



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ПОМОРИЕ

8200 Поморие, ул. Солна №5

тел./факс: 0596/22565

e-mail: predsedatel@ospomorie.bg; www.ospomorie.bg

РЕШЕНИЯ

ОТ 26-ТО /ИЗВЪНРЕДНО/ ЗАСЕДАНИЕ ПРОВЕДЕНО НА 27.02.2025г.

/мандат 2023-2027г./

Решенията ще влязат в сила след изтичането на сроковете по чл.45 от ЗМСМА – 14.03.2025г.

По т.1. от дневния ред: „ОС-126/18.02.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно отдаване под наем на мери, пасища и ливади от Общински поземлен фонд за общо и индивидуално ползване, подлежащи на разпределение през календарната 2026г.“ с 19 гласа „за“, 0 гласа „въздържали се“, 0 гласа „против“ от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 417/27.02.2025г.

Общински съвет - Поморие на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 37о от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 37и, ал. 1, ал. 3, ал. 4 и ал. 13 от ЗСПЗЗ

I. 1. Приема годишен план за паша в община Поморие за календарната 2026 година и определя пасищата, мерите и ливадите от ОПФ за общо и индивидуално ползване, както и списъци на имотите за индивидуално ползване, съгласно приложение 1, който е приложен и е неразделна част от настоящата докладна.

2. Дава съгласие за предоставяне на мери, пасища и ливади от общинския поземлен фонд за индивидуално ползване от собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни и за общо ползване от общоселските стада.

3. Приема Правила за ползване на общинските мери и пасища за отглеждане на животните в съответствие с условията за поддържане на земята в добро екологично и земеделско състояние, както следва:

Задължения на общината:

- Да осигури безпрепятствено ползване на общинските мери, пасища и ливади за извеждане на паша на притежаваните от земеделските стопани животни.

- Да предоставя информация и методически указания на ползвателите относно необходимите мероприятия по поддържане и опазване на мерите, пасищата и ливадите.

- Мерките за ветеринарна профилактика и борба срещу болестите по животните се определят съгласно Държавната профилактична програма за задължителните мерки за профилактика и борба срещу болестите по животните и Закона за ветеринарномедицинската дейност /ЗВД/. Постоянно действащите епизоотични комисии предприемат действия и контролират изпълнението на набелязаните мерки за предотвратяване или ликвидиране на заболяването до стабилизирането на обстановката. В зависимост от епизоотичната обстановка се провеждат задължителни дезинфекции, дезинсекции и дератизации, хигиенизиране на водопойи или налагане на забрана върху използването им при необходимост.

- При ползването на пасищата и мерите от ОПФ е необходимо да се спазват Националните стандарти за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние, включващи опазване на почвата от ерозия, запазване на структурата на почвата, осигуряване на минимално ниво на поддръжка на естествените местообитания.

Задължения на животновъдите, ползватели на общински мери и пасища:

- Да почистват постоянните пасища от нежелана храстовидна растителност и да провеждат борба с плевели и устойчиви растителни видове.

- Да не променят предназначението на пасищата, мерите и ливадите, да не ги разорават и да не ги използват за неземеделски нужди.

- Да не допускат замърсяването им с битови, строителни, производствени, опасни и други отпадъци.

- Да не се палят сухи треви и храсти в пасищата, мерите.

- Да окосяват порасналата, неизпасана трева.

- При необходимост да извършват пръскане със съответните разрешени препарати за обезпаразитяване и наторяване. Да не ги наторяват с изкуствени торове и с утайки от пречистени отпадни води.

- Да не се извършва паша нощем и без пастир.

- Да не се допуска лагеруване на домашни животни в пасищата.

- Да не извършват сеч на намиращите се върху отдадените под наем пасища и мери отделно стоящи или групи дървета, без разрешение от компетентните органи.

- Да ги опазват от ерозиране, заблатяване, засоляване.

- Да не изграждат постройки с траен статут в пасищата и мерите.

- Да не ги преотстъпват за ползване на трети лица.

- Да не ограждат наетите мери и пасища (с изключение на електропастир).

- Няма право да събират такса от собствениците на животни, независимо от разходите, които са направили по почистване на пасищата и мерите.

