



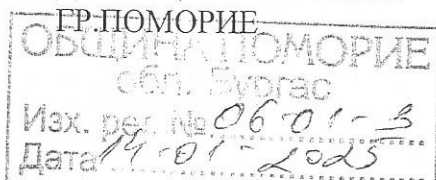
ОБЩИНА ПОМОРИЕ

8200 Поморие, ул. Солна 5
тел. 0596/ 22004, факс: 0596/ 25236
e-mail: mayor@pomorie.bg; www.pomorie.bg



ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ГР. ПОМОРИЕ



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПОМОРИЕ

ОБЛ. БУРГАС

рег. № 11-79
ДДС 11-79

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ИВАН АЛЕКСИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПОМОРИЕ

ОТНОСНО: Решение на Общински съвет за предварително съгласие, одобряване на задание, допускане и разрешение за изработване на ПУП-ПП (подробен устройствен план - парцеларен план) за определяне трасе на техническата инфраструктура за обект: „Външен водопровод в поземлен имот с идентификатор 00833.5.632 с начало ул. Искър, в близост до о.т. 68 за УПИ VII₆₄₇, VI₆₄₆, V₆₄₅, IV₆₃₅, III₆₃₄ и II₆₃₃, в масив 2, местност Пречиствателната, землище гр.Ахелой, община Поморие“

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В общинската администрация е внесено заявление с вх.№ ТСУ-2307 от 12.12.2024г. от Атанас Николов Дросев, с искане за допускане изработването на подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за определяне трасе на техническата инфраструктура за обект: „Външен водопровод в поземлен имот с идентификатор 00833.5.632 с начало ул. Искър, в близост до о.т. 68 за УПИ VII₆₄₇, VI₆₄₆, V₆₄₅, IV₆₃₅, III₆₃₄ и II₆₃₃, в масив 2, местност Пречиствателната, землище гр.Ахелой, община Поморие“.

Представено е задание по чл.125 от ЗУТ за изработване на подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за обект: „Външен водопровод в поземлен имот с идентификатор 00833.5.632 с начало ул. Искър, в близост до о.т. 68 за УПИ VII₆₄₇, VI₆₄₆, V₆₄₅, IV₆₃₅, III₆₃₄ и II₆₃₃, в масив 2, местност Пречиствателната, землище гр.Ахелой, община Поморие“, като трасето и сервитута на водопровода ще засегнат следните поземлени имоти: ПИ 00833.5.650 – второстепенна улица, общинска публична собственост, дължина – 12,51 м; ПИ 00833.5.632 – полски път, общинска частна собственост, площ с ограничение в ползването – 0,873 дка, дължина – 146,49 м.

ОЕСУТ със свое решение по т.10 на протокол № 23 от 18.12.2024 г. счита, че искането е в съответствие с действащите устройствени правила и нормативи.

Във връзка с това предлагам Общински съвет – Поморие на основание чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ да даде предварително съгласие и на основание чл.124а, ал.1 ЗУТ да одобри задание, допусне и разреши да се възложи изработването на подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за обект: „Външен водопровод в поземлен имот с идентификатор 00833.5.632 с начало ул. Искър, в близост до о.т. 68 за УПИ VII₆₄₇, VI₆₄₆, V₆₄₅, IV₆₃₅, III₆₃₄ и II₆₃₃, в масив 2, местност Пречиствателната, землище гр.Ахелой, община Поморие“.

Предвид констатираното е установено, че са изпълнени условията на Закона за устройство на територията и изискванията към специалните нормативни актове.

Предвид гореизложеното, Ви предлагам да приемете следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.29 ал.1 от ЗОЗЗ, Общински съвет – Поморие дава предварително съгласие за определяне на трасе на техническата инфраструктура за обект: „Външен водопровод в поземлен имот с идентификатор 00833.5.632 с начало ул. Искър, в близост до о.т. 68 за УПИ VII₆₄₇, VI₆₄₆, V₆₄₅, IV₆₃₅, III₆₃₄ и II₆₃₃, в масив 2, местност Пречиствателната, землище гр.Ахелой, община Поморие“, като трасето и сервитута на водопровода ще засегнат следните поземлени имоти: ПИ 00833.5.650 – второстепенна улица, общинска публична собственост, дължина – 12,51 м; ПИ 00833.5.632 – полски път, общинска частна собственост, площ с ограничение в ползването – 0,873 дка, дължина – 146,49 м.

Срок на валидност на предварителното съгласие – 5 години от влизане в сила на настоящото решение.

На основание чл.124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.124б, ал.1 и чл.125, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Поморие:

Одобрява задание, допуска изработване и разрешава на Атанас Николов Дросев да възложи изработването на подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за определяне на трасе на техническата инфраструктура за обект: „Външен водопровод в поземлен имот с идентификатор 00833.5.632 с начало ул. Искър, в близост до о.т. 68 за УПИ VII₆₄₇, VI₆₄₆, V₆₄₅, IV₆₃₅, III₆₃₄ и II₆₃₃, в масив 2, местност Пречиствателната, землище гр.Ахелой, община Поморие“, като трасето и сервитута на водопровода ще засегнат следните поземлени имоти: ПИ 00833.5.650 – второстепенна улица, общинска публична собственост, дължина – 12,51 м; ПИ 00833.5.632 – полски път, общинска частна собственост, площ с ограничение в ползването – 0,873 дка, дължина – 146,49 м.

Решението да се обяви по реда на чл.124б, ал.2 ЗУТ.

На основание чл.124б, ал.4 ЗУТ решението не подлежи на оспорване от заинтересуваните от административното производство лица, освен по реда на чл.45, ал.4 от ЗМСМА при контрол по законосъобразност от Областен управител гр.Бургас.

С уважение,

Иван А

Кмет на Община Поморие



Съгласували:

Росица Стоева

Директор на дирекция ПНАО

Арх. Деница Дечева

Главен арх

Проверил:

Инж. Илияна Калудова

Директор на дирекция СУТОС

Изготвил:

Златка Горанова - гл. специалист в дирекция СУТОС