



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ПОМОРИЕ

8200 Поморие, ул. Солна №5

тел./факс: 0596/22565

e-mail: predsedatel@ospomorie.bg; www.ospomorie.bg

ПРОТОКОЛ

№ 25/31.01.2025г.

Днес, 31.01.2025г. от 10.00ч. в зала № 2 на Община Поморие се проведе двадесет и пето заседание на Общински съвет – Поморие, мандат 2023-2027 година.

На заседанието присъстваха 20 от общо 21 общински съветници: Адам Георгиев Адамов, Бейхан Али Мустафа, Божидар Константинов Янушев, Георги Тошков Вражев, Донка Георгиева Атанасова – Вранчева, Ива Димитрова Кусева, Иван Кънчев Дачев, Илиан Христов Щерев, Катя Аргирова Христофорова, Милен Тодоров Манолов, Назиле Сали Осман, Найдено Щерионов Пулакев, Никола Дяков Абрашев, Николай Драгомиров Буковинов, Петя Янева Арнаудова, Сезгин Хасан Кадил, Фатме Ахмед Хюсеин, Христо Александров Христов, Христо Стоянов Широков, Юсеин Мехмедали Мехмедали

По уважителни причини не присъства Веселин Атанасов Анестиев.

На заседанието от общинска администрация присъстваха Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, Янчо Илиев – Зам.-кмет „БФ“, инж. Кунчо Гайдов – Зам.-кмет „СИТ“, служители от общинска администрация, кметове на кметства от община Поморие.

Беше предложен следния проект за

ДНЕВЕН РЕД:

1.ОС-1311/23.12.2024г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно решение на Общински съвет за даване на предварително съгласие и приемане на проект на подробен устройствен план – план за улична регулация и парцеларен план (ПУП-ПУР и ПП) за обособяване на улица за достъп до поземлен имот с идентификатор 44425.2.17 по кадастралната карта на с.Лъка, община Поморие.

2.ОС-25/16.01.2025г. - Докладна записка от Валери Георгиев – Директор на ОП „СУОИ“ - Поморие, относно изменение на Решение № 336 от 28.11.2024г. на Общински съвет – Поморие.

3.ОС-27/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно заявление от „ВИЛНО СЕЛИЩЕ СТАРИТЕ КЪЩИ” ЕООД.

4.ОС-29/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно отдаване под наем на обекти общинска собственост чрез публичен търг.

5.ОС-30/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от поземлен имот с идентификатор 35033.24.344 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Каблешково.

6.ОС-31/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно учредяване на безвъзмездно право на ползване върху поземлен имот с идентификатор 57491.16.647 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Поморие.

7.ОС-41/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно одобряване на предварителни разчети по разходите по Проект-Бюджет 2025г. на Община Поморие за периода 01.01.2025 – 31.03.2025г., предвид отложеното приемане на Закона за държавния бюджет на Република България /ЗДБРБ/ за 2025г.

8.ОС-1312/23.12.2024г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно решение на Общински съвет за предварително съгласие, одобряване на задание, допускане и разрешение за изработване на ПУП-ПП (подробен устройствен план - парцеларен план) за определяне трасе на техническата инфраструктура за обект: „Външно ел.захранване на жилищна сграда в поземлен имот с идентификатор 16064.7.131 по кадастралната карта на с.Горица, община Поморие“.

9.ОС-1313/23.12.2024г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно решение на Общински съвет – Поморие за откриване на административно производство за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ III-6044, в кв.191 по плана на гр.Поморие (ПИ 57491.504.42 по КК на града).

10.ОС-06/06.01.2025г. - Докладна записка от Адам Адамов – Председател на Общински съвет - Поморие, относно приемане отчета за дейността на Общински съвет - Поморие и неговите комисии /мандат 2023–2027г./ за периода 01.07.2024г – 31.12.2024г.

11.ОС-19/14.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно решение на Общински съвет за предварително съгласие, одобряване на задание, допускане и разрешение за изработване на ПУП-ПП (подробен устройствен план - парцеларен план) за определяне трасе на техническата инфраструктура за обект: „Външен водопровод в поземлен имот с идентификатор 00833.5.632 с начало ул. Искър, в близост до о.т. 68 за УПИ

VII₆₄₇, VI₆₄₆, V₆₄₅, IV₆₃₅, III₆₃₄ и II₆₃₃, в масив 2, местност Пречиствателната, землище гр.Ахелой, община Поморие“.

12.ОС-28/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно:

1. Утвърждаване на промени в Ценоразпис за продажба на дървесина, добита от горски територии, собственост на Община Поморие и стопанисвани от ОП „ОГСС“ гр. Поморие от 2025г.

2. Утвърждаване на Ценоразпис за продажба на дървесина, добита извън горски територии - урбанизирани и селскостопански, в Община Поморие от 2025г.

3. Утвърждаване на начални цени за възлагане на услугата „Добив на дървесина, товарене, транспорт и разтоварване на прогнозни количества широколистни дърва за огрев“ от 2025г., чрез открит конкурс.

13.ОС-32/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно даване на съгласие за откриване на процедура за проектиране, организация и изпълнение на довеждаща инфраструктура за Поземлен имот с идентификатор 57491.508.249 по КККР на гр. Поморие.

14.ОС-34/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно кандидатстване със заявления за подпомагане по Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. по Интервенция „П.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони” за обект „Основен ремонт на ул. „Княз Борис І“ в гр. Поморие“.

15.ОС-35/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно кандидатстване с проектно предложение „Подобряване на инфраструктурата на рибарско пристанище Поморие, с цел улесняване разтоварването и съхранението на нежелания улов“ по Процедура чрез подбор на проекти BG14MFPR001-1.004 "Подобряване на инфраструктурата на рибарските пристанища, рибните борси, местата на разтоварване и лодкостоянките, с цел да се улесни разтоварването и съхранението на нежелания улов" по Приоритет 1 Насърчаване на устойчивото рибарство, възстановяването и опазването на водните биологични ресурси, финансирана чрез „Програма за морско дело, рибарство и аквакултури 2021-2027 (ПМДРА).

16.ОС-36/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно решение за допълване на решение № 56/ 15.12.2023г. от Протокол № 3/ 15.12.2023г. на Общински съвет – Поморие за предварително съгласие, одобряване на задание, разрешение за проектиране и възлагане изработване на проект за ПУП-ПРЗ на кв. 21а, кв. 27, кв. 29 и част от кв. 31 и кв. 35, по кадастралния план на кв. Каменар – местност Разширение, с цел разширение на строителните граници на кв. Каменар и провеждане на процедура

по промяна на предназначението на земеделските земи за част от имотите, които представляват земеделска територия.

17.ОС-37/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно кандидатстване с проектно предложение „Подобряване на инфраструктурата на лодкостоянка в гр. Ахелой, общ. Поморие, с цел улесняване разтоварването и съхранението на нежелания улов“ по Процедура чрез подбор на проекти BG14MFPR001-1.004 "Подобряване на инфраструктурата на рибарските пристанища, рибните борси, местата на разтоварване и лодкостоянките, с цел да се улесни разтоварването и съхранението на нежелания улов" по Приоритет 1 Насърчаване на устойчивото рибарство, възстановяването и опазването на водните биологични ресурси, финансирана чрез „Програма за морско дело, рибарство и аквакултури 2021-2027 (ПМДРА).

18.ОС-39/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно Обществения Съвет по Спорт към Община Поморие за 2025 г.

19.ОС-40/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно кандидатстване на Община Поморие с проектно предложение с наименование „Иновативни здравно-социални услуги в община Поморие“ по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027, процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.012 „Иновативни здравно-социални услуги“.

20.ОС-50/24.01.2025г. - Докладна записка от Адам Адамов – Председател на Общински съвет - Поморие, относно избор на общински съветници за членове на Общинска експертна комисия по спорта за 2025г.

21.Текущи.

След изслушване химна на Република България заседанието беше открито от Адам Адамов – Председател на Общински съвет – Поморие.

г-н Адамов – Колеги, предлагам да започваме. Уважаеми г-н Алексиев – Кмет на Община Поморие, уважаеми г-н Илиев – Зам.-кмет „Бюджет и финанси“, уважаеми г-н Гайдов – Зам.-кмет строителство, колеги общински съветници, кметове на кметства, гости, колеги от администрацията, на основание чл.23, ал.4, т.1 от ЗМСМА и чл.10, ал.2, т.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Поморие, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация на Община Поморие, откривам двадесет и петото заседание на Общински съвет – Поморие при следния проект за дневен ред. Колеги, предложения към дневния ред? Ще направя, първо аз две предложения. За две точки в дневния ред. Едната е докладна записка под номер ОС-58/29.01.2025г. - Докладна записка от Адам

Адамов – Председател на Общински съвет - Поморие, относно разработване на Наредба за насърчаване на инвестициите с общинско значение на територията на Община Поморие и реда за издаване на сертификати за инвестиция клас „В“. Колеги, някой друг да има някакво предложение към тази докладна, затова предлагам, който е „за“ моля, да гласува.

Гласува се - 20 гласа „за“, 0 гласа „въздържали се“, 0 гласа „против“ от 20 присъстващи общински съветници – докладната записка се допуска за точка „текущи“.

г-н Адамов – Следващата докладна записка е под № ОС-60/29.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно приемане на решение за отправяне на искане за безвъзмездно прехвърляне в полза на Община Поморие на правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 00833.17.101 по КККР на гр. Ахелой, одобрени със Заповед №РД-18-60/15.09.2006г. на Изпълнителен Директор на АГКК, ведно с изградените в него сгради с идентификатори 00833.17.101.1, 00833.17.101.2, 00833.17.101.3, 00833.17.101.4 по КККР на гр. Ахелой, одобрени със Заповед №РД-18-60/15.09.2006г. на Изпълнителен Директор на АГКК – частна държавна собственост. Колеги, някой по докладната? Разисквахме я. Не виждам. Затова ще помоля да гласуваме. Който „за“ моля, да гласува.

Гласува се - 20 гласа „за“, 0 гласа „въздържали се“, 0 гласа „против“ от 20 присъстващи общински съветници – докладната записка се допуска за точка „текущи“.

г-н Адамов – Колеги, други предложения към дневния ред? Не виждам. Затова ще предложи да гласуваме дневния ред с двете докладни, които приехме да влязат в точка „текущи“. Който е „за“ моля, да гласува.

Гласува се - 20 гласа „за“, 0 гласа „въздържали се“, 0 гласа „против“ от 20 присъстващи общински съветници – приема се.

Заседанието премина при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1.ОС-1311/23.12.2024г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно решение на Общински съвет за даване на предварително съгласие и приемане на проект на подробен устройствен план – план за улична регулация и парцеларен план (ПУП-ПУР и ПП) за обособяване на улица за достъп до поземлен имот с идентификатор 44425.2.17 по кадастралната карта на с.Лька, община Поморие.

2.ОС-25/16.01.2025г. - Докладна записка от Валери Георгиев – Директор на ОП „СУОИ“ - Поморие, относно изменение на Решение № 336 от 28.11.2024г. на Общински съвет – Поморие.

3.ОС-27/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно заявление от „ВИЛНО СЕЛИЩЕ СТАРИТЕ КЪЩИ“ ЕООД.

4.ОС-29/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно отдаване под наем на обекти общинска собственост чрез публичен търг.

5.ОС-30/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от поземлен имот с идентификатор 35033.24.344 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Каблешково.

6.ОС-31/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно учредяване на безвъзмездно право на ползване върху поземлен имот с идентификатор 57491.16.647 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Поморие.

7.ОС-41/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно одобряване на предварителни разчети по разходите по Проектно-Бюджет 2025г. на Община Поморие за периода 01.01.2025 – 31.03.2025г., предвид отложеното приемане на Закона за държавния бюджет на Република България /ЗДБРБ/ за 2025г.

8.ОС-1312/23.12.2024г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно решение на Общински съвет за предварително съгласие, одобряване на задание, допускане и разрешение за изработване на ПУП-ПП (подробен устройствен план - парцеларен план) за определяне трасе на техническата инфраструктура за обект: „Външно ел.захранване на жилищна сграда в поземлен имот с идентификатор 16064.7.131 по кадастралната карта на с.Горица, община Поморие“.

9.ОС-1313/23.12.2024г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно решение на Общински съвет – Поморие за откриване на административно производство за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ III-6044, в кв.191 по плана на гр.Поморие (ПИ 57491.504.42 по КК на града).

10.ОС-06/06.01.2025г. - Докладна записка от Адам Адамов – Председател на Общински съвет - Поморие, относно приемане отчета за дейността на Общински съвет - Поморие и неговите комисии /мандат 2023–2027г./ за периода 01.07.2024г – 31.12.2024г.

11.ОС-19/14.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно решение на Общински съвет за предварително съгласие, одобряване на задание, допускане и разрешение за изработване на

ПУП-ПП (подробен устройствен план - парцеларен план) за определяне трасе на техническата инфраструктура за обект: „Външен водопровод в поземлен имот с идентификатор 00833.5.632 с начало ул. Искър, в близост до о.т. 68 за УПИ VII₆₄₇, VI₆₄₆, V₆₄₅, IV₆₃₅, III₆₃₄ и II₆₃₃, в масив 2, местност Пречиствателната, землище гр.Ахелой, община Поморие“.

12.ОС-28/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно:

1. Утвърждаване на промени в Ценоразпис за продажба на дървесина, добита от горски територии, собственост на Община Поморие и стопанисвани от ОП „ОГСС“ гр. Поморие от 2025г.

2. Утвърждаване на Ценоразпис за продажба на дървесина, добита извън горски територии - урбанизирани и селскостопански, в Община Поморие от 2025г.

3. Утвърждаване на начални цени за възлагане на услугата „Добив на дървесина, товарене, транспорт и разтоварване на прогнозни количества широколистни дърва за огрев“ от 2025г., чрез открит конкурс.

13.ОС-32/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно даване на съгласие за откриване на процедура за проектиране, организация и изпълнение на довеждаща инфраструктура за Поземлен имот с идентификатор 57491.508.249 по КККР на гр. Поморие.

14.ОС-34/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно кандидатстване със заявления за подпомагане по Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. по Интервенция „П.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони” за обект „Основен ремонт на ул. „Княз Борис І“ в гр. Поморие“.

