



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ПОМОРИЕ

8200 Поморие, ул. Солна №5

тел./факс: 0596/22565

e-mail: predsedatel@ospomorie.bg; www.ospomorie.bg

РЕШЕНИЯ

ОТ 47-МО ЗАСЕДАНИЕ ПРОВЕДЕНО НА 07.04.2026Г.

/мандат 2023-2027Г./

След изтичането на сроковете по чл.45 от ЗМСМА – Решенията ще влязат в сила с дата 23.04.2026г.

По т.1. от дневния ред: „ОС-188/25.02.2026г. - Докладна записка от д-р Донка Атанасова - Вранчева – Общински съветник в Общински съвет - Поморие, относно предложение за създаване и предоставяне на гривни с QR код на хора с установена деменция, Алцхаймер и други паметови нарушения.“ с 14 гласа „за“, 0 гласа „въздържали се“, 0 гласа „против“ от 14 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 784/07.04.2026г.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА , Общински съвет – Поморие:

1.Дава съгласие за създаване и предоставяне на гривни с QR код на граждани, страдащи от дементни и други паметови заболявания. След сканиране те показват телефонен номер за контакт с близките.

2.Средствата за изпълнение да бъдат заложени в бюджета на община Поморие за 2026 г.

3.Дейностите (проучване на нуждите, популяризиране на услугата и запознаване на жителите на общината) и организацията - по Предложението да бъдат осъществени от Общинско предприятие Социално обслужване /Социални услуги финансирани от бюджета на Община Поморие – Домашен социален патронаж./.

По т.2. от дневния ред: „ОС-194/26.02.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно отчет за изпълнение на Програма за опазване на околната среда на Община Поморие за 2025 г.“ с 14 гласа „за“, 0 гласа „въздържали се“, 0 гласа „против“ от 14 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 785/07.04.2026г.

На основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.79, ал.5 от

Закона за опазване на околната среда, Общински съвет - Поморие приема отчета за изпълнение на Програма за опазване на околната среда на Община Поморие за 2025 г.

По т.3. от дневния ред: „ОС-195/26.02.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно годишен отчет за изпълнение на Програма за управление на дейностите по отпадъците на територията на община Поморие за 2025 г.“ с 14 гласа „за”, 0 гласа „въздържали се”, 0 гласа „против” от 14 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 786/07.04.2026г.

На основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.52, ал.8 и ал.9 от Закона за управление на отпадъците Общински съвет - Поморие приема отчета за изпълнение на Програмата за управление на дейностите по отпадъците на Община Поморие, за 2025г.

По т.4. от дневния ред: „ОС-216/10.03.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно изменение и допълнение на Приложение 1 на Правилника за организацията и дейността на Общинско предприятие „Социално обслужване” (ОП „СО“) гр. Поморие.“ с 14 гласа „за”, 0 гласа „въздържали се”, 0 гласа „против” от 14 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 787/07.04.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 79 от АПК, Общински съвет – Поморие

I. Приема изменение в Приложение № 1 на Правилник за организацията и дейността на Общинско предприятие „Социално обслужване” гр. Поморие, както следва:

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

	Структура по дейност/социална услуга и длъжностно наименование	Щатна численост преди изменението	Щатна численост след изменението
	ОБЩА ЧИСЛЕНОСТ	173	175
	в т. ч.:		
1	Директор, предприятие	1	1

