ОБЩИНА ПОМОРИЕ

8200 Поморие, ул. Солна 5
тел. 0596/ 22004, факс: 0596/ 25236
e-mail: mayor@pomorie.bg; www.pomorie.bg

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.ПОМОРИЕ

ОБЩИНА ПОМОРИЕ
обл. Бургас
Изх. рег. №06-01-110
Дата 16.05.2025г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПОМОРИЕ
обл. Бургас
рег. № 02-394
дата 16.05.2025г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ИВАН АЛЕКСИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПОМОРИЕ

ОТНОСНО: Решение на Общински съвет за съгласуване на ПУП-ПП (подробен устройствен план - парцеларен план) за обект на техническата инфраструктура: „Кабелни линии 20 kV за външно електрозахранване на фотоволтаична електрическа централа в поземлен имот с идентификатор 35033.418.5 по кадастралната карта на гр.Каблешково, община Поморие“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със заявление с вх.№ ТСУ-1971#5 от 07.02.2025г. от „Димов Груп Бг“ ООД, в качеството си на заинтересовано лице, е внесен за одобряване подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за определяне трасе на техническата инфраструктура за обект: „Кабелни линии 20 kV за външно електрозахранване на фотоволтаична електрическа централа в поземлен имот с идентификатор 35033.418.5 по кадастралната карта на гр.Каблешково, община Поморие“.

С решение № 388/ 18.12.2024г. на Общински съвет – Поморие е дадено предварително съгласие, одобрено задание и разрешено изработването на подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за обект: „Кабелни линии 20 kV за външно електрозахранване на фотоволтаична електрическа централа в поземлен имот с идентификатор 35033.418.5 по кадастралната карта на гр.Каблешково, община Поморие“, като трасето и сервитута на кабелите ще засегнат поземлен имот (ПИ) 35033.418.11 – ведомствен селскостопански път, общинска публична собственост, площ с ограничение на ползването – 161 кв.м., дължина – 58 м и ПИ 35033.418.5 – за стопански двор, собственост на заявителя, площ с ограничение на ползването – 69 кв.м.

Внесеният подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за обект на техническата инфраструктура: „Кабелни линии 20 kV за външно електрозахранване на фотоволтаична електрическа централа в поземлен имот с идентификатор 35033.418.5 по кадастралната карта на гр.Каблешково, община Поморие“, е с трасе и сервитут на кабелите,засягащи поземлен имот (ПИ) 35033.418.11 – ведомствен селскостопански път, общинска публична собственост, площ с ограничение на ползването – 161 кв.м., дължина – 58 м и ПИ 35033.418.5 – за стопански двор, собственост на заявителя, площ с ограничение на ползването – 69 кв.м.

Проектът е внесен за разглеждане на заседание на ОЕСУТ на Община Поморие, проведено на 16.04.2025г. С решение по т.5 на протокол № 08 от 16.04.2025г. ,ОЕСУТ е приел представения проект за ПУП-ПП.

Към преписката са приложени: писмо изх. № РД-259-34/ 06.02.2025г. на РЗИ – Бургас, писмо изх. № 11404064-1/ 21.03.2025г. на ЕР Юг АД, писмо изх. №ТД-110-1/ 20.01.2025г. на ВиК – Бургас и писмо изх. № ПД-2929/ 24.10.2024г. на РИОСВ – Бургас.

Предвид констатираното е установено, че са изпълнени условията на Закона за устройство на територията и изискванията на специалните нормативни актове.

С оглед гореизложеното, Ви предлагам да приемете следното

Р Е Ш Е Н И Е:

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.131, ал.2, т. 1 и т. 5 от ЗУТ, Общински съвет – Поморие съгласува подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за обект на техническата инфраструктура: „Кабелни линии 20 kV за външно електрозахранване на фотоволтаична електрическа централа в поземлен имот с идентификатор 35033.418.5 по кадастралната карта на гр.Каблешково, община Поморие“, като трасето и сервитута на кабелите ще засегнат поземлен имот (ПИ) 35033.418.11 – ведомствен селскостопански път, общинска публична собственост, площ с ограничение на ползването – 161 кв.м., дължина – 58 м и ПИ 35033.418.5 – за стопански двор, собственост на заявителя, площ с ограничение на ползването – 69 кв.м.

С уважение,
Иван Алексиев
Кмет на Община Поморие

ОБЩИНА ПОМОРИЕ КМЕТ 002

Съгласували:
Росица Стоева
Директор на дирекция ПНИАО

Арх. Деница Дечева
Главен архитект

Инж. Кунчо Гайдов
Зам. кмет СИТ

Изготвил:
Милена Иванова - *гл. специалист в дирекция СУТОС*