15.ОС-35/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно кандидатстване с проектно предложение „Подобряване на инфраструктурата на рибарско пристанище Поморие, с цел улесняване разтоварването и съхранението на нежелания улов“ по Процедура чрез подбор на проекти BG14MFPR001-1.004 "Подобряване на инфраструктурата на рибарските пристанища, рибните борси, местата на разтоварване и лодкостоянките, с цел да се улесни разтоварването и съхранението на нежелания улов" по Приоритет 1 Насърчаване на устойчивото рибарство, възстановяването и опазването на водните биологични ресурси, финансирана чрез „Програма за морско дело, рибарство и аквакултури 2021-2027 (ПМДРА).

16.ОС-36/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно решение за допълване на решение № 56/ 15.12.2023г. от Протокол № 3/ 15.12.2023г. на Общински съвет – Поморие за предварително съгласие, одобряване на задание, разрешение за проектиране и възлагане

изработване на проект за ПУП-ПРЗ на кв. 21а, кв. 27, кв. 29 и част от кв. 31 и кв. 35, по кадастралния план на кв. Каменар – местност Разширение, с цел разширение на строителните граници на кв. Каменар и провеждане на процедура по промяна на предназначението на земеделските земи за част от имотите, които представляват земеделска територия.

17.ОС-37/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно кандидатстване с проектно предложение „Подобряване на инфраструктурата на лодкостоянка в гр. Ахелой, общ. Поморие, с цел улесняване разтоварването и съхранението на нежелания улов“ по Процедура чрез подбор на проекти BG14MFPR001-1.004 "Подобряване на инфраструктурата на рибарските пристанища, рибните борси, местата на разтоварване и лодкостоянките, с цел да се улесни разтоварването и съхранението на нежелания улов" по Приоритет 1 Насърчаване на устойчивото рибарство, възстановяването и опазването на водните биологични ресурси, финансирана чрез „Програма за морско дело, рибарство и аквакултури 2021-2027 (ПМДРА).

18.ОС-39/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно Обществения Съвет по Спорт към Община Поморие за 2025 г.

19.ОС-40/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно кандидатстване на Община Поморие с проектно предложение с наименование „Иновативни здравно-социални услуги в община Поморие“ по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027, процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.012 „Иновативни здравно-социални услуги“.

20.ОС-50/24.01.2025г. - Докладна записка от Адам Адамов – Председател на Общински съвет - Поморие, относно избор на общински съветници за членове на Общинска експертна комисия по спорта за 2025г.

21.1.ОС-58/29.01.2025г. - Докладна записка от Адам Адамов – Председател на Общински съвет - Поморие, относно разработване на Наредба за насърчаване на инвестициите с общинско значение на територията на Община Поморие и реда за издаване на сертификати за инвестиция клас „В“.

21.2.ОС-60/29.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно приемане на решение за отправяне на искане за безвъзмездно прехвърляне в полза на Община Поморие на правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 00833.17.101 по КККР на гр. Ахелой, одобрени със Заповед №РД-18-60/15.09.2006г. на Изпълнителен Директор на АГКК, ведно с изградените в него сгради с идентификатори 00833.17.101.1, 00833.17.101.2, 00833.17.101.3, 00833.17.101.4 по КККР на гр. Ахелой, одобрени със Заповед №РД-18-60/15.09.2006г. на Изпълнителен Директор на АГКК – частна държавна собственост.

Т.1:„РЕШЕНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗА ДАВАНЕ НА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ И ПРИЕМАНЕ НА ПРОЕКТ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА УЛИЧНА РЕГУЛАЦИЯ И ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН (ПУП-ПУР И ПП) ЗА ОБОСОБЯВАНЕ НА УЛИЦА ЗА ДОСТЪП ДО ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 44425.2.17 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА С.ЛЪКА, ОБЩИНА ПОМОРИЕ“

г-н Адамов – И както по традиция, първо ще ви предложи председателят на комисията, този път по финанси да чете обобщения протокол. Някой има ли нещо против? (съгласие от залата) Няма, добре. Благодаря ви, колеги. Първа точка от дневния ред е докладна записка под номер: ОС-1311/23.12.2024г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно решение на Общински съвет за даване на предварително съгласие и приемане на проект на подробен устройствен план – план за улична регулация и парцеларен план (ПУП-ПУР и ПП) за обособяване на улица за достъп до поземлен имот с идентификатор 44425.2.17 по кадастралната карта на с.Лъка, община Поморие. Моля становища на комисиите.

г-н Щерев – Председател на комисията по финанси и европейска интеграция - Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение с допълнението да се добави „т.8“ към основанията от ЗМСМА.

г-н Адамов – Благодаря на комисиите. Колеги, други предложения към тази докладна? Не виждам. Предлагам ви да гласуваме докладната записка с направените промени и уточнения в комисиите. Някой против? Не виждам. Преминаваме към поименно гласуване.

Председателят на съвета чете имената на общинските съветници и те отговарят „за“, „против“ и „въздържал се“ по приемане на докладната записка и проекта за решение с допълнението да се добави „т.8“ към основанията от ЗМСМА.

Адам Георгиев Адамов	за
Бейхан Али Мустафа	за
Божидар Константинов Янушев	за
Веселин Атанасов Анестиев	-
Георги Тошков Вражев	за
Донка Георгиева Атанасова – Вранчева	за
Ива Димитрова Кусева	за
Иван Кънчев Дачев	за
Илиан Христов Щерев	за

Катя Аргирова Христофорова	за
Милен Тодоров Манолов	за
Назиле Сали Осман	за
Найден Щерионов Пулакев	за
Никола Дяков Абрашев	за
Николай Драгомиров Буковинов	за
Петя Янева Арнаудова	за
Сезгин Хасан Кадил	за
Фатме Ахмед Хюсеин	за
Христо Александров Христов	за
Христо Стоянов Широков	за
Юсеин Мехмедали Мехмедали	за

По т.1. от дневния ред: „ОС-1311/23.12.2024г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно решение на Общински съвет за даване на предварително съгласие и приемане на проект на подробен устройствен план – план за улична регулация и парцеларен план (ПУП-ПУР и ПП) за обособяване на улица за достъп до поземлен имот с идентификатор 44425.2.17 по кадастралната карта на с.Лъка, община Поморие.“ с 20 гласа „за”, 0 гласа „въздържали се”, 0 гласа „против” от 20 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 395/31.01.2025г.

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА и чл.25, ал.3 и ал.5 от ЗСПЗЗ, Общински съвет – Поморие дава предварително съгласие за определяне на трасе на техническата инфраструктура за обект: Улица за осигуряване на транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 44425.2.17 по кадастралната карта на с.Лъка, община Поморие, която засяга ПИ 44425.2.89 - пасище, общинска публична собственост; засегнатата площ 102 кв.м.

Срок на валидност на предварителното съгласие – 5 години от влизане в сила на настоящото решение.

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.16 а и чл.131, ал.2 от ЗУТ, Общински съвет – Поморие приема коригиран проект за подробен устройствен план – план за улична регулация и парцеларен план (ПУП-ПУР и ПП) на улица за осигуряване на транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 44425.2.17 по кадастралната карта на с.Лъка, община Поморие, предвиждащ разширение на съществуващ земеделски път - ПИ 44425.2.79, с площ 906 кв.м., за улица, с дължина 200 м и ширина до 8 м, свързваща уличната регулация на с.Лъка с поземлени имоти (ПИ): 44425.2.16, 44425.2.17, 44425.2.78, 44425.2.89, 44425.2.138, 44425.2.139, 44425.4.67, 44425.4.71, 44425.4.72, 44425.4.73, 44425.4.91, със засегнати площи, както

следва: ПИ 44425.2.16 – урбанизирана територия на Райна Христова Карафезлиева, засегната площ 62 кв.м.; ПИ 44425.2.17 – урбанизирана територия на Денка Христова Карафезлиева, засегната площ 84 кв.м.; ПИ 44425.2.78 – селскостопански път, общинска публична собственост, засегната площ 8 кв.м.; ПИ 44425.2.89 – пасище, общинска публична собственост; засегната площ 102 кв.м.; ПИ 44425.2.138 – земеделска територия на Мария Николова Дончева, засегната площ 97 кв.м.; ПИ 44425.2.139 – земеделска територия на: н-ци Анка Маринова Ковачева, Станка Маринова Вълчанова, Яна Николова Петкова-Петрова, засегната площ 126 кв.м.; ПИ 44425.4.67 – земеделска територия на Никола Василев Даскалов, засегната площ 90 кв.м.; ПИ 44425.4.71 – земеделска територия на Павлина Димитрова Васкес, засегната площ 115 кв.м.; ПИ 44425.4.72 – земеделска територия на Ваня Величкова Чифильонова, засегната площ 114 кв.м.; ПИ 44425.4.73 – земеделска територия на Иванка Костадинова Георгиева, засегната площ 184 кв.м.

На основание чл.16а от ЗУТ, частите от имотите, предвидени за разширение на улицата, след одобряването на ПУП, ще бъдат в процедура по придобиване за нуждите на публичната общинска собственост.

Т.2: „ИЗМЕНЕНИЕ НА РЕШЕНИЕ № 336 ОТ 28.11.2024Г. НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПОМОРИЕ”

г-н Адамов - Втора точка от дневния ред е докладна записка под номер: ОС-25/16.01.2025г. - Докладна записка от Валери Георгиев – Директор на ОП „СУОИ“ - Поморие, относно изменение на Решение № 336 от 28.11.2024г. на Общински съвет – Поморие. Моля становища на комисиите.

г-н Щерев – Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение, като проекта за решение се чете, както следва:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с Писмо с вх. рег. № 54-26-2 от 20.12.2024г. от Емил Соколов – представляващ на територията на Област Бургас политическа партия „Продължаваме Промяната“, Общински съвет – Поморие изменя свое Решение №336/28.11.2024г., обективизирано в Протокол №22 от заседание, проведено на 28.11.2024г., като изключва Имот - публична общинска собственост, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 57491.504.104.3.5 от имотите подлежащи на отдаване под наем чрез публично оповестен явен търг, съгласно Решение № 336 от 28.11.2024г. на Общински съвет - Поморие.

2. В останалата част решението остава непроменено, като настоящото решение е неразделна част от Решение №336/28.11.2024г.

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.31, ал.1 от ЗПП, чл.14, ал.4 от ЗОС, чл.24, ал.1 от Наредба №1 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Поморие възлага на Кмета на Община Поморие да предприеме действия за предоставяне на помещение на ПП „Продължаваме Промяната“.

г-н Адамов – Благодаря на комисиите. Колеги, други предложения към тази докладна? Не виждам. Предлагам ви да гласуваме докладната записка с направените промени и уточнения в комисиите. Някой против? Не виждам. Преминаваме към поименно гласуване.

Председателят на съвета чете имената на общинските съветници и те отговарят „за”, „против” и „въздържал се” по приемане на докладната записка и проекта за решение с измененията и допълненията.

Адам Георгиев Адамов	за
Бейхан Али Мустафа	за
Божидар Константинов Янушев	за
Веселин Атанасов Анестиев	-
Георги Тошков Вражев	за
Донка Георгиева Атанасова – Вранчева	за
Ива Димитрова Кусева	за
Иван Кънчев Дачев	за
Илиан Христов Щерев	за
Катя Аргирова Христофорова	за
Милен Тодоров Манолов	за
Назиле Сали Осман	за
Найден Щерионов Пулакев	за
Никола Дяков Абрашев	за
Николай Драгомиров Буковинов	за
Петя Янева Арнаудова	за
Сезгин Хасан Кадил	за
Фатме Ахмед Хюсеин	за
Христо Александров Христов	за
Христо Стоянов Широков	за
Юсеин Мехмедали Мехмедали	за

По т.2. от дневния ред: „ОС-25/16.01.2025г. - Докладна записка от Валери Георгиев – Директор на ОП „СУОИ“ - Поморие, относно изменение на Решение № 336 от 28.11.2024г. на Общински съвет – Поморие.“ с 20 гласа „за”, 0 гласа

„въздържали се”, 0 гласа „против” от 20 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ **№ 396/31.01.2025г.**

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с Писмо с вх. рег. № 54-26-2 от 20.12.2024г. от Емил Соколов – представляващ на територията на Област Бургас политическа партия „Продължаваме Промяната“, Общински съвет – Поморие изменя свое Решение №336/28.11.2024г., обективизирано в Протокол №22 от заседание, проведено на 28.11.2024г., като изключва Имот - публична общинска собственост, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 57491.504.104.3.5 от имотите подлежащи на отдаване под наем чрез публично оповестен явен търг, съгласно Решение № 336 от 28.11.2024г. на Общински съвет - Поморие.

2. В останалата част решението остава непроменено, като настоящото решение е неразделна част от Решение №336/28.11.2024г.

3. На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.31, ал.1 от ЗПП, чл.14, ал.4 от ЗОС, чл.24, ал.1 от Наредба №1 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Поморие възлага на Кмета на Община Поморие да предприеме действия за предоставяне на помещение на ПП „Продължаваме Промяната“.

Т.3.:ЗАЯВЛЕНИЕ ОТ „ВИЛНО СЕЛИЩЕ СТАРИТЕ КЪЩИ” ЕООД

г-н Адамов - Трета точка от дневния ред е докладна записка под номер: ОС-27/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно заявление от „ВИЛНО СЕЛИЩЕ СТАРИТЕ КЪЩИ” ЕООД. Моля становища на комисиите.

г-н Щерев – Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение със следните изменения и допълнения: да се добави в основанията „чл.12, ал.2“ преди „във връзка с чл.11...“; от проекта за решение да отпадне цифрата „1“, както и думата „своето“, и изрази „за приемане на решение“; след изрази „дава/не дава съгласие“ да се добави „за стартиране на процедура“; в края на текста от проекта на решение, след „от 2019 година“ да се добави следния текст „като след приключване на процедурата окомплектованите документи да бъдат представени на Общински съвет – Поморие за приемане на последващи решения.“ Комисиите дават съгласие.

г-н Адамов – Благодаря на колегите от комисиите. Други предложения към тази докладна записка? Не виждам. Колеги, предлагам ви да гласуваме

докладната записка с направените промени и уточнения в комисиите. Някой против? Не виждам. Гласуваме докладната записка с „дава съгласие“. Преминаваме към поименно гласуване.

