



ОБЩИНА ПОМОРИЕ

8200 Поморие, ул. Солна 5
тел. 0596/ 22004, факс: 0596/ 25236
e-mail: mayor@pomorie.bg; www.pomorie.bg

CERTIFIED
ISO 9001



ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ГР. ПОМОРИЕ
ОБЩИНА ПОМОРИЕ
обл. Бургас
Изх. рег. № 06-01-55
Дата 18.03.2026

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПОМОРИЕ
обл. Бургас
рег. № 236
Дата 18.03.2026

от Иван Атанасов Алексиев – Кмет на Община Поморие

Относно: Допълнение към Програмата за управление и разпореждане с имоти, собственост на Община Поморие за 2026г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ, УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В деловодството на общинска администрация гр. Поморие са постъпили писма с вх. рег. №№ 04-46-3/04.03.2026г., 04-46-4/04.03.2026г., 04-46-5/04.03.2026г., 04-46-6/10.03.2026г. и 04-46-7/10.03.2026г. от директора на Дирекция „Поземлени отношения и комасация“ към Министерство на земеделието и храните, с които ни уведомяват че във връзка с преписки, относно промяна предназначението на земеделска земя за изграждане на обекти за временни пътни връзки от път I-9 в землището на гр. Поморие, е необходимо да се представи решение на Общински съвет – Поморие, от което да се установи дали тези обекти са от първостепенно значение за Общината и за настоящата 2026г. Същите са били включени в Програмата за управление и разпореждане с имоти, собственост на Община Поморие за 2025г., като обекти от първостепенно значение.

Общинският съвет е органа, който решава кои обекти ще бъдат определени за общински обекти с първостепенно значение. Съгласно § 1, т. 6 от Допълнителните разпоредби на Закона за общинската собственост "Обекти от първостепенно значение" са: общински пътища, метрополитени, трамвайни трасета, улици от първостепенната улична мрежа, депа или други съоръжения за третиране на отпадъци, гробищни паркове, както и други обекти - публична общинска собственост, определени в програмата по чл. 8, ал. 9 за обекти от първостепенно значение."

С решение №697/23.12.2025г. по протокол №41 от заседание на Общински съвет – Поморие, проведено на 23.12.2025г. е приета Програма за управление и разпореждане с имоти, собственост на Община Поморие за 2026г. По своята същност тя е отворен документ и съгласно разпоредбата на чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост може да бъде актуализирана през годината. Аналогична е и разпоредбата на чл.4, ал.2 и ал.3 от Наредба №1 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С оглед гореизложеното Ви предлагам да приемете следното:

РЕШЕНИЕ

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, чл.4, ал.2 и ал.3 от Наредба №1 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, §1, т.6 от Допълнителните разпоредби на Закона за общинската

собственост, Общински съвет – Поморие приема допълнение към Програмата за управление и разпореждане с имоти, собственост на Община Поморие за 2026г., приета с решение №697/23.12.2025г. по протокол №41 от заседание на Общински съвет – Поморие, проведено на 23.12.2025г., като:

Към глава **XIII. ОБЩНСКИ ОБЕКТИ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ЗНАЧЕНИЕ** се добавят следните обекти:

№	Описание на имота
1.	ПУП – Парцеларен план за временна пътна връзка за еднoпocочнo обръщало от път I-9 при км 225 + км 000, гр. Поморие, Община Поморие, в обхвата на ПИ с идентификатор 57491.18.548 и ПИ с идентификатор 57491.18.805
2.	ПУП – Парцеларен план за временна пътна връзка от път I-9 при км 224 + км 040, гр. Поморие, Община Поморие, в обхвата на ПИ с идентификатори 57491.19.510; ПИ с идентификатор 57491.19.513 и ПИ с идентификатор 57491.19.515
3.	ПУП – Парцеларен план за временна пътна връзка от път I-9 при км 223 + км 200, гр. Поморие, Община Поморие, в обхвата на ПИ с идентификатор 57491.19.116; ПИ с идентификатор 57491.19.466 и ПИ с идентификатор 57491.19.659
4.	ПУП – Парцеларен план за временна пътна връзка от път I-9 при км 223 + км 240, гр. Поморие, Община Поморие, в обхвата на ПИ с идентификатор 57491.17.364; ПИ с идентификатор 57491.17.366; ПИ с идентификатор 57491.17.208 и ПИ с идентификатор 57491.18.116
5.	ПУП – Парцеларен план за временна пътна връзка от път I-9 при км 224 + км 420, гр. Поморие, Община Поморие, в обхвата на ПИ с идентификатор 57491.19.83 и ПИ с идентификатор 57491.19.84

Приложение: Копия на писма с вх. рег.№№ 04-46-3/04.03.2026г., 04-46-4/04.03.2026г., 04-46-5/04.03.2026г., 04-46-6/10.03.2026г. и 04-46-7/10.03.2026г. от директора на Дирекция „Поземлени отношения и комасация“ към Министерство на земеделието и храните; ПУП-ПП-5 бр. на електронен носител.

С уважение,

Иван Алексиев

Кмет на Община Помор.



ЗАМ. - КМЕТ

Янчо Илиев

ЗАПОВЕД ЗА ЗАМЕСТВАНЕ

№ РД-16-380/16.03.2026г.

ОТ 17.03.2026г. ДО 17.03.2026г.

Съгласувал:..... / Росица Стоева, Директор Дирекция ПННАО/

Съгласувал:..... Кунчо Гайдов, Заместник кмет СИТ/

Съгласувал:..... арх. Деяна Цонкова, Директор Дирекция СУТОС/

Изготвил:..... Чухлева, Началник отдел ОСТ/