



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ПОМОРИЕ

8200 Поморие, ул. Солна №5

тел./факс: 0596/22565

e-mail: predsedatel@ospomorie.bg; www.ospomorie.bg

КОМИСИЯ ПО ТУРИЗЪМ, ТЪРГОВИЯ, СПОРТ, МЛАДЕЖКИ ДЕЙНОСТИ И ОСНОВНИ ПОМИНЪЦИ

КОМИСИЯ ПО ЗАКОННОСТ И ОБЩЕСТВЕН РЕД

КОМИСИЯ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА, СТРОИТЕЛСТВО, ОКОЛНА СРЕДА И ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

ПРОТОКОЛ

Днес, 23.09.2025г. от 15.00 часа в зала № 2 на Община Поморие се проведе съвместно заседание на постоянните комисии по туризъм, търговия, спорт, младежки дейности и основни поминъци, по законност и обществен ред и по устройство на територията, строителство, околна среда и общинска собственост.

На заседанието присъстваха: Христо Широков Георги Вражев, Никола Абрашев, Божидар Янушев – Председател на комисията по устройство на територията, строителство, околна среда и общинска собственост, Ива Кусева – Председател на комисия по туризъм, търговия, спорт, младежки дейности и основни поминъци, Веселин Анастиев – Председател на комисията по законност и обществен ред, Юсеин Мехмедали, Назиле Осман Иван Дачев, Милен Манолов, д-р Христо Христов, Найдено Пулакев и Сезгин Кадил.

По уважителни причини не присъства Петя Арнаудова.

Отсъства Назиле Осман.

В работата на комисиите взе участие Валентина Канева – юридически консултант към Общински съвет- Поморие

От общинската администрация присъстваха: Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, инж. Кунчо Гайдов – зам.-кмет „СИТ“, Янчо Илиев – зам.-кмет „БФ“, Дора Костралова – директор „БФСД“, Валери Георгиев – директор ОП „СУОИ“.

В залата присъстваха представители на таксиметровите превозвачи.

Заседанието се ръководи от г-жа И.Кусева– Председател на комисия по туризъм, търговия, спорт, младежки дейности и основни поминъци,

Заседанието премина при следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д :

1.ОС-805/10.10.2025г. – Докладна записка от Валери Георгиев - Директор на ОП „СУОИ“, относно провеждане на публично оповестен явен търг за отдаване под наем на имоти - общинска собственост разположени в Търговски зони за разполагане на преместваеми обекти на територията на Община Поморие.

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение с изменението – Във II от проекта за решение да отпадне, **и т. II**“

2.ОС-814/15.10.2025г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно допълнение към програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2025 г.

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение с допълнението след **„чл.37, ал.4“** да се добави от **„ЗОС“**.

3.ОС-816/15.10.2025г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно учредяване възмездно право на строеж в полза на „Електроразпределение Юг“ ЕАД, за изграждане на трафопост, тип БКТП 2х800 kVA в поземлен имот с идентификатор 57491.501.762 по КК и КР на гр. Поморие, одобрени със Заповед №РД-18-36/29.04.2009г. на Изпълнителен директор на АГКК

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

4.ОС-822/16.10.2025г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно допълнение към програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2025 г.

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

5.ОС-823/16.10.2025г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно разпореждане с имот – частна общинска собственост.

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

6.ОС-826/16.10.2025г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно допълнение към програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2025 г.

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

7.ОС-827/16.10.2025г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно прекратяване на съсобственост в самостоятелен обект в сграда с идентификатор 57491.502.305.3.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Поморие, чрез откупуване частта на физическите лица

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

8.ОС-828/16.10.2025г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно съгласие за възмездно придобиване правото на собственост върху недвижими имоти – частна собственост, находящи се в с. Лъка, община Поморие.

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

9. ОС-830/16.10.2025г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно актуализация на бюджет 2025г.

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

10.ОС-831/16.10.2025г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно приемане на бюджетна прогноза за периода 2025- 2028 година в частта за местни дейности на Община Поморие .

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение, като основанията от „ЗМСМА“ от уводната част се свалят в проекта за решение.

11.ОС-832/16.10.2025г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно издаване на запис на заповед от община Поморие в полза на ДФ „Земеделие“, обезпечаваш авансово плащане за проект "Подобряване на инфраструктурата на лодкостоянка в гр. Ахелой, общ. Поморие, с цел улесняване разтоварването и съхранението на нежелания улов“

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

12.ОС-833/16.10.2025г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно издаване на запис на заповед от Община Поморие в полза на ДФ „Земеделие“, обезпечаваш ДДС върху авансово плащане за проект "Подобряване на инфраструктурата на лодкостоянка в гр.

Ахелой, общ. Поморие, с цел улесняване разтоварването и съхранението на нежелания улов“

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

13.ОС-834/16.10.2025г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно издаване на запис на заповед от община Поморие в полза на ДФ „Земеделие“, обезпечаваш авансово плащане за проект „Подобряване на инфраструктурата на рибарско пристанище Поморие, с цел улесняване разтоварването и съхранението на нежелания улов“

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

14. ОС-835/16.10.2025г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно издаване на запис на заповед от община Поморие в полза на ДФ „Земеделие“, обезпечаваш ДДС върху авансово плащане за проект „Подобряване на инфраструктурата на рибарско пристанище Поморие, с цел улесняване разтоварването и съхранението на нежелания улов“

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

15.ОС-797/08.10.2025г.- Докладна записка от Адам Георгиев Адамов - Председател на Общински съвет – Поморие, относно приемане на Годишен финансов отчет на „Многопрофилна болница за активно лечение - Поморие” ЕООД - гр. Поморие за 2024г., ведно с Доклад за дейността и Доклад на независим одитор

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение-**приемат отчета.**

16.ОС-812/15.10.2025г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно поправка на явна техническа грешка в Решение № 609/28.08.2025 г., взето на 36-то заседание на Общински съвет – Поморие, проведено на 28.08.2025г., по докладна записка с вх. рег.№ОС-661/13.08.2025г.

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение с предложеното от предходната комисия:

- към проекта за решение да се добави „т. 4“ с текст :

„4.На основание чл.60, ал.1 от АПК, Общински съвет - Поморие допуска предварително изпълнение на настоящото решение.“

17.ОС-815/15.10.2025г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно определяне на минимални и максимални цени за таксиметров превоз на пътници на територията на община Поморие за 2026г.

РЕШЕНИЕ:

Г-жа Кусева предостави думата на присъстващите в залата представители на таксиметровия бранш.

Г-н Димитър Димитров разясни причините поради, които се налага да се променят тарифите и призова да се вземат предвид посочените цени в Предложението за промяна на тарифата.

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение, като определят минимални и максимални цени за таксиметров превоз на пътници на територията на община Поморие за 2026г., както следва:

Минимални цени на километър

дневна 3.00лв./км / 1,53€/км. нощна 3,60лв./км 1,84€/км.

Максимални цени на километър

дневна 4,00лв./км / 2,04€/км. нощна 4,60лв/км / 2,35€/км.

18.ОС-836/16.10.2025г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно даване на предварително съгласие на основание чл.29. ал.1 от ЗОЗЗ за изработване на Подробен устройствен план - Парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе на пътна връзка извън границите на урбанизираната територия за обслужване на поземлени имоти с идентификатори 57491.18.396 и 57491.18.31 местност „Кошарите“ по КККР на гр. Поморие

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение

19.ОС-837/17.10.2025г.- Докладна записка от д-р Донка Атанасова – Вранчева – Председател на Етичната комисия, относно приемане на Етичен Кодекс на общинските съветници от Общински съвет – Поморие.