Председателят на съвета чете имената на общинските съветници и те отговарят „за“, „против“ и „въздържал се“ по приемане на докладната записка и проекта за решение с измененията и допълненията, като дава съгласие.

Адам Георгиев Адамов	за
Бейхан Али Мустафа	за
Божидар Константинов Янушев	за
Веселин Атанасов Анестиев	-
Георги Тошков Вражев	за
Донка Георгиева Атанасова – Вранчева	за
Ива Димитрова Кусева	за
Иван Кънчев Дачев	за
Илиан Христов Щерев	за
Катя Аргирова Христофорова	за
Милен Тодоров Манолов	за
Назиле Сали Осман	за
Найден Щерионов Пулакев	за
Никола Дяков Абрашев	за
Николай Драгомиров Буковинов	за
Петя Янева Арнаудова	за
Сезгин Хасан Кадил	за
Фатме Ахмед Хюсеин	за
Христо Александров Христов	за
Христо Стоянов Широков	за
Юсеин Мехмедали Мехмедали	за

По т.3. от дневния ред:„ОС-27/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно заявление от „ВИЛНО СЕЛИЩЕ СТАРИТЕ КЪЩИ“ ЕООД.“ с 20 гласа „за“, 0 гласа „въздържали се“, 0 гласа „против“ от 20 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ
№ 397/31.01.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1, т. 5 и ал. 2 във връзка с чл. 11 от Наредба № 5 от 31.07.2014 г. за строителството в горските територии без промяна на предназначението им във връзка с входирано заявление с вх. рег.

№ 30-5089-2 от 19.12.2024г. от управителя на „ВИЛНО СЕЛИЩЕ СТАРИТЕ КЪЩИ” ЕООД

Общински съвет - Поморие дава съгласие за стартиране на процедура за изграждане на Аклиматизационен двор за разселване на дивеч /елени/ на свобода с площ от 25 декара в имот с идентификатор 47651.7.122, землище с. Медово, начин на трайно ползване друг вид дървопроизводителна гора, вид на територията горска, публична общинска собственост, представляващ част от подотдел 137:б, целия с площ 161 декара по Горско стопански план на Община Поморие от 2019 година, като след приключване на процедурата окомплектованите документи да бъдат представени на Общински съвет – Поморие за приемане на последващи решения.

Т.4:„ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ОБЕКТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ ”

г-н Адамов – Четвърта точка от дневния ред е докладна записка под номер: ОС-29/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно отдаване под наем на обекти общинска собственост чрез публичен търг. Моля становища на комисиите.

г-н Щерев – Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

г-н Адамов – Благодаря на комисиите. Други предложения към тази докладна записка? Не виждам. Преминаваме към поименно гласуване.

Председателят на съвета чете имената на общинските съветници и те отговарят „за”, „против” и „въздържал се” по приемане на докладната записка и проекта за решение.

Адам Георгиев Адамов	за
Бейхан Али Мустафа	за
Божидар Константинов Янушев	за
Веселин Атанасов Анестиев	-
Георги Тошков Вражев	за
Донка Георгиева Атанасова – Вранчева	за
Ива Димитрова Кусева	за
Иван Кънчев Дачев	за
Илиан Христов Щерев	за
Катя Аргирова Христофорова	за
Милен Тодоров Манолов	за

Назиле Сали Осман	за
Найден Щерионов Пулакев	за
Никола Дяков Абрашев	за
Николай Драгомиров Буковинов	за
Петя Янева Арнаудова	за
Сезгин Хасан Кадил	за
Фатме Ахмед Хюсеин	за
Христо Александров Христов	за
Христо Стоянов Широков	за
Юсеин Мехмедали Мехмедали	за

По т.4. от дневния ред: „ОС-29/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно отдаване под наем на обекти общинска собственост чрез публичен търг.“ с 20 гласа „за”, 0 гласа „въздържали се”, 0 гласа „против” от 20 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ **№ 398/31.01.2025г.**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал.1 и ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.19, ал.1 и чл.23, ал.1 от Наредба №1 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и в изпълнение на Програма за управление и разпореждане с имоти, собственост на Община Поморие за 2025г. Общински съвет – Поморие възлага на Кмета на Община Поморие да проведе публичен търг с явно наддаване, за отдаване под наем на имоти – общинска собственост, за срок от **5 години**, при цени, съгласно тарифа за базисните цени за отдаване под наем на общински обекти със стопанско и административно предназначение при стъпка на наддаване 10 процента от началната тръжна цена и депозит в размер на 10 процента от годишната наемна цена, без включен ДДС, а именно:

1. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 57491.501.134.1.29 по КК и КР на гр. Поморие, одобрени със Заповед №РД-18-36/29.04.2009г. на изпълнителен директор на АГКК, актуван с Акт за частна общинска собственост №6232/20.10.2017г. Адрес на самостоятелния обект: ул. „Стефан Стамболов“ №16, ет. 1, предназначение на самостоятелния обект: Гараж, брой нива на обекта: 1, площ на самостоятелния обект: 20,09 кв. м, прилежащи части: 1,92% от общите части на сградата. Ниво: 1, съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: 57491.501.134.1.30, 57491.501.134.1.28, под обекта: Няма, над обекта: 57491.501.134.1.6, актуван с Акт за общинска собственост №6232/20.10.2017г. Начална тръжна цена 100,45 лв. на месец, без вкл. ДДС.

2. Помещение - зъболекарски кабинет с площ 37,52 кв. м, находящо се в сграда с идентификатор 69746.501.382.1 по КККР на с. Страцин, одобрени със Заповед №РД-18-12/16.01.2024г. на изпълнителен директор на АГКК, актувана с

Акт за частна общинска собственост №7615/16.04.2024г. Адрес на сградата: ул. „Средна гора“ №9, застроена площ: 106 кв. м, предназначение: Селскостопанска сграда, брой етажи: 1, при граници на помещението: от североизток – външен зид; от югоизток – коридор; от югозапад – коридор; от северозапад – външен зид. Начална тръжна цена 97,56 лв. на месец, без вкл. ДДС.

3. Помещение - лекарски кабинет с площ 12 кв. м, находящо се в сграда с идентификатор 24253.501.186.1 по КККР на с. Дъбник, одобрени със Заповед №РД-18-8/16.01.2024г. на изпълнителен директор на АГКК, актувана с Акт за публична общинска собственост №7705/04.12.2024 г. Адрес на сградата: ул. „Стара планина“ №17, застроена площ: 71 кв. м, брой етажи: 1, предназначение: Здравно заведение, при граници на помещението: от две страни външен зид; от юг-коридор, от запад-лекарски кабинет. Начална тръжна цена 31,20 лв. на месец, без вкл. ДДС.

4. Помещение - лекарски кабинет с площ 14 кв. м, находящо се в сграда с идентификатор 24253.501.186.1 по КККР на с. Дъбник, одобрени със Заповед №РД-18-8/16.01.2024г. на изпълнителен директор на АГКК, актувана с Акт за публична общинска собственост №7705/04.12.2024 г. Адрес на сградата: ул. „Стара планина“ №17, застроена площ: 71 кв. м, брой етажи: 1, предназначение: Здравно заведение, при граници на помещението: от три страни външен зид; от юг-лекарски кабинет. Начална тръжна цена 36,40 лв. на месец, без вкл. ДДС.

5. Три помещения - лекарски кабинети с площ 45 кв. м, находящи се в сграда с идентификатор 35033.501.668.1 по КККР на гр. Каблешково, одобрени със Заповед №РД-18-37/27.07.2015 г. на изпълнителен директор на АГКК, актувана с Акт за публична общинска собственост №6485/13.02.2019 г. Адрес: ул. „Климент Охридски“ №22, застроена площ: 158 кв. м, брой етажи: 2, предназначение: Здравно заведение, при граници на помещенията: от изток – външен зид; от юг – външен зид; от запад – кабинет; от север – стълбище. Начална тръжна цена 146,25 лв. на месец, без вкл. ДДС.

6. Помещения - зъболекарски кабинет на площ от 14 кв.м. и ½ от помещение с площ 16 кв. м, находящо се в сграда с идентификатор 35033.501.668.1 по КККР на гр. Каблешково, одобрени със Заповед №РД-18-37/27.07.2015 г. на изпълнителен директор на АГКК, актувана с Акт за публична общинска собственост №6485/13.02.2019 г. Адрес: ул. „Климент Охридски“ №22, застроена площ: 158 кв. м, брой етажи: 2, предназначение: Здравно заведение при граници на помещенията: от изток – чакалня; от юг – външен зид; от запад – външен зид; от север – коридор. Начална тръжна цена 71,50 лв. на месец, без вкл. ДДС.

7. Помещение за аптека с площ 50 кв. м, находящо се в сграда с идентификатор 35033.501.668.1 по КККР на гр. Каблешково, одобрени със Заповед №РД-18-37/27.07.2015 г. на изпълнителен директор на АГКК, актувана с Акт за публична общинска собственост №6485/13.02.2019 г. Адрес: ул.

„Климент Охридски“ №22. застроена площ: 158 кв. м, брой етажи: 2, предназначение: Здравно заведение при граници на помещението: от североизток и югоизток – външен зид, от северозапад – стълбище, от югозапад – лекарски кабинет. Начална тръжна цена 162,50 лв. на месец, без вкл. ДДС.

8. Помещение - зъболекарски кабинет с площ 16,80 кв. м, находящо се в сграда с идентификатор 57790.501.103.1 по КККР на с. Порой, одобрени със Заповед №РД-18-11/16.01.2024 г. на изпълнителен директор на АГКК, актувана с Акт за публична общинска собственост №6438/03.06.2019 г. и Акт за поправка на акт за публична общинска собственост №6654/03.06.2019 г. Адрес: ул. „Хан Крум“, застроена площ: 67 кв. м, брой етажи: 1, предназначение: Селскостопанска сграда, при граници на помещението: от изток – коридор, от външен зид, от запад външен зид и сграда с идентификатор 57790.501.103.2, от север - сграда с идентификатор 57790.501.103.2 и външен зид. Начална тръжна цена 43,68 лв. на месец, без вкл. ДДС.

9. Част от сграда с площ 1 кв. м за разполагане на един брой терминално устройство, разположен във фойето на сграда с идентификатор 00833.501.590.1 по КККР на гр. Ахелой, одобрени със Заповед №РД-18-60/15.09.2006 г. на изпълнителен директор на АГКК, актувана с Акт за публична общинска собственост №6780/27.02.2020 г. Адрес на сградата: ул. Слънчев бряг, застроена площ: 189 кв. м, брой етажи: 1, предназначение: Здравно заведение. Начална тръжна цена 150,00 лв. на месец, без ДДС.

10. Помещение - лекарски кабинет с площ 14,40 кв. м, находящо се на втори етаж на сграда с идентификатор 57491.501.687.1 по КККР на гр. Поморие, одобрени със Заповед №РД-18-36/29.04.2009 г. на изпълнителен директор на АГКК, актувана с Акт за публична общинска собственост №6135/09.05.2017 г. Адрес на сградата: ул. Професор Парашкев Стоянов №1, застроена площ: 1231 кв. м, брой етажи: 3, брой самостоятелни обекти в сградата: 2, предназначение: Здравно заведение при граници на помещението: от запад кабинет по кожни болести, от север външен зид, от юг коридор, от изток кабинет по нервни болести. Начална тръжна цена 74,88 лв. на месец, без ДДС.

11. Помещение - лекарски кабинет с площ 14,40 кв.м, находящо се на втори етаж на сграда с идентификатор 57491.501.687.1 по КККР на гр. Поморие, одобрени със Заповед №РД-18-36/29.04.2009 г. на изпълнителен директор на АГКК, актувана с Акт за публична общинска собственост №6135/09.05.2017 г. Адрес на сградата: ул. Професор Парашкев Стоянов №1, застроена площ: 1231 кв. м, брой етажи: 3, брой самостоятелни обекти в сградата: 2, предназначение: Здравно заведение при граници на помещението: от запад кабинет по нервни болести, от север коридор, от юг външен зид, от изток помещение за лаборатория. Начална тръжна цена 74,88 лв. на месец, без ДДС.

Т.5:„УЧРЕДЯВАНЕ НА БЕЗВЪЗМЕЗДНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ
ВЪРХУ ЧАСТ ОТ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 35033.24.344 ПО
КАДАСТРАЛНАТА КАРТА И КАДАСТРАЛНИТЕ РЕГИСТРИ НА ГР.
КАБЛЕШКОВО ”

г-н Адамов – Пета точка от дневния ред е докладна записка под номер: ОС-30/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от поземлен имот с идентификатор 35033.24.344 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Каблешково. Моля становища на комисиите.

г-н Щерев – Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

г-н Адамов – Благодаря на комисиите. Други предложения към тази докладна записка? Не виждам. Преминаваме към поименно гласуване.

Председателят на съвета чете имената на общинските съветници и те отговарят „за”, „против” и „въздържал се” по приемане на докладната записка и проекта за решение.

Адам Георгиев Адамов	за
Бейхан Али Мустафа	за
Божидар Константинов Янушев	за
Веселин Атанасов Анестиев	-
Георги Тошков Вражев	за
Донка Георгиева Атанасова – Вранчева	за
Ива Димитрова Кусева	за
Иван Кънчев Дачев	за
Илиан Христов Щерев	за
Катя Аргирова Христофорова	за
Милен Тодоров Манолов	за
Назиле Сали Осман	за
Найден Щерионов Пулакев	за
Никола Дяков Абрашев	за
Николай Драгомиров Буковинов	за
Петя Янева Арнаудова	за
Сезгин Хасан Кадил	за
Фатме Ахмед Хюсеин	за
Христо Александров Христов	за
Христо Стоянов Широков	за
Юсеин Мехмедали Мехмедали	за

По т.5. от дневния ред:„ОС-30/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от поземлен имот с идентификатор 35033.24.344 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Каблешково.“ с 20 гласа „за”, 0 гласа „въздържали се”, 0 гласа „против” от 20 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ **№ 399/31.01.2025г.**

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местно самоуправление и местна администрация, чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост и чл.65, ал.4 от Наредба №1 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет – Поморие дава съгласие да се учреди в полза на Ловно - рибарско дружество „Гларус”, с ЕИК 102683478, със седалище и адрес на управление: гр. Поморие, област Бургас, община Поморие, ул.” Княз Борис І” №55, представлявано от Дончо Неделчев Дончев безвъзмездно право на ползване за срок от 10 /десет/ години върху недвижим имот с площ от 1350 кв. м (хиляда триста и петдесет квадратни метра) с координатни точки: 1. X 4726961.44, Y 666085.99; 2. X 4726986.21, Y 666086.97; 3. X 4726990.70, Y 666108.21; 4. X 4726983.83, Y 666116.62; 5. X 4726968.04, Y 666126.05; 6. X 4726939.45, Y 666116.28, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 35033.24.344 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Каблешково, одобрени със Заповед РД-18-37/27.07.2015г. на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия картография и кадастър, целия на площ от 438951кв.м. (четиристотин тридесет и осем хиляди деветстотин петдесет и един квадратни метра), трайно предназначение на територията: Горска, начин на трайно ползване: Друг вид дървопроизводителна гора, предишен идентификатор: 35033.24.292, актуван с Акт за частна общинска собственост №5883/11.02.2016г., за нуждите на Ловна дружина гр. Каблешково.