2	Административно-счетоводен отдел	9	9
	Главен счетоводител	1	1
	Старши счетоводител	1	1
	Счетоводител	2	2
	Касиер,счетоводство	1	1
	Служител, човешки ресурси	1	1
	Шофьор, лек автомобил до 9 места	1	1
	Пазач-портиер	1	1
	Социален работник	1	1
3	Механизъм „Лична помощ” (МЛП)	2	3
	Специалист , социални дейности	2	3
4	Асистентска подкрепа (АП)	54	54
	Социален работник в социална услуга	1	1
	Социален асистент	53	53
5	Дом за пълнолетни лица с физически увреждания (ДПЛФУ) с.Горица	27	27
	Управител, специализирана институция	1	1
	Социален работник в социална услуга	1	1
	Сътрудник, социални дейности в социална услуга	1	1
	Рехабилитатор	2	2
	Медицинска сестра за социални дейности	2	2
	Трудотерапевт	1	1
	Парамедик	1	1
	Касиер,домакин	1	1
	Шофьор, лек автомобил до 9 места	1	1
	Психолог	1	1
	Готвач	3	3
	Огняр	3	3
	Санитар	9	9
6	Център за настаняване от семеен тип за деца без увреждания (ЦНСТДБУ) с.Бата	10	10
	Управител, социални услуги в общността	1	1
	Социален работник в социална услуга	1	1
	Сътрудник, социални дейности в социална услуга	1	1
	Педагог	1	1
	Психолог	1	1
	Детегледачка	5	5
7	Преходно жилище за деца и лица (ПЖДЛ) с.Бата	8	8

	Управител, социални услуги в общността	1(на 4ч.)	1(на 4ч.)
	Сътрудник, социални дейности в социална услуга	4	4
	Домакин	1 (на 4ч.)	1 (на 4ч.)
	Социален работник в социална услуга	1 (на 4ч.)	1 (на 4ч.)
	Пазач-портиер	1 (на 4ч.)	1 (на 4ч.)
8	Защитено жилище за пълнолетни лица с умствена изостаналост (ЗЖПЛУИ) с.Бата	8	8
	Управител, социални услуги в общността	1 (на 4ч.)	1 (на 4ч.)
	Социален работник в социална услуга	1 (на 4ч.)	1 (на 4ч.)
	Домакин	1 (на 4ч.)	1 (на 4ч.)
	Сътрудник, социални дейности в социална услуга	4	4
	Пазач-портиер	1 (на 4ч.)	1 (на 4ч.)
9	Център за обществена подкрепа (ЦОП) Поморие	10	10
	Управител, социални услуги в общността	1	1
	Социален работник в социална услуга	3	3
	Психолог	2	2
	Рехабилитатор	1	1
	Логопед	1	1
	Педагог	1	1
	Шофьор, лек автомобил до 9 места	1	1
10	Център за социална рехабилитация и интеграция (ЦСРИ) гр.Поморие	5	6
	Управител, социални услуги в общността	1	1
	Психолог	1	1
	Социален работник в социална услуга	1	1
	Рехабилитатор	1	2
	Трудотерапевт	1	1
11	Център за настаняване от семеен тип за деца и младежи с увреждания (ЦНСТДМУ) гр.Поморие	14	14
	Управител, социална услуги в общността	1	1
	Възпитател	1	1
	Социален работник в социална услуга	1	1
	Медицинска сестра за социални дейности	1	1
	Домакин	1 (на 2ч.)	1 (на 2ч.)
	Детегледачка	9	9
12	Домашен социален патронаж	4	4
	Социален работник в социална услуга	1	1

	Шофьор, лек автомобил до 9 места	1	1
	Домашен санитар	2	2
13	Клуб на пенсионера (КП)	15	15
	Домакин, клуб	3 (на 8ч.)+ 12 (на 4ч.)	3(на 8ч.)+ 12 (на 4ч.)
14	Клуб на инвалида (КИ)	1	1
	Деловодител	1	1
15	Детска млечна кухня (ДМК) с 3 разливочни	5	5
	Домакин	1	1
	Готвач	4	4

II. Възлага на Директора на ОП „СО” да предприеме необходимите последващи действия за изпълнение на настоящото решение.

По т.5. от дневния ред: „ОС-224/16.03.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно допълнение към програмата за управление и разпореждане с имоти, собственост на Община Поморие за 2026г.“ с 14 гласа „за”, 0 гласа „въздържали се”, 0 гласа „против” от 14 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ **№ 788/07.04.2026г.**