- Условието за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние не отменя задълженията на собствениците или ползвателите на

зеделски земи по Закона за опазване на зеделските земи, Закона за собствеността и ползването на зеделските земи и други нормативни актове.

- Ползвателите на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд организират охраната на ползваните от тях имоти, включени в договора за наем.

- При ползването на пасищата и мерите от ОПФ е необходимо да се спазват Националните стандарти за поддържане на земята в добро зеделско и екологично състояние, включващи опазване на почвата от ерозия, запазване на структурата на почвата, осигуряване на минимално ниво на поддръжка на естествените местообитания.

4. Договорите се сключват след заплащане на по-високата сума между най-високата тръжна цена, на която са сключени договорите за земището за пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд за годината, и размера на средното годишно рентно плащане за земището в общината за пасища, мери и ливади.

5. Договорите за наем да бъдат сключвани за 5/пет/ календарни години.

6. Останалите свободни пасища, мери и ливади да се отдават под наем чрез търг за срок от една календарна година само на собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

II. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК, с оглед спазване на установените срокове по ЗСПЗЗ в чл. 37и, ал. 3 и ал. 5, а именно, че Община Поморие е длъжна в срок до 1 март да обяви и публикува в областна дирекция „Зеделение“, общинските служби по зеделение, общините и кметствата и на интернет страницата на общината и на областна дирекция „Зеделение“ Списък на имотите за индивидуално ползване с категории, Общински съвет - Поморие допуска предварително изпълнение на решението.

По т.2. от дневния ред:„ОС-87/07.02.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно съгласие за отпускане на парична награда на Радостин Димитров и Мартин Вълчев за героичната им намеса при потушаването на пожара в общинския пазар.“ с 19 гласа „за“, 0 гласа „въздържали се“, 0 гласа „против“ от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ **№ 418/27.02.2025г.**

Общински съвет - Поморие на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал. 2 от ЗМСМА дава съгласие за отпускане на парична награда на Мартин Миленов Вълчев и Радостин Марианов Димитров по повод героичната им постъпка по спасяването на общинския пазар от изгаряне. Наградата е в общ размер на 400 лева (четиристотин) лева или по 200 лева (двеста) за всеки.

По т.3. от дневния ред:„ОС-103/11.02.2025г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно решение на Общински съвет на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и във връзка с чл.15, ал.2 от Закона за устройство на черноморското крайбрежие за определяне на периода на забрана за извършване на строително – монтажни работи на територията на гр.Поморие и гр.Ахелой.“ с 19 гласа „за”, 0 гласа „въздържали се”, 0 гласа „против” от 19 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 419/27.02.2025г.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и във връзка с чл.15, ал.2, от Закона за устройство на черноморското крайбрежие Общински съвет – Поморие определя следните периоди на забрана за извършване на строително – монтажни работи:

1. За гр. Поморие (с изключение на кв. Каменар) и гр. Ахелой, включително курортни комплекси, ваканционни селища / вилни и туристически / намиращи се извън границите на населеното място - от 15.06.2025 г. до 15.09.2025 г. включително.

2. Периодът на забрана да не се отнася за следните обекти:

- Изграждане и/или обновяване на площи за широко обществено ползване, предназначени за трайно задоволяване на обществени потребности от общинско значение – пространства, разположени на изток от ул. „Георги Кондолов“ и на юг от ул. „Морска“ гр. Поморие
- Строителство, реконструкция и рехабилитация на улици, тротоари и съоръжения и принадлежности към тях – улица „Морска“ в участъка от ул. „Г. Кондолов“ в посока изток до края/ тупик / гр. Поморие
- Модернизация на образователната среда в ОУ „Христо Ботев“, гр. Ахелой
- Изграждане на младежки център – гр. Поморие
- Енергийно обновяване на много фамилна жилищна сграда с адрес: кв. „Свобода“ бл.25, гр. Поморие
- Енергийно обновяване на Публичен сграден фонд за обществено обслужване в областта на културата и изкуството – Община Поморие
- СМР, включващо основен ремонт на улици, тротоари и реконструкция на прилежащата им В и К инфраструктура, намиращи се в ЦГЧ на гр. Поморие
- Изграждане на физкултурен салон при ОУ „Христо Ботев“ гр. Поморие

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ПОМОРИЕ