ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ПОМОРИЕ

8200 Поморие, ул. Солна №5
тел./факс: 0596/22565
e-mail: predsedatel@ospomorie.bg; www.ospomorie.bg

КОМИСИЯ ПО ЗАКОННОСТ И ОБЩЕСТВЕН РЕД

КОМИСИЯ ПО ФИНАНСИ И ЕВРОПЕЙСКА ИНТЕГРАЦИЯ

ПРОТОКОЛ

Днес, 12.12.2024г. в зала № 2 на община Поморие от 15.00 часа се проведе съвместно заседание на постоянната комисия по законност и обществен ред и комисията по финанси и европейска интеграция.

На заседанието присъстваха: Ива Кусева, Никола Абрашев, Юсеин Мехмедали, Петя Арнаудова, Веселин Анестиев – Председател на комисията по законност и обществен ред, Илиан Щерев - Председател на комисията по финанси и европейска интеграция, Назиле Осман, Катя Христофорова, д-р Христо Христов и Николай Буковинов.

По уважителни причини не присъстваха Фатме Хюсеин, Божидар Янушев.

В работата на комисиите взеха участие Валентина Канева –юридически консултант към техническо звено на Общински съвет и Адам Адамов – Председател на Общински съвет – Поморие .

От общинската администрация присъстваха: Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, Дора Косталова –директор дирекция „БФСД“, Антон Лалев- директор дирекция „ХД“, арх. Димитър Алексиев – нач.- отдел „УТООС“, Хрисанта Чухлева – началник отдел „ОСТ“, Росица Стоева - директор дирекция „ПНИАО“, Светлана Събева - старши юрист „ПНИАО“, Кристина Демирева - старши юрист „ПНИАО“

,

Заседанието се ръководи от г-н Веселин Анестиев – Председател на комисията по законност и обществен ред и премина при следния.

ДНЕВЕН РЕД:

1.ОС-1119/18.11.2024г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно одобряване на задание и разрешение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за улична регулация на о.т.14, о.т.60, о.т.61 и о.т.62 и изменение на подробен устройствен план – план за регулация за УПИ XI, кв.2 и УПИ VII, УПИ XVI, УПИ XVII, УПИ XVIII, УПИ XIX, УПИ XX и УПИ XXI, кв. 4, по плана на с.Габерово, община Поморие.

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение с поправката на техн. грешка в т. 3 на проекта за решение: „чл.21, ал.1, **ал.11**“ да се чете„чл.21, ал.1, **т.11**“.

2.ОС-1223/27.11.2024г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно актуализация на бюджет 2024 г.

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение с предложението на вносителя да се добави **т. 3** с текст „**На основание чл.60, ал.1 от АПК, поради кратките срокове за разплащане в изпълнение на настоящото решение, допуска предварително изпълнение.“**

3.ОС-1249/03.12.2024г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно одобряване на Годишен план за ползване на дървесина от горски територии, собственост на Община Поморие и стопанисвани от ОП „ОГСС“ гр. Поморие през 2025 г.

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

4.ОС-1257/04.12.2024г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно Предложение от „Фиван” ООД, за прехвърляне правата по договор за аренда.

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

5.ОС-1258/04.12.2024г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно допълнение към програмата за управление и разпореждане с имоти, собственост на Община Поморие за 2024г.

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

6.ОС-1259/04.12.2024г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно приемане на Програма за управление и разпореждане с имоти, собственост на Община Поморие за 2025г.

РЕШЕНИЕ:

Г-н Анестиев предлага от глава 2 на Програмата да отпадне имота описан в **т.2**

Гласува се направеното предложение 8 „**за**“ и 2-ма „въздържали се“

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение с направените промени.

7.ОС-1261/04.12.2024г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно Предложение за предоставяне под наем на

земеделски земи към Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2025 г.

РЕШЕНИЕ:

Г-жа Кусева предлага в основанията след думата „**стратегията**“ да се добави „**за управлението на общинската собственост в Община Поморие“**

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

8.ОС-1262/04.12.2024г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно разпореждане с имот – частна общинска собственост в гр. Поморие.

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

9.ОС-1263/04.12.2024г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно разпореждане с имот – частна общинска собственост в гр.Ахелой.

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

10.ОС-1264/04.12.2024г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно разпореждане с имот – частна общинска собственост в с.Дъбник.

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение с .

11.ОС-1266/04.12.2024г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно актуализация на бюджет 2024 г.

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение с предложението на вносителя да се добави **т. 2** с текст „**На основание чл.60, ал.1 от АПК, поради кратките срокове за разплащане в изпълнение на настоящото решение, допуска предварително изпълнение.“**

12.ОС-1268/05.12.2024г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно допълнение към програмата за управление и разпореждане с имоти, собственост на Община Поморие за 2024г. – с. Бата.

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

13.ОС-1269/05.12.2024г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно разпореждане с имот – частна общинска собственост в с.Бата.

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

14.ОС-1270/05.12.2024г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно закупуване на двуетажна жилищна сграда с идентификатор 18229.501.405.1 по КККР на с. Гълъбец, изградена в общински недвижим имот

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение **- отказват да закупи.**

15.ОС-1271/05.12.2024г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно отчет за състоянието на общинската собственост и за резултатите от нейното управление по видове и категории обекти за 2023г.