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8 ал.9 от Закона за общинската собственост, чл.4 ал.2 и ал.3 от Наредба №1 за реда, за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Поморие приема допълнение към Програмата за управление и разпореждане с имоти собственост на Община Поморие за 2026г., приета с решение №697/23.12.2025г. по протокол №41 от заседание на Общински съвет – Поморие, проведено на 23.12.2025г., като:

- Към глава III.ПРОДАЖБА НА ЗЕМЯ-ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ НА СОБСТВЕНИКА НА ЗАКОННО ПОСТРОЕНА ВЪРХУ НЕЯ СГРАДА ПО РЕДА НА ЧЛ.35, АЛ.3 ОТ ЗОС, се добавя следния имот:

Акт за частна общинска собственост	Местонахождение на имота	Площ
7646/12.06.2024г.	гр.Ахелой ПИ 00833.502.60 кв.27 УПИ IX	519 кв.м.

2. Към глава IV.ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ се добавят следните имоти:

Акт за частна общинска собственост	Местонахождение на имота	Площ
7913/12.02.2026г.	с.Александрово ПИ 00271.501.193 кв.15 УПИ III	30/1806 кв.м. в идеални части от 1806 кв.м.
7911/03.02.2026г.	с.Белодол ПИ 27440.501.14 кв.5 УПИ I	70/970 кв.м. в идеални части от 970 кв.м.

По т.6. от дневния ред: „ОС-225/16.03.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно разпореждане с имот – частна общинска собственост.“ с 13 гласа „за“, 1 гласа „въздържали се“, 0 гласа „против“ от 14 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 789/07.04.2026г.

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.42 ал.1, т.1 и чл.56, ал.1, т.2, ал.3 от Наредба №1 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с оглед прекратяване на съсобствеността в поземлен имот с идентификатор 00271.501.193 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Александрово, съответстващ на УПИ III кв.15 по регулационния план на с.Александрово и съгласно оценка по чл.41 ал.2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Поморие, дава съгласие да се продадат 30/1806 кв.м. в идеални части от поземлен имот с идентификатор 00271.501.193 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Александрово, съответстващ на УПИ III кв.15 по регулационния план на с.Александрово, целият на площ от 1806кв.м., при граници подробно описани в Акт за частна общинска собственост №7913/12.02.2026г. на Община Поморие, вписан в Служба по вписванията гр.Поморие към Агенция по вписванията дв.вх.рег.№440, вх.рег.№440, акт№53, том 2 вписан на 16.02.2026г., на съсобствениците Златка Стоянова Тонева, Гинка Георгиева Андреева, Красимира Петкова Янева и Стоянка Петкова Георгиева, при цена 630,00€ /без ДДС/, равностойни на 1232,17лв.

2. Общински съвет - Поморие възлага на кмета на Община Поморие да издаде заповед и сключи договор за покупко-продажба в изпълнение на приетото решение, след влизането му в сила.

По т.7. от дневния ред: „ОС-234/17.03.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно допълнение към програмата за

управление и разпореждане с имоти, собственост на Община Поморие за 2026г.“ с 14 гласа „за”, 0 гласа „въздържали се”, 0 гласа „против” от 14 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ
№ 790/07.04.2026г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8 ал.9 от Закона за общинската собственост, чл.4 ал.2 и ал.3 от Наредба №1 за реда, за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Поморие приема допълнение към Програмата за управление и разпореждане с имоти собственост на Община Поморие за 2026г., приета с решение №697/23.12.2025г. по протокол №41 от заседание на Общински съвет – Поморие, проведено на 23.12.2025г., като:

1. Към глава III.ПРОДАЖБА НА ЗЕМЯ-ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ НА СОБСТВЕНИКА НА ЗАКОННО ПОСТРОЕНА ВЪРХУ НЕЯ СГРАДА ПО РЕДА НА ЧЛ.35, АЛ.3 ОТ ЗОС, се добавя следния имот:

Акт за частна общинска собственост	Местонахождение на имота	Площ
5264/20.06.2012г.	гр.Поморие ПИ 57491.502.349 кв.87 УПИ X	79,75/322 кв.м. в идеални части от 322 кв.м.

