# ОБЩИНА ПОМОРИЕ

8200 Поморие, ул. Солна 5
тел. 0596/ 22004, факс: 0596/ 25236
e-mail: mayor@pomorie.bg; www.pomorie.bg



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПОМОРИЕ
обл. Бургас
рег. № 12-555
дата 10.07.2025г.

ОБЩИНА ПОМОРИЕ
обл. Бургас
Изх. рег. № 06-01-110
Дата 10.07.2025г.


**ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**
**ГР. ПОМОРИЕ**

## Д О К Л А Д Н А  З А П И С К А

от Иван Атанасов Алексиев – кмет на Община Поморие

**ОТНОСНО: Допълнение към програмата за управление и разпореждане с имоти, собственост на Община Поморие за 2025 г.**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,**
**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

С решение №369/18.12.2024г. по протокол №23 от заседание на Общински съвет – Поморие, проведено на 18.12.2024г. е приета Програма за управление и разпореждане с имоти, собственост на Община Поморие за 2025г. По своята същност тя е отворен документ и съгласно разпоредбата на чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост може да бъде актуализирана през годината. Аналогична е и разпоредбата на чл.4, ал.2 и ал.3 от Наредба №1 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

В администрацията на Община Поморие е постъпило заявление с вх.рег.№30-4549-3/03.06.2025г. от д-р Милена Георгиева, управител на „Амбулатория за първична медицинска помощ-ЗДРАВЕ-2000 ПОМОРИЕ – Групова практика“ ООД, ЕИК102630319, с адрес: гр. Поморие, обл. Бургас, ул. „Професор Стоянов” №1 за прекратяване на договор за наем на имоти общинска собственост, представляващи седем помещения лекарски кабинети, находящи се на първи етаж на сграда, публична общинска собственост с идентификатор 57491.501.687.1 по КК и КР на гр. Поморие, одобрени със заповед №РД-18-36/29.04.2009г. на изпълнителен директор на АГКК със ЗП 1231 кв. м, актувана с АПОС №6135/09.05.2017г.

Към настоящия момент услугата, предоставяна от общопрактикуващи лекари в полза на населението, в сградата на МБАЛ – гр. Поморие вече не е налична, поради което допълваме кабинетите, като даваме възможност за избор и евентуално предизвикване на интереса на други общопрактикуващи лекари за участие в предстоящия търг за отдаване под наем на общински обекти.

Общинската собственост е материална основа на местното самоуправление. Адекватните мерки, предприети с цел най-благоприятно стопанисване на общинските имоти в интерес на населението на общината и съобразно разпоредбите на закона водят до повишаване на приходите за общинския бюджет.

С оглед гореизложеното Ви предлагам да приемете следното

## Р Е Ш Е Н И Е

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.4, ал.2 и ал.3 от Наредба №1 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Поморие приема допълнение към Програмата за управление и

разпореждане с имоти, собственост на община Поморие за 2025г., приета с решение №369/18.12.2024г. по протокол №23 от заседание на Общински съвет – Поморие, проведено на 18.12.2024г. като:

Към глава VIII. Описание на нежилищните имоти за отдаване под наем чрез провеждане на публично оповестен търг/конкурс, които не са отдадени или след изтичане срока на договора с наемателите се добавят следните имоти:

| № | АОС | Описание на имота |
|---|---|---|
| 1. | №6135/09.05.2017г. | Две помещения – лекарски кабинети за общопрактикуващи лекари с площ 29 кв. м, находящи се на първи етаж в сграда с идентификатор 57491.501.687.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Поморие, одобрени със Заповед №РД-18-36/29.04.2009 г. на изпълнителен директор на АГКК, при граници: от север – лекарски кабинет, от юг – помещение на спешен медицински център, от запад – външен зид, от изток – коридор. |
| 2 | №6135/09.05.2017г. | Две помещения - лекарски кабинети за общопрактикуващи лекари с площ 36 кв. м, находящи се на първи етаж в сграда с идентификатор 57491.501.687.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Поморие, одобрени със Заповед №РД-18-36/29.04.2009 г. на изпълнителен директор на АГКК, при граници: от север – санитарно помещение, от юг – помещение на спешна медицинска помощ, от запад – коридор, от изток – външен зид. |
| 3 | №6135/09.05.2017г. | Три помещения - лекарски кабинети за общопрактикуващи лекари с площ 55 кв. м, находящи се на първи етаж в сграда с идентификатор 57491.501.687.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Поморие, одобрени със Заповед №РД-18-36/29.04.2009 г. на изпълнителен директор на АГКК, при граници: от север – клинична лаборатория, от юг – лекарски кабинет, от запад – външен зид, от изток – коридор. |

**Приложение:** копие на Акт за общинска собственост №6135/09.05.2017 г., копие на скица на сградата №15-47956/10.01.2025г., копие на заявление с №30-4549-3/03.06.2025г.

**С уважение,**

**ИВАН АЛЕКСИЕВ**
*Кмет на Община Поморие*

ОБЩИНА ПОМОРИЕ КМЕТ

Съгласували:

инж. Кунчо Гайдов – заместник-кмет на Община Поморие

Росица Стоева, директор на дирекция ПНИАО:

инж. Илияна Калудова, директор на дирекция СУТОС:

Хрисанта Чухлева, началник на отдел ОСТ:

инж. Маряна Кичукова, ст. експерт в отдел ОСТ: