



ОБЩИНА ПОМОРИЕ

8200 Поморие, ул. Солна 5
тел. 0596/ 22004, факс: 0596/ 25236
e-mail: mayor@pomorie.bg; www.pomorie.bg

CERTIFIED
ISO 9001



ОБЩИНА ПОМОРИЕ
обл. Бургас
Изм. рег. № 06-01-49
Дата 16.03.2026.

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.ПОМОРИЕ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПОМОРИЕ
обл. Бургас
рег. № 06-01-224
Дата 16.03.2026.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Иван Атанасов Алексиев – КМЕТ на Община Поморие

ОТНОСНО: Допълнение към програмата за управление и разпореждане с имоти, собственост на Община Поморие за 2026г.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

С решение №697/23.12.2025г. по протокол №41 от заседание на Общински съвет – Поморие, проведено на 23.12.2025г. е приета Програма за управление и разпореждане с имоти, собственост на Община Поморие за 2026г. По своята същност тя е отворен документ и съгласно разпоредбата на чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост може да бъде актуализирана през годината. Аналогична е и разпоредбата на чл.4, ал.2 и ал.3 от Наредба №1 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Общинската собственост е материална основа на местното самоуправление. Адекватните мерки, предприети с цел най-благоприятно стопанисване на общинските имоти в интерес на населението на общината и съобразно разпоредбите на закона водят до повишаване на приходите за общинския бюджет. Поради тази причина е необходимо Програма за управление и разпореждане с имоти, собственост на Община Поморие за 2026г. да бъде актуализирана.

С оглед гореизложеното Ви предлагам да приемете следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8 ал.9 от Закона за общинската собственост, чл.4 ал.2 и ал.3 от Наредба №1 за реда, за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Поморие приема допълнение към Програмата за управление и разпореждане с имоти собственост на Община Поморие за 2026г., приета с решение №697/23.12.2025г. по протокол №41 от заседание на Общински съвет – Поморие, проведено на 23.12.2025г., като:

1. Към глава III.ПРОДАЖБА НА ЗЕМЯ-ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ НА СОБСТВЕНИКА НА ЗАКОННО ПОСТРОЕНА ВЪРХУ НЕЯ СГРАДА ПО РЕДА НА ЧЛ.35, АЛ.3 ОТ ЗОС, се добавя следния имот:

Акт за частна общинска собственост	Местонахождение на имота	Площ
7646/12.06.2024г.	гр.Ахелой ПИ 00833.502.60 кв.27 УПИ IX	519 кв.м.

2. Към глава IV.ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ се добавят следните имоти:

Акт за частна общинска собственост	Местонахождение на имота	Площ
7913/12.02.2026г.	с.Александрово ПИ 00271.501.193 кв.15 УПИ III	30/1806 кв.м. в идеални части от 1806 кв.м.
7911/03.02.2026г.	с.Белодол ПИ 27440.501.14 кв.5 УПИ I	70/970 кв.м. в идеални части от 970 кв.м.

Приложение: Актове за общинска собственост и скици на описаните имоти.

С уважение,

Иван Алексиев

Кмет на Община Поморие



Съгласувал:

инж.Кунчо Гайдов /Зам.кмет на Община Поморие

Съгласувал:

Росица Стоева /директор дирекция „ПНИАО“

Съгласувал:

арх.Деяна Цонкова /директор дирекция „СУТОС“

Съгласувал:

Хрисанта Чухлева – началник отдел „ОСТ“

Изготвил:

Мария Агостаева - ст. експерт в отдел “ОСТ”