2. Общински съвет – Поморие възлага на кмета на община Поморие да издаде заповед и сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху описания в т.1 недвижим имот.

Т.6:„УЧРЕДЯВАНЕ НА БЕЗВЪЗМЕЗДНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ ВЪРХУ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 57491.16.647 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА И КАДАСТРАЛНИТЕ РЕГИСТРИ НА ГР. ПОМОРИЕ ”

г-н Адамов – Шеста точка от дневния ред е докладна записка под номер: ОС-31/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно учредяване на безвъзмездно право на ползване върху

поземлен имот с идентификатор 57491.16.647 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Поморие. Моля становища на комисиите.

г-н Щерев – Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

г-н Адамов – Благодаря на комисиите. Други предложения към тази докладна записка? Не виждам. Преминаваме към поименно гласуване.

Председателят на съвета чете имената на общинските съветници и те отговарят „за”, „против” и „въздържал се” по приемане на докладната записка и проекта за решение.

Адам Георгиев Адамов	за
Бейхан Али Мустафа	за
Божидар Константинов Янушев	за
Веселин Атанасов Анестиев	-
Георги Тошков Вражев	за
Донка Георгиева Атанасова – Вранчева	за
Ива Димитрова Кусева	за
Иван Кънчев Дачев	за
Илиан Христов Щерев	за
Катя Аргирова Христофорова	за
Милен Тодоров Манолов	за
Назиле Сали Осман	за
Найден Щерионов Пулакев	за
Никола Дяков Абрашев	за
Николай Драгомиров Буковинов	за
Петя Янева Арnaudова	за
Сезгин Хасан Кадил	за
Фатме Ахмед Хюсеин	за
Христо Александров Христов	за
Христо Стоянов Широков	за
Юсеин Мехмедали Мехмедали	за

По т.6. от дневния ред: „ОС-31/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно учредяване на безвъзмездно право на ползване върху поземлен имот с идентификатор 57491.16.647 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Поморие.“ с 20 гласа „за”, 0 гласа „въздържали се”, 0 гласа „против” от 20 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 400/31.01.2025г.

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местно самоуправление и местната администрация, чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост и чл.65, ал.4 от Наредба №1 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет-Поморие дава съгласие да се учреди в полза на Ловно - рибарско дружество „Гларус” с ЕИК 102683478, със седалище и адрес на управление: гр. Поморие, област Бургас, ул.” Княз Борис I” №55, представлявано от Дончо Неделчев Дончев безвъзмездно право на ползване за срок от 10 /десет/ години върху поземлен имот с идентификатор 57491.16.647, по КК и КР на гр. Поморие, одобрени със Заповед РД-18-36/29.04.2009г. на изпълнителен директор на АГКК, местност: „Кротирия”, начин на трайно ползване: Мочурище, предишен идентификатор: 57491.16.513, целият на площ 1500 (хиляда и петстотин) кв. м, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5365/29.01.2013 г.

2.Общински съвет – Поморие възлага на кмета на Община Поморие да издаде заповед и сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху описания в т.1 недвижим имот.

Т.7:„ОДОБРЯВАНЕ НА ПРЕДВАРИТЕЛНИ РАЗЧЕТИ ПО РАЗХОДИТЕ ПО ПРОЕКТО-БЮДЖЕТ 2025Г. НА ОБЩИНА ПОМОРИЕ ЗА ПЕРИОДА 01.01.2025 – 31.03.2025Г., ПРЕДВИД ОТЛОЖЕНОТО ПРИЕМАНЕ НА ЗАКОНА ЗА ДЪРЖАВНИЯ БЮДЖЕТ НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ /ЗДБРБ/ ЗА 2025Г.”

г-н Адамов – Седма точка, колеги, от дневния ред е докладна записка под номер: ОС-41/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно одобряване на предварителни разчети по разходите по Проектно-Бюджет 2025г. на Община Поморие за периода 01.01.2025 – 31.03.2025г., предвид отложеното приемане на Закона за държавния бюджет на Република България /ЗДБРБ/ за 2025г. Колеги, становища на комисиите.

г-н Щерев – Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение със следното допълнение: да се добави към правните основания, след за ЗПФ „...и Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2025 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2025г.“.

г-н Адамов – Благодаря на комисиите. Колеги, други предложения, мнения или становища към тази докладна? Не виждам. Преминаваме към поименно гласуване.

Председателят на съвета чете имената на общинските съветници и те отговарят „за”, „против” и „въздържал се” по приемане на докладната записка и проекта за решение с допълнението.

Адам Георгиев Адамов	за
Бейхан Али Мустафа	за
Божидар Константинов Янушев	за
Веселин Атанасов Анестиев	-
Георги Тошков Вражев	за
Донка Георгиева Атанасова – Вранчева	за
Ива Димитрова Кусева	за
Иван Кънчев Дачев	за
Илиан Христов Щерев	за
Катя Аргирова Христофорова	за
Милен Тодоров Манолов	за
Назиле Сали Осман	за
Найден Щерионов Пулакев	за
Никола Дяков Абрашев	за
Николай Драгомиров Буковинов	за
Петя Янева Арnaudова	за
Сезгин Хасан Кадил	за
Фатме Ахмед Хюсеин	за
Христо Александров Христов	за
Христо Стоянов Широков	за
Юсеин Мехмедали Мехмедали	за

По т.7. от дневния ред:„ОС-41/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно одобряване на предварителни разчети по разходите по Проектно-Бюджет 2025г. на Община Поморие за периода 01.01.2025 – 31.03.2025г., предвид отложеното приемане на Закона за държавния бюджет на Република България /ЗДБРБ/ за 2025г.“ с 20 гласа „за”, 0 гласа „въздържали се”, 0 гласа „против” от 20 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ **№ 401/31.01.2025г.**

Общински съвет - Поморие на основание чл.21, ал.1, т.6, чл.52, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.87 и чл.98, ал.1 от Закона за Публичните Финанси и Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2025 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2025 г.:

I. Одобрява следните лимити за разходи, за срока по чл. 87, ал.3 от ЗПФ, които да бъдат предвидени в Бюджета на Община Поморие за 2025 г.

1. Приема Програма за капиталовите разходи **за първо тримесечие на 2025г.**, съгласно Приложение № 1
2. Одобрява разпределението на Целевата субсидия за капиталови разходи **за първо тримесечие на 2025г.**, съгласно Приложение № 2
3. Определя обезщетения и помощи по решение на ОС **за първо тримесечие на 2025г.** в размер на 10 000 лв.
4. Дава съгласие да се отпусне временна финансова помощ **за първо тримесечие на 2025г.** на МБАЛ Поморие в размер на 60 000 лв.
5. За юридически лица с нестопанска цел - Района служба „Пожарна безопасност и защита на населението” гр. Поморие 2 000 лв. **за периода 01.01.-31.03.2025 г.**
6. Одобрява субсидии **за първо тримесечие на 2025г.** за :
 - 6.1. Спортни клубове /Приложение № 3/
 - 6.2. Субсидии за организации с нестоп. цел-храм "Св.Рождество Богородично"— 5 000лв. **за първо тримесечие на 2025 г.**
7. Утвърждава:
 - 7.1. Културен календар на община Поморие **за първо тримесечие на 2025г.** по Приложение № 4.
 - 7.2. Спортен календар **за първо тримесечие на 2025г.**, по Приложение № 5
8. Приема вътрешни компенсирани промени, без да изменя начина на определяне и размера на таксата за битови отпадъци, по силата на § 3 от Преходните и заключителните разпоредби на ЗИД на Закона за местните данъци и такси, съгласно Приложение № 6
9. Одобрява съфинансиране по проект „Холистичен подход в управлението на отпадъците при прехода към кръгова икономика“ в размер на 111 165 лв. **за периода 01.01.-31.03.2025 г.**

Приложенията са неразделна част от решението.

II. Предвид отложеното приемане на Държавния бюджет на Република България за 2025г., и с цел защита на особено важни обществени интереси, като от закъснението на изпълнението може да последват значителни или трудно поправими вреди, Общински съвет – Поморие на основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

Т.8.:РЕШЕНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ, ОДОБРЯВАНЕ НА ЗАДАНИЕ, ДОПУСКАНЕ И РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПУП-ПП (ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН) ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ ТРАСЕ НА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ОБЕКТ: „ВЪНШНО ЕЛ.ЗАХРАНВАНЕ НА

**ЖИЛИЩНА СГРАДА В ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 16064.7.131
ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА С.ГОРИЦА, ОБЩИНА ПОМОРИЕ“““**

г-н Адамов – Осма точка от дневния ред е докладна записка под номер: ОС-1312/23.12.2024г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно решение на Общински съвет за предварително съгласие, одобряване на задание, допускане и разрешение за изработване на ПУП-ПП (подробен устройствен план - парцеларен план) за определяне трасе на техническата инфраструктура за обект: „Външно ел.захранване на жилищна сграда в поземлен имот с идентификатор 16064.7.131 по кадастралната карта на с.Горица, община Поморие“. Моля становища на комисиите.

г-н Щерев – Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

г-н Адамов – Благодаря на комисиите. Други предложения към тази докладна записка? Не виждам. Колеги, ще преминем към гласуване. Вече гласуването не е поименно. Така че, който е „за“, моля да гласува.

Гласува се по приемане на докладната записка и проекта за решение.

По т.8. от дневния ред:„ОС-1312/23.12.2024г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно решение на Общински съвет за предварително съгласие, одобряване на задание, допускане и разрешение за изработване на ПУП-ПП (подробен устройствен план - парцеларен план) за определяне трасе на техническата инфраструктура за обект: „Външно ел.захранване на жилищна сграда в поземлен имот с идентификатор 16064.7.131 по кадастралната карта на с.Горица, община Поморие“.“ с 20 гласа „за“, 0 гласа „въздържали се“, 0 гласа „против“ от 20 присъстващи общински съветници се прие следното

**РЕШЕНИЕ
№ 402/31.01.2025г.**

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.29 ал.1 от ЗОЗЗ, Общински съвет – Поморие дава предварително съгласие за определяне на трасе на техническата инфраструктура за обект: „Външно ел.захранване на жилищна сграда в поземлен имот с идентификатор 16064.7.131 по кадастралната карта на с.Горица, община Поморие“, като трасето и сервитута на кабела ще засегнат поземлен имот (ПИ) 16064.81.45 – местен път, общинска публична собственост, площ на ограничение в имота – 250 кв.м., дължина – 125м.

Срок на валидност на предварителното съгласие – 5 години от влизане в сила на настоящото решение.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.124б, ал.1 и чл.125, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Поморие:

Одобрява задание, допуска и разрешава „Електроразпределение Юг“ ЕАД да възложи изработването на подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за определяне на трасе на техническата инфраструктура за обект: „Външно ел.захранване на жилищна сграда в поземлен имот с идентификатор 16064.7.131 по кадастралната карта на с.Горица, община Поморие“, като трасето и сервитута на кабела ще засегнат поземлен имот (ПИ) 16064.81.45 – местен път, общинска публична собственост, площ на ограничение в имота – 250 кв.м., дължина – 125м.

Решението да се обяви по реда на чл.124б, ал.2 ЗУТ.

На основание чл.124б, ал.4 ЗУТ решението не подлежи на оспорване от заинтересуваните от административното производство лица, освен по реда на чл.45, ал.4 от ЗМСМА при контрол по законосъобразност от Областен управител гр.Бургас.

Ива Кусева напуска залата.

Т.9:„РЕШЕНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПОМОРИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА АДМИНИСТРАТИВНО ПРОИЗВОДСТВО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ПУП-ПРЗ) ЗА УПИ III-6044, В КВ.191 ПО ПЛАНА НА ГР.ПОМОРИЕ (ПИ 57491.504.42 ПО КК НА ГРАДА)“

г-н Адамов – Девета точка от дневния ред е докладна записка под номер: ОС-1313/23.12.2024г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно решение на Общински съвет – Поморие за откриване на административно производство за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ III-6044, в кв.191 по плана на гр.Поморие (ПИ 57491.504.42 по КК на града). Моля становища на комисиите.

г-н Щерев – Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

г-н Адамов – Благодаря на комисиите. Колеги, други предложения към тази докладна записка? Не виждам. Затова преминаваме към гласуване. Който е „за“, моля да гласува.

Гласува се по приемане на докладната записка и проекта за решение.

По т.9. от дневния ред:„ОС-1313/23.12.2024г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно решение на Общински съвет – Поморие за откриване на административно производство за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ III-6044, в кв.191 по плана на гр.Поморие (ПИ 57491.504.42 по КК на града).“ с 19 гласа „за“, 0 гласа „въздържали се“, 0 гласа „против“ от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ
№ 403/31.01.2025г.

Общински съвет – Поморие, на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с § 9 от ПЗР на Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ, приема предложението за изработване на изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ III-6044, кв.191 по плана на гр.Поморие, (ПИ 57491.504.42 по КК на града), състоящо се в отреждането му за жилищно строителство, ситуирано с ограничителни и задължителни линии на застрояване, с предвидено свързано застрояване със съществуващата сграда в УПИ IV-6045, и градоустройствени показатели за територия от разновидност „жилищна зона с голяма височина на застрояване“ („ЖГ“): Плътност = до 80%; Кинт = до 3.0; Озеленяване = мин. 20%; Етажност/Височина = 7/ 21,00 м; с предвидено паркиране в границите на имота.