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

16.ОС-1218/27.11.2024г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно съгласуване на ПУП-ПП (подробен устройствен план – парцеларен план) за обект на техническата инфраструктура: „Външно ел. захранване на комплекс от еднофамилни жилищни сгради в поземлен имот с идентификатор 57491.18.330, в местност Кошарите, по кадастралната карта на гр.Поморие“

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

17.ОС-1219/27.11.2024г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно предварително съгласие, одобряване на задание и разрешение за изработване на ПУП-ПП (подробен устройствен план - парцеларен план) за определяне трасе на техническата инфраструктура за обект: „Изграждане на битова канализация, канална помпена станция в поземлен имот с идентификатор 00833.5.651, местност „Пречиствателната“ и канализационен тласкател в землището на гр.Ахелой, община Поморие“, подобект „Битова канализация и канализационен тласкател – I етап“

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

18. ОС-1220/27.11.2024г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно съгласуване на ПУП-ПП (подробен устройствен план – парцеларен план) за обект на техническата инфраструктура: „Фотоволтаична електроцентрала с мощност 99 kW, разположена върху покривна конструкция на съществуваща сграда с ид. 69746.10.65.1 в ПИ 69746.10.65 по КК на с.Страцин, община Поморие, област Бургас; Подобект: Нови кабели 1 kV от ГРТ в ПИ 69746.10.65 до електромерно табло, монтирано на фасадата на ТП „Стопански двор“ в ПИ 69746.18.12 по КК на с.Страцин“

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

19. ОС-1221/27.11.2024г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно съгласуване на ПУП-ПП (подробен устройствен план – парцеларен план) за обект на техническата инфраструктура: „Външно ел. захранване на комплекс от еднофамилни жилищни сгради в поземлен имот с идентификатор 57491.18.555, в местност Кошарите, по кадастралната карта на гр.Поморие“

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

20. ОС-1255/04.12.2024г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно изменение на наредба № 1 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Поморие.

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение с направените предложенията за изменение и допълнение, както следва:

-след основанията от ЗМСМА и преди чл.79 от АПК да се добави „**чл.11, ал.3, чл.28, ал.1 ЗНА, чл.76, ал.3** и“.

-след „приема“ да се добави „**Наредба за**“ и да се чете:

„**На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл.11, ал.3, чл.28, ал.1 ЗНА, чл.76, ал.3 и чл. 79 от АПК Общински съвет - Поморие приема Наредба за изменение на Наредба № 1 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Поморие……“**

- в чл. 75 от проекта за изменение на Наредбата поправка на технически грешки

- втори ред, частицата „**са**“ да се чете „**се**“

- трети ред, думата „издав**ена**“ да се чете „издав**ане**“

21. ОС-1256/04.12.2024г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно изменение на Наредба № 16 за управление на общинските горски територии собственост на Община Поморие.

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение с направените предложенията за изменение и допълнение, както следва:

-след основанията от ЗМСМА и преди чл.79 от АПК да се добави „**чл.11, ал.3, чл.28, ал.1 ЗНА, чл.76, ал.3** и“.

-след „приема“ да се добави „**Наредба за**“ и да се чете:

„**На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл.11, ал.3, чл.28, ал.1 ЗНА, чл.76, ал.3 и чл. 79 от АПК Общински съвет - Поморие приема**

Наредба за изменение на Наредба № 16 за управление на общинските горски територии собственост на Община Поморие…...“

22. ОС-1267/04.12.2024г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно отчет за изпълнение на решения, взети от Общински съвет-Поморие, за периода 30.06.2024 г. – 31.07.2024 г.

РЕШЕНИЕ:

Комисиите предлагат номерацията на текста на решението – „**цифрата 1**“ да отпадне

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение – **приемат отчета.**

23.ОС-1272/05.12.2024г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно предварително съгласие, одобряване на задание, допускане и разрешение за изработване на ПУП-ПП (подробен устройствен план - парцеларен план) за определяне трасе на техническата инфраструктура за обект: „Външно електрозахранване на фотоволтаична електрическа централа в поземлен имот с идентификатор 35033.418.6 по кадастралната карта на гр.Каблешково, община Поморие“.

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

24.ОС-1273/05.12.2024г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация и застрояване за УПИ $I_{83,}$ кв.46 (поземлен имот с идентификатор 35033.501.83 по кадастрална карта) по плана на гр.Каблешково, община Поморие.

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

25. ОС-1274/05.12.2024г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно предварително съгласие, одобряване на задание, допускане и разрешение за изработване на ПУП-ПП (подробен устройствен план - парцеларен план) за определяне трасе на техническата инфраструктура за обект: „Кабелни линии 20 kV за външно електрозахранване на фотоволтаична електрическа централа в поземлен имот с идентификатор 35033.418.5 по кадастралната карта на гр.Каблешково, община Поморие“

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

26.ОС-1275/05.12.2024г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно откриване на административно производство за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване и работен устройствен план (ПУП-ПРЗ и РУП) за ПИ 57491.508.189 и 57491.508.19 по КК на гр.Поморие (имоти пл.№ 3058, 3057 и 3056 по кадастрален план), в кв.217 по плана на гр.Поморие.

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

ПРИСЪСТВАЛИ:

Ива Кусева/п/
Никола Абрашев/п/
Юсеин Мехмедали/п/
Петя Арнаудова/п/
Веселин Анестиев/п/
Илиан Щерев /п/
Назиле Осман/п/
Катя Христофорова/п/
д-р Христо Христов /п/
Николай Буковинов/п/