2. Към глава IV.ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ се добавя следния имот:

Акт за частна общинска собственост	Местонахождение на имота	Площ
7731/17.03.2025г.	с.Косовец ПИ 38769.501.127 кв.19 УПИ V	19/1290 кв.м. в идеални части от 1290 кв.м.

По т.8. от дневния ред: „ОС-236/17.03.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно допълнение към програмата за управление и разпореждане с имоти, собственост на Община Поморие за 2026г.“ с 14 гласа „за”, 0 гласа „въздържали се”, 0 гласа „против” от 14 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ
№ 791/07.04.2026г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, чл.4, ал.2 и ал.3 от Наредба №1 за реда за придобиване, управление и разпореждане с

общинско имущество, §1, т.6 от Допълнителните разпоредби на Закона за общинската собственост, Общински съвет – Поморие приема допълнение към Програмата за управление и разпореждане с имоти, собственост на Община Поморие за 2026г., приета с решение №697/23.12.2025г. по протокол №41 от заседание на Общински съвет – Поморие, проведено на 23.12.2025г., като:

Към глава **ХІІІ. ОБЩИНСКИ ОБЕКТИ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ЗНАЧЕНИЕ** се добавят следните обекти:

№	Описание на имота
1.	ПУП – Парцеларен план за временна пътна връзка за еднопосочно обръщало от път I-9 при км 225 + км 000, гр. Поморие, Община Поморие, в обхвата на ПИ с идентификатор 57491.18.548 и ПИ с идентификатор 57491.18.805
2.	ПУП – Парцеларен план за временна пътна връзка от път I-9 при км 224 + км 040, гр. Поморие, Община Поморие, в обхвата на ПИ с идентификатори 57491.19.510; ПИ с идентификатор 57491.19.513 и ПИ с идентификатор 57491.19.515
3.	ПУП – Парцеларен план за временна пътна връзка от път I-9 при км 223 + км 200, гр. Поморие, Община Поморие, в обхвата на ПИ с идентификатор 57491.19.116; ПИ с идентификатор 57491.19.466 и ПИ с идентификатор 57491.19.659
4.	ПУП – Парцеларен план за временна пътна връзка от път I-9 при км 223 + км 240, гр. Поморие, Община Поморие, в обхвата на ПИ с идентификатор 57491.17.364; ПИ с идентификатор 57491.17.366; ПИ с идентификатор 57491.17.208 и ПИ с идентификатор 57491.18.116
5.	ПУП – Парцеларен план за временна пътна връзка от път I-9 при км 224 + км 420, гр. Поморие, Община Поморие, в обхвата на ПИ с идентификатор 57491.19.83 и ПИ с идентификатор 57491.19.84

По т.9. от дневния ред: „ОС-237/17.03.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно разпореждане с имот – частна общинска собственост.“ с 14 гласа „за“, 0 гласа „въздържали се“, 0 гласа „против“ от 14 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 792/07.04.2026г.

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35 ал.3 от Закона за общинската собственост и съгласно чл.50 ал.1 от Наредба №1 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Поморие дава съгласие за продажба и приема оценката в размер на 20240,00€ /без ДДС/, равностойни на 39586,00лв., на придобиваното право на собственост от Ленко Вълчев Петков и Бойка Петрова Петкова, на общински имот, съставляващ поземлен имот с

идентификатор 00833.502.60 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Ахелой, одобрени със Заповед №РД-18-60/15.09.2006г. на Изпълнителния директор на АГКК, съответстващ на УПИ IX кв.27 по регулационния план на гр.Ахелой, целия на площ от 519кв.м., при граници подробно описани в Акт за частна общинска собственост №7646/12.06.2024г., вписан в Служба по вписване гр.Поморие към Агенция по вписванията с дв.вх.рег.№1721, вх.рег.№1723, акт №156, том 6 вписан на 13.06.2024г.