Ива Кусева се връща в залата.

Т.10:„ПРИЕМАНЕ ОТЧЕТА ЗА ДЕЙНОСТТА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПОМОРИЕ И НЕГОВИТЕ КОМИСИИ /МАНДАТ 2023–2027Г./ ЗА ПЕРИОДА 01.07.2024Г – 31.12.2024Г.“

г-н Адамов – Така. Колеги, следващата докладна записка е под номер десет в дневния ред и е: ОС-06/06.01.2025г. - Докладна записка от Адам Адамов – Председател на Общински съвет - Поморие, относно приемане отчета за дейността на Общински съвет - Поморие и неговите комисии /мандат 2023–2027г./ за периода 01.07.2024г – 31.12.2024г. Моля становища на комисиите.

г-н Щерев – Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение, като приемат отчета.

г-н Адамов – Благодаря, колеги. Някои други предложения към тази докладна записка? Не виждам. Колеги, гласуваме докладната записка с „приемаме отчета“. Преминаваме към гласуване. Който е „за“, моля да гласува.

Гласува се по приемане на докладната записка и проекта за решение. Приема отчета.

По т.10. от дневния ред: „ОС-06/06.01.2025г. - Докладна записка от Адам Адамов – Председател на Общински съвет - Поморие, относно приемане отчета за дейността на Общински съвет - Поморие и неговите комисии /мандат 2023–2027г./ за периода 01.07.2024г – 31.12.2024г.“ с 20 гласа „за”, 0 гласа „въздържали се”, 0 гласа „против” от 20 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ № 404/31.01.2025г.

На основание чл.27, ал.6 от ЗМСМА и чл.12, ал.1, т.6 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Поморие, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация на Община Поморие, Общински съвет – Поморие приема отчет за дейността си за периода 01.07.2024г – 31.12.2024г.

Приложеният отчет е неразделна част от настоящото решение.

Т.11: „РЕШЕНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ, ОДОБРЯВАНЕ НА ЗАДАНИЕ, ДОПУСКАНЕ И РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПУП-ПП (ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН) ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ ТРАСЕ НА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ОБЕКТ: „ВЪНШЕН ВОДОПРОВОД В ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 00833.5.632 С НАЧАЛО УЛ. ИСКЪР, В БЛИЗОСТ ДО О.Т. 68 ЗА УПИ VII₆₄₇, VI₆₄₆, V₆₄₅, IV₆₃₅, III₆₃₄ И II₆₃₃, В МАСИВ 2, МЕСТНОСТ ПРЕЧИСТВАТЕЛНАТА, ЗЕМЛИЩЕ ГР.АХЕЛОЙ, ОБЩИНА ПОМОРИЕ“.“

г-н Адамов – Единадесета точка, колеги, от дневния ред е под номер: ОС-19/14.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно решение на Общински съвет за предварително съгласие, одобряване на задание, допускане и разрешение за изработване на ПУП-ПП (подробен устройствен план - парцеларен план) за определяне трасе на техническата инфраструктура за обект: „Външен водопровод в поземлен имот с идентификатор 00833.5.632 с начало ул. Искър, в близост до о.т. 68 за УПИ VII₆₄₇, VI₆₄₆, V₆₄₅, IV₆₃₅, III₆₃₄ и II₆₃₃, в масив 2, местност Пречиствателната, землище гр.Ахелой, община Поморие“. Моля становищата на комисиите.

г-н Щерев – Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

г-н Адамов – Благодаря на комисиите. Колеги, други предложения към тази докладна записка? Не виждам. Преминаваме към гласуване. Който е „за”, моля да гласува.

Гласува се по приемане на докладната записка и проекта за решение.

По т.11. от дневния ред: „ОС-19/14.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно решение на Общински съвет за предварително съгласие, одобряване на задание, допускане и разрешение за изработване на ПУП-ПП (подробен устройствен план - парцеларен план) за определяне трасе на техническата инфраструктура за обект: „Външен водопровод в поземлен имот с идентификатор 00833.5.632 с начало ул. Искър, в близост до о.т. 68 за УПИ VII₆₄₇, VI₆₄₆, V₆₄₅, IV₆₃₅, III₆₃₄ и II₆₃₃, в масив 2, местност Пречиствателната, землище гр.Ахелой, община Поморие“.” с 20 гласа „за”, 0 гласа „въздържали се”, 0 гласа „против” от 20 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ **№ 405/31.01.2025г.**

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.29 ал.1 от ЗОЗЗ, Общински съвет – Поморие дава предварително съгласие за определяне на трасе на техническата инфраструктура за обект: „Външен водопровод в поземлен имот с идентификатор 00833.5.632 с начало ул. Искър, в близост до о.т. 68 за УПИ VII₆₄₇, VI₆₄₆, V₆₄₅, IV₆₃₅, III₆₃₄ и II₆₃₃, в масив 2, местност Пречиствателната, землище гр.Ахелой, община Поморие“, като трасето и сервитута на водопровода ще засегнат следните поземлени имоти: ПИ 00833.5.650 – второстепенна улица, общинска публична собственост, дължина – 12,51 м; ПИ 00833.5.632 – полски път, общинска частна собственост, площ с ограничение в ползването – 0,873 дка, дължина – 146,49 м.

Срок на валидност на предварителното съгласие – 5 години от влизане в сила на настоящото решение.

На основание чл.124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.124б, ал.1 и чл.125, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Поморие:

Одобрява задание, допуска изработване и разрешава на Атанас Николов Дросев да възложи изработването на подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за определяне на трасе на техническата инфраструктура за обект: „Външен водопровод в поземлен имот с идентификатор 00833.5.632 с начало ул. Искър, в близост до о.т. 68 за УПИ VII₆₄₇, VI₆₄₆, V₆₄₅, IV₆₃₅, III₆₃₄ и II₆₃₃, в масив 2, местност Пречиствателната, землище гр.Ахелой, община Поморие“, като трасето и сервитута на водопровода ще засегнат следните поземлени имоти: ПИ 00833.5.650 – второстепенна улица, общинска публична собственост, дължина – 12,51 м; ПИ 00833.5.632 – полски

път, общинска частна собственост, площ с ограничение в ползването – 0,873 дка, дължина – 146,49 м.

Решението да се обяви по реда на чл.124б, ал.2 ЗУТ.

На основание чл.124б, ал.4 ЗУТ решението не подлежи на оспорване от заинтересуваните от административното производство лица, освен по реда на чл.45, ал.4 от ЗМСМА при контрол по законосъобразност от Областен управител гр.Бургас.

Т.12:„1. УТВЪРЖДАВАНЕ НА ПРОМЕНИ В ЦЕНОРАЗПИС ЗА ПРОДАЖБА НА ДЪРВЕСИНА, ДОБИТА ОТ ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ, СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА ПОМОРИЕ И СТОПАНИСВАНИ ОТ ОП „ОГСС“ ГР. ПОМОРИЕ ОТ 2025Г.

2. УТВЪРЖДАВАНЕ НА ЦЕНОРАЗПИС ЗА ПРОДАЖБА НА ДЪРВЕСИНА, ДОБИТА ИЗВЪН ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ - УРБАНИЗИРАНИ И СЕЛСКОСТОПАНСКИ, В ОБЩИНА ПОМОРИЕ ОТ 2025Г.

3. УТВЪРЖДАВАНЕ НА НАЧАЛНИ ЦЕНИ ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА УСЛУГАТА „ДОБИВ НА ДЪРВЕСИНА, ТОВАРЕНЕ, ТРАНСПОРТ И РАЗТОВАРВАНЕ НА ПРОГНОЗНИ КОЛИЧЕСТВА ШИРОКОЛИСТНИ ДЪРВА ЗА ОГРЕВ“ ОТ 2025Г., ЧРЕЗ ОТКРИТ КОНКУРС.“

г-н Адамов – Дванадесета точка от дневния ред е докладна записка под номер: ОС-28/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно:

1. Утвърждаване на промени в Ценоразпис за продажба на дървесина, добита от горски територии, собственост на Община Поморие и стопанисвани от ОП „ОГСС“ гр. Поморие от 2025г.

2. Утвърждаване на Ценоразпис за продажба на дървесина, добита извън горски територии - урбанизирани и селскостопански, в Община Поморие от 2025г.

3. Утвърждаване на начални цени за възлагане на услугата „Добив на дървесина, товарене, транспорт и разтоварване на прогнозни количества широколистни дърва за огрев“ от 2025г., чрез открит конкурс.

Моля становища на комисиите.

г-н Щерев – Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение със следните допълнения: към правните основания да се добави „т.2“ след „чл.5, ал.1“; да се допълни наименованието на наредбата – след „възлагане“ да се добави „и изпълнение“.

г-н Адамов – Така, благодаря на комисиите. Колеги, тука и аз ще предложа както коментирахме и в самата комисия, която я приехме преди сесията.

Предварително изпълнение – това да стане точка четвърта към докладната, което да гласи: „На основание чл. 60, ал. 1 от АПК, предвид спазването на сроковете за провеждане на процедура по реда на Наредбата за условията и реда за възлагане извършването на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, в обема на която са залегнали и насаждения от акация, за която срока за извършване на сеч е до месец април, съгласно чл. 103, ал. 1 Закона за Горите, Общински съвет - Поморие допуска предварително изпълнение на настоящото решение.“. Колеги, някакви други предложения към тази докладна, освен тези всичките, които ги направихме? Не виждам. Предлагам ви да гласуваме докладната записка с направените промени от комисиите и това, което аз изчетох. Някой против? Не виждам. Затова преминаваме към гласуване. Който е „за”, моля да гласува.

Гласува се по приемане на докладната записка и проекта за решение с направените изменения и допълнения.

По т.12. от дневния ред:„ОС-28/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно:

1. Утвърждаване на промени в Ценоразпис за продажба на дървесина, добита от горски територии, собственост на Община Поморие и стопанисвани от ОП „ОГСС“ гр. Поморие от 2025г.

2. Утвърждаване на Ценоразпис за продажба на дървесина, добита извън горски територии - урбанизирани и селскостопански, в Община Поморие от 2025г.

3. Утвърждаване на начални цени за възлагане на услугата „Добив на дървесина, товарене, транспорт и разтоварване на прогнозни количества широколистни дърва за огрев“ от 2025г., чрез открит конкурс.“

с 20 гласа „за”, 0 гласа „въздържали се”, 0 гласа „против” от 20 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 406/31.01.2025г.

1. На основание чл.21 ал.1 т.23 от ЗМСМА и на основание чл.5, ал.1, т.2 и чл.66, ал.2, т.3, чл.71, ал.1, т.4, чл.71, ал.5, т.3 от Наредбата за условията и реда за възлагане и изпълнение на дейностите в горските територии – държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, Общински съвет - Поморие приема ценоразпис, както следва:

№ по ред	Наименование на дървесината	Мярка Пл.куб.м/	Цена от временен склад без ДДС
----------	-----------------------------	--------------------	-----------------------------------

		Пр.куб.м	/в лева/
1.	Иглолистен объл дървен материал:		
а)	едър		
	- трупи за бичене над 30 см	пл.куб.м	150
	- трупи за бичене 18-29 см		
	- бял бор и смърч	пл.куб.м	130
	- черен бор	пл.куб.м	140
	- други	пл.куб.м	130
б)	среден		
	- трупи за бичене 15-17 см	пл.куб.м	100
	- обли греди и минни подпори	пл.куб.м	75
	- технологична дървесина 2 м	пл.куб.м	74
в)	дребен		
	-технологична дървесина 2 м	пл.куб.м	74
г)	дърва		
	- дърва за огрев 1 м	пл.куб.м	70
	- технологична дървесина 1 м	пл.куб.м	70
2.	Широколистен объл дървен материал:		
а)	Едър		
	- трупи за бичене над 30 см.		
	- дъб	пл.куб.м	160
	- цер	пл.куб.м	130
	- акация	пл.куб.м	120
	- трупи за бичене 18-29 см.		
	- бук	пл.куб.м	100
	- дъб	пл.куб.м	120
	- цер	пл.куб.м	100
	- акация, липа	пл.куб.м	100
	- тунелни подпори	пл.куб.м	125
б)	Средна		
	- технологична дървесина		
	– бук, дъб, цер, други	пр.куб.м	67
	- липа, тополя	пр.куб.м	35
	- греди обли акация	пл.куб.м	135
	- колове за лозя акация	пл.куб.м	130
в)	Дребна		
	- технологична дървесина		
	– бук, дъб, цер, други	пр.куб.м	67
	- липа, тополя	пр.куб.м	35

	- мертеци акация	пл.куб.м	130
	- колове акация	пл.куб.м	130
г)	Дърва		
	- технологична дървесина – бук, дъб, цер, други	пр.куб.м	67
	- липа, тополя	пр.куб.м	35
	- ОЗМ		
	- бук	пл.куб.м	110
	- дъб	пл.куб.м	130
	- цер	пл.куб.м	110
	- тополя и върба	пл.куб.м	100
	- Дърва за огрев		
	- широколистни меки – липа, тополя и др.	Пр.куб.м	35
	- широколистни твърди /в т.ч. и акация/ за местно население	Пр.куб.м	67
	- широколистни твърди /в т.ч. и акация/ за свободна продажба	Пр.куб.м	67
е)	Вършина – всички видове	Пр.куб.м	15

2. Приема Ценоразпис за продажба на дървесина, добита от извън горски територии - урбанизирани и селскостопански, в Община Поморие за 2025 г.

