съгласувал:……
/ инж. Илияна Калудова – Директор Дирекция СУТОС /

Изготвил:……
/ Хрисанта Чухлева, Началник отдел ОСТ/