РЕШЕНИЕ:

Г-н Милен Манолов предлага следните промени и допълнения на Проекта за Етичен кодекс:

В Чл. 3 да отпадат думите от съюза „и“ до края и вместо тях да се впише изразът: „и да не се ръководи от политически пристрастия“.

Текстът на чл.3 да стане алинея 1, и като алинея 2 да се чете: „ал.2 Общинският съветник не трябва да предприема по време на мандата си действия, с които да уреди своето бъдещо професионално

присъствие в институции или организации, над които е осъществявал контрол, докато е заемал изборна длъжност."

Текстът на чл.11 да отпадне и да се чете: „Приосъществяване на своите функции общинският съветник е длъжен да се отнася с необходимото уважение към своите колеги, представителите на общинската администрация и гражданите като проявява толерантност и търпение за изслушване и възприемане на нови или различни мнения и гледни точки."

**Текстът на чл.13 да отпадне и да се чете:
„Общинският съветник изразява мнението си по начин, който не накърнява достойнството на личността и не противоречи на Конституцията и на закона."**

В чл 21, ал 2, думата „заключение" да отпадне и вместо нея да се чете: „становище".

Чл. 22 да добие следната редакция: „Когато Комисията по етика констатира нарушение на този кодекс, тя отправя писмено предложение до Общинския съвет за санкциониране на нарушителя, ведно с всички материали по случая."

В чл. 23, ал. 1 видовете наказания да добият следната редакция:
1.Предупреждение;
2.Порицание;
3.Публикуване на решението на ОС на електронната страница на ОС и на електронната страница на Община Поморие.

Чл. 23, ал. 2 да добие следната редакция: „Решението за налагане на санкция се взема на заседание на Общинския съвет с обикновено мнозинство от общия брой на общинските съветници."

Чл. 31 да добие следната редакция: „Общинският съветник осъществява дейността си в дух на професионално взаимодействие и взаимно уважение с представителите на изпълнителната власт, без това да накърнява независимостта на местното самоуправление и правото му на контрол и критика."

Глава десета и Чл. 36 да отпаднат.

Г-н Янушев предлага след двуеточието в края на чл.1, отделните абзаци да се номерират

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение с направените промени по проекта за Етичен Кодекс.

20.ОС-839/17.10.2025г.- Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно одобряване на задание, допускане и разрешение за възлагане изработването на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на поземлен имот (ПИ) 57491.19.15 по КККР на гр. Поморие, местност Лахана, община Поморие.

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

21. ОС-848/22.10.2025г. – Докладна записка от Илиян Христов Щерев-Председател на комисията по финанси и европейска интеграция, относно отпускане и изплащане на физически лица при раждане, осиновяване и отглеждане на деца на територията на Община Поморие

РЕШЕНИЕ:

Комисиите приемат докладната записка и проекта за решение.

22.ОС-781/16.10.2025г.- Писмо от съюза на офицерите и сержантите от запаса, относно предоставяне на помещение.

РЕШЕНИЕ:

Комисиите се запознаха с искането.

23.ОС-806/10.10.2025г.- Докладна записка от д-р Фотка Калчева-Златанова/ Началник Неврологично Отделение, относно подмяна на дограма на отделението.

РЕШЕНИЕ:

Комисиите се запознаха с искането за ремонт.

24.ОС-788/01.10.2025г.- Предложение от Граждани да се удостои професор Ана Иванова Кочева със званието „Почетен гражданин на град Поморие“

РЕШЕНИЕ:

Комисиите се запознаха с Предложението.

Предлагат да се насочи към общинска администрация.

25.ОС-799/08.10.2025г. – Сигнал от Пламен Петков, относно Наредба №23.

РЕШЕНИЕ:

Комисиите се запознаха със Сигнала.

Ива Кусева /п/

/Председател на комисия по туризъм, търговия, спорт, младежки дейности
и основни поминъци/

Галина Кондакчиева /п/

/Протоколчик/