Сортимент	мярка	Урбанизирани територии – лв./куб.м/пр.куб.м	Селскостопански територии – лв./куб.м/пр.куб.м
Трупи иглолистни 18-29 см	Пл.куб.м	100	100
Трупи широколистни 18-29 см	Пл.куб.м	100	100
Дърва за огрев	Пр.куб.м	35	57

3. Утвърждава начални цени за възлагане на услугата „Добив на дървесина, товарене, транспорт и разтоварване на прогнозни количества широколистни дърва за огрев“ от 2025 г., както следва:

1. цена за сеч и извоз до временен склад без ДДС, в т.ч:

- иглолистни трупи 18-29 см – 47 лв./пл.куб.м

- широколистни трупи 18-29 см – 47 лв./пл.куб.м
- технологична дървесина иглолистна и широколистна – 38 лв./пл.куб.м /22,80 лв./пр.куб.м/

- дърва за огрев – 41 лв./пл.куб.м / 22,55 лв/пр.м3/

2. цена за товаро-разтоварна дейност и транспорт на широколистни дърва за огрев без ДДС – 25,00 лв./пр.м3 без ДДС,

като крайната цена на 1 пр.куб.м дърва за огрев за потребителя е 92,00 лв./пр.м3 без ДДС с включен транспорт, в това число 67,00 лв./пр.куб.м цена по ценоразпис + 25,00 лв./пр.куб м транспорт и товаро-разтоварна дейност.

4. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК, предвид спазването на сроковете за провеждане на процедура по реда на Наредбата за условията и реда за възлагане извършването на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, в обема на която са залегнали и насаждения от акация, за която срока за извършване на сеч е до месец април, съгласно чл. 103, ал. 1 Закона за Горите, Общински съвет - Поморие допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

Т.13.: ДАВАНЕ НА СЪГЛАСИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА ЗА ПРОЕКТИРАНЕ, ОРГАНИЗАЦИЯ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОВЕЖДАЩА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 57491.508.249 ПО КККР НА ГР. ПОМОРИЕ“

г-н Адамов – Тринадесета точка от дневния ред е докладна записка под номер: ОС-32/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно даване на съгласие за откриване на процедура за проектиране, организация и изпълнение на довеждаща инфраструктура за Поземлен имот с идентификатор 57491.508.249 по КККР на гр. Поморие. Моля становищата на комисиите.

г-н Щерев – Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

г-н Адамов – Благодаря. Други предложения, мнения или становища към тази докладна? Не виждам. Преминаваме към гласуване, колеги. Който е „за“, моля да гласува.

Гласува се по приемане на докладната записка и проекта за решение.

По т.13. от дневния ред:„ОС-32/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно даване на съгласие за откриване на процедура за проектиране, организация и изпълнение на довеждаща

инфраструктура за Поземлен имот с идентификатор 57491.508.249 по КККР на гр. Поморие.“ с 20 гласа „за”, 0 гласа „въздържали се”, 0 гласа „против” от 20 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ
№ 407/31.01.2025г.

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местно самоуправление и местна администрация Общински съвет – Поморие дава съгласие за откриване на процедура за проектиране, организация и изпълнение на довеждаща инфраструктура за Поземлен имот с идентификатор 57491.508.249 по КККР на гр. Поморие, одобрени със Заповед №РД-18-36/29.04.2009г. на Изпълнителен Директор на АГКК, с площ от 9525кв.м., начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс (УПИ XXII в кв.217 по регулационни план на гр. Поморие).

Т.14:„КАНДИДАТСТВАНЕ СЪС ЗАЯВЛЕНИЯ ЗА ПОДПОМАГАНЕ ПО СТРАТЕГИЧЕСКИ ПЛАН ЗА РАЗВИТИЕ НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ЗА ПЕРИОДА 2023-2027 Г. ПО ИНТЕРВЕНЦИЯ „П.Г.6 - ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНИ УСЛУГИ И ДРЕБНИ ПО МАЩАБИ ИНФРАСТРУКТУРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ” ЗА ОБЕКТ „ОСНОВЕН РЕМОНТ НА УЛ. „КНЯЗ БОРИС І“ В ГР.ПОМОРИЕ“ “

г-н Адамов – Четиринадесета точка от дневния ред е: ОС-34/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно кандидатстване със заявления за подпомагане по Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. по Интервенция „П.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони” за обект „Основен ремонт на ул. „Княз Борис І“ в гр. Поморие“. Моля становищата на комисиите.

г-н Щерев – Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

г-н Адамов – Благодаря на комисиите. Колеги, други предложения към тази докладна? Не виждам. Така че, преминаваме към гласуване. Който е „за”, моля да гласува.

Гласува се по приемане на докладната записка и проекта за решение.

По т.14. от дневния ред:„ОС-34/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно кандидатстване със заявления за подпомагане по Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. по Интервенция „П.Г.6 -

Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони” за обект „Основен ремонт на ул. „Княз Борис I“ в гр. Поморие“.“ с 20 гласа „за”, 0 гласа „въздържали се”, 0 гласа „против” от 20 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ
№ 408/31.01.2025г.

На основание чл. 21, ал.1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация:

1. Общински съвет - Поморие дава съгласие Община Поморие да кандидатства със 3 бр. заявления за подпомагане по „Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. по Интервенция „П.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони” дейност 1. Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на линейна публична инфраструктура, поддейност 1.1.,„Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръженията и принадлежностите към тях“ за обект „Основен ремонт на ул. „Княз Борис I“ в гр. Поморие“.
2. Общински съвет – Поморие декларира че дейностите включени в проекта съответстват на приоритетите на общинския план за развитие на Община Поморие.
3. Общински съвет - Поморие дава съгласие Кметът на Община Поморие да предприеме и извърши всички необходими правни и фактически действия, в това число да вземе всички необходими решения в границите на своите правомощия относно подготовката и комплектуването на заявленията за подпомагане, както и провеждането на всички процедури по реда на ЗОП, необходими за кандидатстването и последващата реализация на проекта.
4. Общински съвет – Поморие допуска на основание чл.60, ал.1 от АПК предварително изпълнение на настоящото решение въз основа на следните мотиви: Необходимост да бъдат защитени особено важни обществени интереси, като от забавянето на подаване на проектните предложения/заявления за подпомагане, поради изключително кратките срокове за кандидатстване, може да бъде осуетено или сериозно затруднено изпълнението на настоящото решение.

Т.15:„КАНДИДАТСТВАНЕ С ПРОЕКТНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ
„ПОДОБРЯВАНЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА НА РИБАРСКО
ПРИСТАНИЩЕ ПОМОРИЕ, С ЦЕЛ УЛЕСНЯВАНЕ РАЗТОВАРВАНЕТО И
СЪХРАНЕНИЕТО НА НЕЖЕЛАНИЯ УЛОВ“ ПО ПРОЦЕДУРА ЧРЕЗ ПОДБОР
НА ПРОЕКТИ BG14MFPR001-1.004 "ПОДОБРЯВАНЕ НА

ИНФРАСТРУКТУРАТА НА РИБАРСКИТЕ ПРИСТАНИЩА, РИБНИТЕ БОРСИ, МЕСТАТА НА РАЗТОВАРВАНЕ И ЛОДКОСТОЯНКИТЕ, С ЦЕЛ ДА СЕ УЛЕСНИ РАЗТОВАРВАНЕТО И СЪХРАНЕНИЕТО НА НЕЖЕЛНИЯ УЛОВ" ПО ПРИОРИТЕТ 1 НАСЪРЧАВАНЕ НА УСТОЙЧИВОТО РИБАРСТВО, ВЪЗСТАНОВЯВАНЕТО И ОПАЗВАНЕТО НА ВОДНИТЕ БИОЛОГИЧНИ РЕСУРСИ, ФИНАНСИРАНА ЧРЕЗ „ПРОГРАМА ЗА МОРСКО ДЕЛО, РИБАРСТВО И АКВАКУЛТУРИ 2021-2027 (ПМДРА)“

г-н Адамов – Петнадесета точка от дневния ред е докладна записка под номер: ОС-35/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно кандидатстване с проектно предложение „Подобряване на инфраструктурата на рибарско пристанище Поморие, с цел улесняване разтоварването и съхранението на нежелания улов“ по Процедура чрез подбор на проекти BG14MFPR001-1.004 "Подобряване на инфраструктурата на рибарските пристанища, рибните борси, местата на разтоварване и лодкостоянките, с цел да се улесни разтоварването и съхранението на нежелания улов" по Приоритет 1 Насърчаване на устойчивото рибарство, възстановяването и опазването на водните биологични ресурси, финансирана чрез „Програма за морско дело, рибарство и аквакултури 2021-2027 (ПМДРА). Моля становищата от комисиите.

г-н Щерев – Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

г-н Адамов – Благодаря, други предложения към тази докладна? Не виждам. Колеги, преминаваме към гласуване. Който е „за“, моля да гласува.

Гласува се по приемане на докладната записка и проекта за решение.

По т.15. от дневния ред: „ОС-35/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно кандидатстване с проектно предложение „Подобряване на инфраструктурата на рибарско пристанище Поморие, с цел улесняване разтоварването и съхранението на нежелания улов“ по Процедура чрез подбор на проекти BG14MFPR001-1.004 "Подобряване на инфраструктурата на рибарските пристанища, рибните борси, местата на разтоварване и лодкостоянките, с цел да се улесни разтоварването и съхранението на нежелания улов" по Приоритет 1 Насърчаване на устойчивото рибарство, възстановяването и опазването на водните биологични ресурси, финансирана чрез „Програма за морско дело, рибарство и аквакултури 2021-2027 (ПМДРА).“ с 20 гласа „за“, 0 гласа „въздържали се“, 0 гласа „против“ от 20 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 409/31.01.2025г.

На основание чл. 21, ал.1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация:

1. Общински съвет - Поморие дава съгласие Община Поморие да кандидатства с проектно предложение с наименование **„Подобряване на инфраструктурата на рибарско пристанище Поморие, с цел улесняване разтоварването и съхранението на нежелания улов“** по процедура чрез подбор на проекти BG14MFPR001-1.004 „Подобряване на инфраструктурата на рибарските пристанища, рибните борси, местата на разтоварване и лодкостоянките, с цел да се улесни разтоварването и съхранението на нежелания улов“
2. Общински съвет - Поморие дава съгласие Кметът на Община Поморие да предприеме и извърши всички необходими правни и фактически действия, в това число да вземе всички необходими решения в границите на своите правомощия относно подготовката и комплектуването на проектното предложение, както и провеждането на всички процедури по реда на ЗОП необходими за кандидатстването и последващата реализация на проекта.
3. Общински съвет – Поморие допуска на основание чл.60, ал.1 от АПК предварително изпълнение на настоящото решение въз основа на следните мотиви: Необходимост да бъдат защитени особено важни обществени интереси, като от забавянето на подаване на проектно предложение, поради изключително кратките срокове за кандидатстване, може да бъде осуетено или сериозно затруднено изпълнението на настоящото решение.

Т.16:„РЕШЕНИЕ ЗА ДОПЪЛВАНЕ НА РЕШЕНИЕ № 56/ 15.12.2023Г. ОТ ПРОТОКОЛ № 3/ 15.12.2023Г. НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ПОМОРИЕ ЗА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ, ОДОБРЯВАНЕ НА ЗАДАНИЕ, РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ И ВЪЗЛАГАНЕ ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ПУП-ПРЗ НА КВ. 21А, КВ. 27, КВ. 29 И ЧАСТ ОТ КВ. 31 И КВ. 35, ПО КАДАСТРАЛНИЯ ПЛАН НА КВ. КАМЕНАР – МЕСТНОСТ РАЗШИРЕНИЕ, С ЦЕЛ РАЗШИРЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНИТЕ ГРАНИЦИ НА КВ. КАМЕНАР И ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРА ПО ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО НА ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ ЗЕМИ ЗА ЧАСТ ОТ ИМОТИТЕ, КОИТО ПРЕДСТАВЛЯВАТ ЗЕМЕДЕЛСКА ТЕРИТОРИЯ.“

г-н Адамов – Шестнадесета точка от дневния ред е: ОС-36/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно решение за допълване на решение № 56/ 15.12.2023г. от Протокол № 3/ 15.12.2023г. на Общински съвет – Поморие за предварително съгласие, одобряване на задание, разрешение за проектиране и възлагане изработване на

проект за ПУП-ПРЗ на кв. 21а, кв. 27, кв. 29 и част от кв. 31 и кв. 35, по кадастралния план на кв. Каменар – местност Разширение, с цел разширение на строителните граници на кв. Каменар и провеждане на процедура по промяна на предназначението на земеделските земи за част от имотите, които представляват земеделска територия. Моля становищата от комисиите.

г-н Щерев – Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение с изменението: изрази „да се добави“ да се чете „се допълва с“, навсякъде в текста на проекта за решение.

г-н Адамов – Благодаря на комисиите. Колеги, други предложения към тази докладна? Не виждам. Предлагам да гласуваме докладната записка с направените уточнения от комисиите, където изрази „да се добави“ да се чете „се допълва с“. Някой против? Не виждам. Преминаваме към гласуване. Който е „за“, моля да гласува.

Гласува се по приемане на докладната записка и проекта за решение с изменението: изрази „да се добави“ да се чете „се допълва с“, навсякъде в текста на проекта за решение.

По т.16. от дневния ред: „ОС-36/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно решение за допълване на решение № 56/ 15.12.2023г. от Протокол № 3/ 15.12.2023г. на Общински съвет – Поморие за предварително съгласие, одобряване на задание, разрешение за проектиране и възлагане изработване на проект за ПУП-ПРЗ на кв. 21а, кв. 27, кв. 29 и част от кв. 31 и кв. 35, по кадастралния план на кв. Каменар – местност Разширение, с цел разширение на строителните граници на кв. Каменар и провеждане на процедура по промяна на предназначението на земеделските земи за част от имотите, които представляват земеделска територия.“ с 20 гласа „за“, 0 гласа „въздържали се“, 0 гласа „против“ от 20 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ **№ 410/31.01.2025г.**

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет – Поморие допълва свое решение № 56/ 15.12.2023г. от Протокол № 3/ 15.12.2023г. по следния начин:

По точка 1, след текста: „На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА, чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ и чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ, Общински съвет - Поморие дава предварително съгласие за изработване на ПУП за имоти, земеделска територия, общинска собственост: ПИ 57491.601.542-за второстепенна улица, ПИ 57491.601.704-за второстепенна улица, ПИ 57491.601.700- за

второстепенна улица; ПИ 57491.601.694-за второстепенна улица; ПИ 57491.601.545-за второстепенна улица; ПИ 57491.601.714-за електроенергийно производство; ПИ 57491.601.559-за електроенергийно производство; ПИ 57491.601.1198-за ниско застрояване; ПИ 57491.601.558-за ниско застрояване; ПИ 57491.601.1195- за ниско застрояване; ПИ 57491.601.1193-за ниско застрояване“, се допълва с: ПИ 57491.601.537-общинска публична собственост, за второстепенна улица, земеделска територия, по КК на кв.Каменар, гр.Поморие.

По точка 2, след текста: „На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а, ал. 1 и чл.125, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет - Поморие одобрява задание за изготвяне на проект за ПУП-ПРЗ на кв.21а, кв.27, кв.29 и част от кв.31 и кв.35, по кадастралния план на кв.Каменар – м.Разширение, с цел разширение на строителните граници на кв.Каменар и провеждане на процедура по промяна на предназначението на земеделските земи за част от имотите, които представляват земеделска територия“, се допълва с: Неразделна част от заданието са Таблица 1, 1а и 2, с посочени в тях всички засегнати имоти, влизащи в обхвата на плана.

По точка 3, след текста: „Кметът на община Поморие да възложи изработване на проект за ПУП-ПРЗ на кв.21а, кв.27, кв.29 и част от кв.31 и кв.35, по кадастралния план на кв.Каменар – м.Разширение, гр.Поморие, с цел разширение на строителните граници на кв.Каменар и провеждане на процедура по промяна на предназначението на земеделските земи за част от имотите, които представляват земеделска територия“, се допълва с: Неразделна част от заданието са Таблица 1, 1а и 2, с посочени в тях всички засегнати имоти, влизащи в обхвата на плана.

В останалата си част решението остава непроменено.

Решението да се обяви по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване от заинтересуваните от административното производство лица, освен по реда на чл. 45, ал.4 от ЗМСМА при контрол по законосъобразност от Областен управител на област Бургас.

Настоящото решение е неразделна част от решение № 56/ 15.12.2023г. от Протокол № 3/ 15.12.2023г. на Общински съвет – Поморие.

Т.17:„КАНДИДАТСТВАНЕ С ПРОЕКТНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ „ПОДОБРЯВАНЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА НА ЛОДКОСТОЯНКА В ГР. АХЕЛОЙ, ОБЩ. ПОМОРИЕ, С ЦЕЛ УЛЕСНЯВАНЕ РАЗТОВАРВАНЕТО И СЪХРАНЕНИЕТО НА НЕЖЕЛАНИЯ УЛОВ“ ПО ПРОЦЕДУРА ЧРЕЗ ПОДБОР НА ПРОЕКТИ BG14MFPR001-1.004 "ПОДОБРЯВАНЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА НА РИБАРСКИТЕ ПРИСТАНИЩА, РИБНИТЕ БОРСИ, МЕСТАТА НА РАЗТОВАРВАНЕ И ЛОДКОСТОЯНКИТЕ, С ЦЕЛ ДА

СЕ УЛЕСНИ РАЗТОВАРВАНЕТО И СЪХРАНЕНИЕТО НА НЕЖЕЛНИЯ УЛОВ" ПО ПРИОРИТЕТ 1 НАСЪРЧАВАНЕ НА УСТОЙЧИВОТО РИБАРСТВО, ВЪЗСТАНОВЯВАНЕТО И ОПАЗВАНЕТО НА ВОДНИТЕ БИОЛОГИЧНИ РЕСУРСИ, ФИНАНСИРАНА ЧРЕЗ „ПРОГРАМА ЗА МОРСКО ДЕЛО, РИБАРСТВО И АКВАКУЛТУРИ 2021-2027 (ПМДРА)“

г-н Адамов – Колеги, седемнадесета точка от дневния ред е докладна записка под номер: ОС-37/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно кандидатстване с проектно предложение „Подобряване на инфраструктурата на лодкостоянка в гр. Ахелой, общ. Поморие, с цел улесняване разтоварването и съхранението на нежелания улов“ по Процедура чрез подбор на проекти BG14MFPR001-1.004 "Подобряване на инфраструктурата на рибарските пристанища, рибните борси, местата на разтоварване и лодкостоянките, с цел да се улесни разтоварването и съхранението на нежелания улов" по Приоритет 1 Насърчаване на устойчивото рибарство, възстановяването и опазването на водните биологични ресурси, финансирана чрез „Програма за морско дело, рибарство и аквакултури 2021-2027 (ПМДРА). Моля становищата на комисиите.

г-н Щерев – Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

г-н Адамов – Благодаря на комисиите. Други предложения, мнения или становища? Не виждам. Колеги, преминаваме към гласуване. Който е „за“, моля да гласува.

Гласува се по приемане на докладната записка и проекта за решение.

По т.17. от дневния ред:„ОС-37/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно кандидатстване с проектно предложение „Подобряване на инфраструктурата на лодкостоянка в гр. Ахелой, общ. Поморие, с цел улесняване разтоварването и съхранението на нежелания улов“ по Процедура чрез подбор на проекти BG14MFPR001-1.004 "Подобряване на инфраструктурата на рибарските пристанища, рибните борси, местата на разтоварване и лодкостоянките, с цел да се улесни разтоварването и съхранението на нежелания улов" по Приоритет 1 Насърчаване на устойчивото рибарство, възстановяването и опазването на водните биологични ресурси, финансирана чрез „Програма за морско дело, рибарство и аквакултури 2021-2027 (ПМДРА).“ с 20 гласа „за“, 0 гласа „въздържали се“, 0 гласа „против“ от 20 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ
№ 411/31.01.2025г.

На основание чл. 21, ал.1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация:

1. Общински съвет - Поморие дава съгласие Община Поморие да кандидатства с проектно предложение с наименование **„Подобряване на инфраструктурата на лодкостоянка в гр. Ахелой, общ. Поморие, с цел улесняване разтоварването и съхранението на нежелания улов“** по процедура чрез подбор на проекти BG14MFPR001-1.004 „Подобряване на инфраструктурата на рибарските пристанища, рибните борси, местата на разтоварване и лодкостоянките, с цел да се улесни разтоварването и съхранението на нежелания улов“
2. Общински съвет - Поморие дава съгласие Кметът на Община Поморие да предприеме и извърши всички необходими правни и фактически действия, в това число да вземе всички необходими решения в границите на своите правомощия относно подготовката и комплектуването на проектното предложение, както и провеждането на всички процедури по реда на ЗОП необходими за кандидатстването и последващата реализация на проекта.
3. Общински съвет – Поморие допуска на основание чл.60, ал.1 от АПК предварително изпълнение на настоящото решение въз основа на следните мотиви: Необходимост да бъдат защитени особено важни обществени интереси, като от забавянето на подаване на проектно предложение, поради изключително кратките срокове за кандидатстване, може да бъде осуетено или сериозно затруднено изпълнението на настоящото решение.

Т.18:„ОБЩЕСТВЕН СЪВЕТ ПО СПОРТ КЪМ ОБЩИНА ПОМОРИЕ ЗА 2025 Г.“

г-н Адамов – Осемнадесета точка от дневния ред е докладна записка под номер: ОС-39/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно Обществения Съвет по Спорт към Община Поморие за 2025 г. Моля становища на комисиите.

г-н Щерев – Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

г-н Адамов – Благодаря на комисиите. Други предложения към тази докладна записка? Не виждам. Затова преминаваме към гласуване. Който е „за“, моля да гласува.

Гласува се по приемане на докладната записка и проекта за решение.

По т.18. от дневния ред:„ОС-39/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно Обществения Съвет по Спорт към Община Поморие за 2025 г.“ с 20 гласа „за”, 0 гласа „въздържали се”, 0 гласа „против” от 20 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 412/31.01.2025г.

На основание чл.21 ал.2 от ЗМСМА, чл.6 и чл.7 от Правилника за дейността на Обществения съвет по спорт към Община Поморие, Общински съвет - Поморие утвърждава новия състав на Обществен съвет по спорт за 2025 г., както следва:

Обществен съвет по спорт към Община Поморие за 2025 г.

Иван Алексиев - Кмет на Община Поморие

Аделина Чолева- Гл. експерт „Младежки дейности и спорт” в Община Поморие

Ива Кусева - Председател на Комисия по ТТСМДОП - Общински съвет – Поморие

Диана Благоева - Учител по физическо възпитание и спорт – СУ „Иван Вазов” – гр. Поморие

Олга Абрашева - Треньор в КСТ „Поморие” и лицензиран международен съдия по сп. танци

Т.19:„КАНДИДАТСТВАНЕ НА ОБЩИНА ПОМОРИЕ С ПРОЕКТНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ С НАИМЕНОВАНИЕ „ИНОВАТИВНИ ЗДРАВНО-СОЦИАЛНИ УСЛУГИ В ОБЩИНА ПОМОРИЕ” ПО ПРОГРАМА „РАЗВИТИЕ НА ЧОВЕШКИТЕ РЕСУРСИ“ 2021-2027, ПРОЦЕДУРА ЧРЕЗ ДИРЕКТНО ПРЕДОСТАВЯНЕ НА БЕЗВЪЗМЕЗДНА ФИНАНСОВА ПОМОЩ BG05SFPR002-2.012 „ИНОВАТИВНИ ЗДРАВНО-СОЦИАЛНИ УСЛУГИ“ “

г-н Адамов – Деветнадесета точка от дневния ред е докладна записка под номер: ОС-40/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно кандидатстване на Община Поморие с проектно предложение с наименование „Иновативни здравно-социални услуги в община Поморие” по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027, процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR 002-2.012 „Иновативни здравно-социални услуги“. Моля становищата на комисиите.

г-н Щерев – Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

г-н Адамов – Благодаря на комисиите. Колеги, други предложения към тази докладна записка? Не виждам. Затова преминаваме към гласуване. Който е „за”, моля да гласува.

Гласува се по приемане на докладната записка и проекта за решение.

По т.19. от дневния ред: „ОС-40/17.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно кандидатстване на Община Поморие с проектно предложение с наименование „Иновативни здравно-социални услуги в община Поморие” по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027, процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.012 „Иновативни здравно-социални услуги“.” с 20 гласа „за”, 0 гласа „въздържали се”, 0 гласа „против” от 20 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 413/31.01.2025г.

На основание чл. 21, ал.1, т. 23 и ал. 2, чл.17, ал.1, т.7 от ЗМСМА и чл.25, ал.1 и ал.2, т.1 от Закона за социалните услуги

1. Общински съвет – Поморие дава съгласие за подаване на проектно предложение с наименование „Иновативни здравно-социални услуги в община Поморие” по програма „Развитие на човешките ресурси” 2021-2027, процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ **BG05SFPR002-2.012 „Иновативни здравно-социални услуги“**.
2. При одобрение на проектното предложение по процедура BG05SFPR002-2.012 „Иновативни здравно-социални услуги“ по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021–2027, да се възложи изпълнението на интегрирани здравно-социални услуги като услуга от общ икономически интерес (УОИИ) на Общинско Предприятие „Социално подпомагане“ Поморие - доставчик на услугите.
3. Възлага на Кмета на Община Поморие да издаде акт за възлагане на „Иновативни здравно-социални услуги“ по процедура BG05SFPR002-2.012, като услуга от общ икономически интерес (УОИИ), на Общинско предприятие „Социално обслужване” Поморие за срок от 24 месеца. Заповедта да съдържа необходимите реквизити, съгласно чл.4 от Решение на комисията от 20 декември 2011 година, относно прилагането на чл.106, параграф 2 от Договора за функционирането на Европейския съюз за държавната помощ под формата на компенсация за обществена услуга, предоставена на определени предприятия, натоварени с извършването на услуги от общ икономически интерес и съобразно с приложимия режим

по държавна помощ и за съдържание на актовете за възлагане на услуги от икономически интерес.

4. Дава съгласие финансираните по проект „Иновативни здравно-социални услуги в община Поморие“, да се предоставят безвъзмездно за срока на договора, като потребителите не заплащат такси.

Т.20:„ИЗБОР НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ ЗА ЧЛЕНОВЕ НА ОБЩИНСКА ЕКСПЕРТНА КОМИСИЯ ПО СПОРТА ЗА 2025Г.“

г-н Адамов – Двадесета точка, колеги, от дневния ред, това е последната точка преди „текущи“, е докладна записка под номер: ОС-50/24.01.2025г. - Докладна записка от Адам Адамов – Председател на Общински съвет - Поморие, относно избор на общински съветници за членове на Общинска експертна комисия по спорта за 2025г. Моля становища на комисиите.

г-н Щерев – Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение, като предлагат за представители на Общински съвет – Поморие: Ива Димитрова Кусева и Никола Дяков Абрашев.

г-н Адамов – Благодаря на комисиите. Колеги, други предложения към тази докладна записка? Заповядайте, г-н Янушев.

г-н Янушев – Председател на комисията по по устройство на територията, строителство, околна среда и общинска собственост - Благодаря Ви, г-н Адамов. Уважаеми колеги, аз имам предложение да променим състава на така определените кандидати. Бих желал да предложа на мястото на колегата Абрашев да се заеме от това на колегата Найдено Пулакев. И Абрашев, и Пулакев ми допадат на мен като кандидати, смятам, че двамата са добре поставени в спортните среди, но аргумента ми е, че колегата Пулакев малко по-добре познава проблематиката на спорта в Поморие, поради това ви го предлагам. Благодаря ви.

Коментар на г-н Алексиев от залата.

г-н Адамов – Благодаря, г-н Янушев. Благодаря, колеги.

Коментар на г-н Алексиев от залата.

г-н Адамов – Това е в кръга на шегата. Колеги, тъй като имаме ...

г-н Алексиев – Кмет на Община Поморие – Извинявам се, съвсем сериозно. Въпрос към г-жа Кусева. Г-жо Кусева, преди година и три месеца, аз изключително съм сериозен, когато се избираха председатели на комисии Вие „подскочихте“, че видите ли, на опозицията, в лицето на управляващото мнозинство и ГЕРБ, и ДПС тогава, не е дадена нито една комисия. След като направихте новото управляващо мнозинство, което твърдите и е факт, коалиция ЗНС, БСП и ДПС-АПС, сменихте председателите на комисиите. На ГЕРБ, които останаха в малцинство. Поредният опит за „рязане на глава“ на представител на ГЕРБ. Приемате ли го това нещо? Благодаря.

г-н Адамов – Благодаря Ви, г-н Алексиев. Г-жо Кусева, ще вземете ли думата? Да, заповядайте.

г-жа Кусева – Председател на комисията по по туризъм, търговия, спорт, младежки дейности и основни поминъци - Да. Ще взема думата. Не знам защо към мен се обръщате. Това е предложение на общински съветник. Вие коментирате предложението по докладната...

г-н Алексиев – Аз Ви зададох конкретен въпрос защото Вие сте управляващо мнозинство.

г-жа Кусева – Не съм съгласна с Вас. Какво против имате колегата да заеме маслото.

г-н Алексиев – Не, не съм против.

г-жа Кусева – Ами, тогава защо?

г-н Алексиев – Имаше комисия, имаше всичко. Нямам нищо против. Просто задавам въпрос, това е.

г-жа Кусева – За мен е излишен коментар това, което попитахте.

г-н Алексиев – Да очакваме ли скоро смяна и на Председателя на Общинския съвет ли, защото и той е от ГЕРБ.

г-жа Кусева – Ще го предложите ли? Защото Вие го коментирате.

г-н Алексиев – Не. За Вашето мнозинство. Не, но за Ваше успокоение защото д-р Христов го коментира – промяна състава на Общинския съвет и друг Кмет. Стигнахте до промяна на председатели на комисии, в момента сменяте

предложение на член на комисия пак от ГЕРБ. Значи следващата стъпка е смяна на Председателя на Общинския съвет, който е от ГЕРБ, но за смяна на Кмета ще почакате още две години и половина. Благодаря.

г-н Адамов – Благодаря Ви, г-н Алексиев. Заповядайте, г-жо Арнаудова.

г-жа Арнаудова – Общински съветник – Колеги, аз не мога да се съглася с така направеното предложение за промяна състава на комисията. Смятам, че всеки член на Общинския съвет трябва да работи в кръга на своята компетенция. Не съм адвокат на г-н Абрашев, не се изказвам в такава функция. Мисля, че няма нужда пред вас той да доказва своята работа, реномето си в спората. Ако става на въпрос и гледаме кой какъв е мисля, че самия председател на комисията по спорт не е много спортно ангажиран и едва ли има чак такава голяма компетенция. Затова ви моля да не приемаме такова изменение на комисията. Даже ще отида още по – далеч, аз пък предлагам комисията, тогава щом настояват г-н Пулакев да бъде член, да отпадне колегата Ива Кусева и отново да бъде включен г-н Абрашев. Благодаря.

г-н Адамов – Така, сега да разбирам, че Вие правите предложение комисията, първото предложение на мястото на г-н Никола Абрашев да е г-н Найдено Пулакев. Така разбирам, нали г-н Янушев. Следващо предложение на г-жа Арнаудова на мястото на г-жа Кусева да е ..., да остане г-н Абрашев. Така, други предложения. Заповядайте.

г-жа Кусева – Аз няма да правя предложение, само реплика към г-жа Арнаудова, относно компетенциите в тази комисия се коментират разпределяне на финансови средства и второ г-н Абрашев е председател на комисията по Закона за противодействие на корупцията, аз не виждам той да има там някаква специална компетенция, а той беше предложен от Вас.

г-н Адамов – Благодаря, г-жо Кусева. Колеги, други предложения към тази докладна записка? Така, по Правилник първо ще гласуваме докладната записка на администрацията, първото предложение, което направи колегата Янушев, след това предложението на г-жа Арнаудова. Така че, първо гласуваме...Може, на микрофона. Заповядай.

г-н Абрашев – Председател на комисията по Закона за противодействие на корупцията – Искам просто да кажа, че съм председател на комисията, която тя спомена, но там аз съм само Председател и член на тази комисия. Тази комисия се състои от още няколко членове като г-н Анастиев, г-жа Арнаудова, да не споменавам и другите хора, които са достатъчно компетентни и вземаме общо

решение. Затова нека да не опираме, че комисията е само от моите качества, г-жо Кусева. Благодаря ви.

г-н Адамов – Благодаря Ви, г-н Абрашев. Колеги, други някакви изказвания, относно това? Не виждам. Така. Гласуваме докладна записка под номер ОС-50/24.01.2025г. с предложението от комисиите, искам да повторя, че това беше предложението на комисиите от проведените заседания. Така, който е „за”, моля да гласува. Не, от мен е, от Председателя на Общинския съвет.

Гласува се по предложението от заседанията на комисиите - С 9 гласа „за”, 6 гласа „въздържали се”, 5 гласа „против” от 20 присъстващи общински съветници – не се приема предложението от комисиите – като членове да са Ива Кусева и Никола Абрашев.

Гласува се по предложението от г-н Янушев - С 11 гласа „за”, 1 гласа „въздържали се”, 8 гласа „против” от 20 присъстващи общински съветници – приема се предложението от г-н Янушев членове на комисията да са – Ива Кусева и Найдено Пулакев.

Коментари в залата.

Д-р Христо Христов напуска залата.

Гласува се по предложението на г-жа Арнаудова - С 9 гласа „за”, 9 гласа „въздържали се”, 1 гласа „против” от 19 присъстващи общински съветници – не се приема предложението от г-жа Арнаудова членове на комисията да са – Найдено Пулакев и Никола Абрашев.

По т.20. от дневния ред: „ОС-50/24.01.2025г. - Докладна записка от Адам Адамов – Председател на Общински съвет - Поморие, относно избор на общински съветници за членове на Общинска експертна комисия по спорта за 2025г.“ с 11 гласа „за”, 1 гласа „въздържали се”, 8 гласа „против” от 20 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ
№ 414/31.01.2025г.

На основание чл.21, ал.1, т.23, във връзка с ал.2 от Закона за местно самоуправление и местна администрация, Общински съвет – Поморие:

Избира общинските съветници: Ива Димитрова Кусева и Найдено Щерионов Пулакев, които да бъдат включени в състава на Общинска експертна комисия по спорта за 2025г.

Т.21.1:„РАЗРАБОТВАНЕ НА НАРЕДБА ЗА НАСЪРЧАВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИИТЕ С ОБЩИНСКО ЗНАЧЕНИЕ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА ПОМОРИЕ И РЕДА ЗА ИЗДАВАНЕ НА СЕРТИФИКАТИ ЗА ИНВЕСТИЦИЯ КЛАС „В“

г-н Адамов – Двете докладни в точка „текущи“ са...първата докладна записка е: ОС-58/29.01.2025г. - Докладна записка от Адам Адамов – Председател на Общински съвет - Поморие, относно разработване на Наредба за насърчаване на инвестициите с общинско значение на територията на Община Поморие и реда за издаване на сертификати за инвестиция клас „В“. Колеги, разгледахме тази докладна записка на съвместната комисия преди заседанието на общинския съвет. Някой да вземе думата, ако иска. Не виждам. Затова преминаваме към гласуване. Който е „за“, моля да гласува.

Гласува се по приемане на докладната записка и проекта за решение.

По т.21.1. от дневния ред:„ОС-58/29.01.2025г. - Докладна записка от Адам Адамов – Председател на Общински съвет - Поморие, относно разработване на Наредба за насърчаване на инвестициите с общинско значение на територията на Община Поморие и реда за издаване на сертификати за инвестиция клас „В“.“ с 19 гласа „за“, 0 гласа „въздържали се“, 0 гласа „против“ от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ
№ 415/31.01.2025г.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местно самоуправление и местна администрация и чл.22и, т.1 от Закона за насърчаване на инвестициите, Общински съвет – Поморие:

Възлага на Кмета на Община Поморие да разработи и предложи за приемане от Общински съвет - Поморие Наредба за насърчаване на инвестициите с общинско значение на територията на Община Поморие и реда за издаване на сертификати за инвестиция клас „В“.

Д-р Христо Христов се връща залата.

Т.21.2:„ПРИЕМАНЕ НА РЕШЕНИЕ ЗА ОТПРАВЯНЕ НА ИСКАНЕ ЗА БЕЗВЪЗМЕЗДНО ПРЕХВЪРЛЯНЕ В ПОЛЗА НА ОБЩИНА ПОМОРИЕ НА ПРАВОТО НА СОБСТВЕНОСТ ВЪРХУ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 00833.17.101 ПО КККР НА ГР. АХЕЛОЙ, ОДОБРЕНИ СЪС ЗАПОВЕД №РД-18-60/15.09.2006Г. НА ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА

АГКК, ВЕДНО С ИЗГРАДЕНИТЕ В НЕГО СГРАДИ С ИДЕНТИФИКАТОРИ 00833.17.101.1, 00833.17.101.2, 00833.17.101.3, 00833.17.101.4 ПО КККР НА ГР. АХЕЛОЙ, ОДОБРЕНИ СЪС ЗАПОВЕД №РД-18-60/15.09.2006Г. НА ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК – ЧАСТНА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ.”

г-н Адамов – Втора точка от точка „текущи“ е докладна записка под номер: ОС-60/29.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно приемане на решение за отправяне на искане за безвъзмездно прехвърляне в полза на Община Поморие на правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 00833.17.101 по КККР на гр. Ахелой, одобрени със Заповед №РД-18-60/15.09.2006г. на Изпълнителен Директор на АГКК, ведно с изградените в него сгради с идентификатори 00833.17.101.1, 00833.17.101.2, 00833.17.101.3, 00833.17.101.4 по КККР на гр. Ахелой, одобрени със Заповед №РД-18-60/15.09.2006г. на Изпълнителен Директор на АГКК – частна държавна собственост. Колеги, други предложения към тази докладна освен това, което аз ще изчета да добавим в докладната записка и т.3, която е с текст: „На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуален кодекс Общински съвет - Поморие допуска предварително изпълнение на настоящото решение, с оглед защита на особено важни обществени и общински интереси, предвид необходимостта от подобряване качеството на сметосъбирането и сметоизвозването на територията на гр. Ахелой и нуждата от отговорно пазене, стопанисване и управление на общинското имущество.“. Колеги, други предложения към тази докладна записка? Предлагам ви да гласуваме докладната записка с новата точка 3. Някой против? Няма. Това е поименно гласуване, затова преминаваме към поименно гласуване.

Председателят на съвета чете имената на общинските съветници и те отговарят „за“, „против“ и „въздържал се“ по приемане на докладната записка и проекта за решение с направеното допълнение.

Адам Георгиев Адамов	за
Бейхан Али Мустафа	за
Божидар Константинов Янушев	за
Веселин Атанасов Анестиев	-
Георги Тошков Вражев	за
Донка Георгиева Атанасова – Вранчева	за
Ива Димитрова Кусева	за
Иван Кънчев Дачев	за
Илиан Христов Щерев	за

Катя Аргирова Христофорова	за
Милен Тодоров Манолов	за
Назиле Сали Осман	за
Найден Щерионов Пулакев	за
Никола Дяков Абрашев	за
Николай Драгомиров Буковинов	за
Петя Янева Арнаудова	за
Сезгин Хасан Кадил	за
Фатме Ахмед Хюсеин	за
Христо Александров Христов	за
Христо Стоянов Широков	за
Юсеин Мехмедали Мехмедали	за

По т.21.2. от дневния ред: „ОС-60/29.01.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно приемане на решение за отправяне на искане за безвъзмездно прехвърляне в полза на Община Поморие на правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 00833.17.101 по КККР на гр. Ахелой, одобрени със Заповед №РД-18-60/15.09.2006г. на Изпълнителен Директор на АГКК, ведно с изградените в него сгради с идентификатори 00833.17.101.1, 00833.17.101.2, 00833.17.101.3, 00833.17.101.4 по КККР на гр. Ахелой, одобрени със Заповед №РД-18-60/15.09.2006г. на Изпълнителен Директор на АГКК – частна държавна собственост.“ с 20 гласа „за“, 0 гласа „въздържали се“, 0 гласа „против“ от 20 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ № 416/31.01.2025г.

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.34, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.8, ал.1, т.1 от Наредба №1 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл.54, ал.1 и ал.2 от Закона за държавната собственост Общински съвет – Поморие дава съгласие да бъде отправено искане до Министерския съвет на Република България, чрез Областен управител на област Бургас, за безвъзмездно прехвърляне в полза на Община Поморие на правото на собственост върху **поземлен имот с идентификатор 00833.17.101** по КККР на гр. Ахелой, одобрени със Заповед №РД-18-60/15.09.2006г. на Изпълнителен Директор на АГКК, целият на площ от 13 003 кв.м., начин на трайно ползване: За складова база, при съседни: 00833.2.335, 00833.17.105, ведно с изградените в него сгради, а именно:

сграда с идентификатор 00833.17.101.1 по КККР на гр. Ахелой, одобрени със Заповед №РД-18-60/15.09.2006г. на Изпълнителен Директор на

АГКК, със застроена площ 690 кв.м., брой етажи: 1, предназначение: Складова база, склад;

сграда с идентификатор 00833.17.101.2 по КККР на гр. Ахелой, одобрени със Заповед №РД-18-60/15.09.2006г. на Изпълнителен Директор на АГКК, със застроена площ 546 кв.м., брой етажи: 1, предназначение: Складова база, склад;

сграда с идентификатор 00833.17.101.3 по КККР на гр. Ахелой, одобрени със Заповед №РД-18-60/15.09.2006г. на Изпълнителен Директор на АГКК, със застроена площ 41 кв.м., брой етажи: 1, предназначение: Друг вид сграда за обитаване,

сграда с идентификатор 00833.17.101.4 по КККР на гр. Ахелой, одобрени със Заповед №РД-18-60/15.09.2006г. на Изпълнителен Директор на АГКК, със застроена площ 10 кв.м., брой етажи: 1, предназначение: Постройка на допълващо застрояване.

2. Общински съвет – Поморие възлага на кмета на Община Поморие да направи искане, чрез Областен управител на област Бургас до Министерски съвет на Република България за безвъзмездно прехвърляне в полза на община Поморие на имота, ведно със сградите посочени в т.1 от настоящото решение.

3. На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуален кодекс Общински съвет - Поморие допуска предварително изпълнение на настоящото решение, с оглед защита на особено важни обществени и общински интереси, предвид необходимостта от подобряване качеството на сметосъбирането и сметоизвозването на територията на гр. Ахелой и нуждата от отговорно пазене, стопанисване и управление на общинското имущество.

След приключване на дневния ред председателя на съвета Адам Адамов закри заседанието.

Председател на Общински съвет
Поморие:

/Адам Адамов /

Техн.секретар:

/М.Драгнева/