2. Общински съвет – Поморие възлага на кмета на Община Поморие да издаде заповед и сключи договор за покупко-продажба в изпълнение на приетото решение, след влизането му в сила.

По т.10. от дневния ред: „ОС-238/17.03.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно разпореждане с имот – частна общинска собственост.“ с 14 гласа „за“, 0 гласа „въздържали се“, 0 гласа „против“ от 14 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ **№ 793/07.04.2026г.**

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.42 ал.1, т.1 и чл.56, ал.1, т.2, ал.3 от Наредба №1 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с оглед прекратяване на съсобствеността в поземлен имот с идентификатор 27440.501.14 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Белодол, съответстващ на УПИ I кв.5 по регулационния план на с.Белодол и съгласно оценка по чл.41 ал.2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Поморие, дава съгласие да се продадат 70/970 кв.м. в идеални части от поземлен имот с идентификатор 27440.501.14 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Белодол, съответстващ на УПИ I кв.5 по регулационния план на с.Белодол, целият на площ от 970кв.м., при граници подробно описани в Акт за частна общинска собственост №7911/03.02.2026г. на Община Поморие, вписан в Служба по вписванията гр.Поморие към Агенция по вписванията дв.вх.рег.№333, вх.рег.№333, акт№188, том 1 вписан на 04.02.2026г., на съсобственика Кемал Кадир Ахмед, при цена 1120,00€ /без ДДС/, равностойни на 2190,53лв.

2. Общински съвет - Поморие възлага на кмета на Община Поморие да издаде заповед и сключи договор за покупко-продажба в изпълнение на приетото решение, след влизането му в сила.

По т.11. от дневния ред: „ОС-240/17.03.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно откриване на административно производство за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ПУП - ПРЗ) на част от поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 47651.501.560 по кадастрална карта /КК/ на с. Медово, представляващ част от улица с о.т. 103, 104, 142, с цел обособяване на урегулиран поземлен имот

(УПИ) с отреждане „за БКТП“ по регулационния план на с. Медово, община Поморие.“ с 14 гласа „за”, 0 гласа „въздържали се”, 0 гласа „против” от 14 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ
№ 794/07.04.2026г.

I. На основание чл.21, ал.1, т.11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл.134 , ал.1, т. 1 и т. 2 от ЗУТ, Общински съвет – Поморие **дава съгласие** за изработване на проект и приема предложение за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ПУП - ПРЗ) на част от поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 47651.501.560 по кадастралната карта /КК/ на с. Медово, представляващ част от улица с о.т. 103, 104, 142, с цел обособяване на урегулиран поземлен имот (УПИ) с отреждане „за БКТП“ по регулационния план на с. Медово, община Поморие.

II. На основание чл.60, ал.1 от АПК, предвид особено важен обществен интерес на жителите на с.Медово, Общински съвет - Поморие допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

По т.12. от дневния ред: „ОС-241/18.03.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно учредяване право на ползване за устройване на постоянен пчелин в землището на с. Габерово.“ с 14 гласа „за”, 0 гласа „въздържали се”, 0 гласа „против” от 14 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ
№ 795/07.04.2026г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.39, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.11,ал.1 и ал.2 от Закона за пчеларството и чл. 69, ал.3 т. 2 и чл. 71, ал. 7 от Закона за горите, Общински съвет-Поморие възлага на Кмета на Община Поморие да учреди на **Антоанета Николова Йорданова**, ЕГН 510421****, с постоянен адрес: гр. Бургас, ж.к. „...“ бл..., вх..., ет..., ап..., община Бургас, област Бургас, безвъзмездно право на ползване за срок от 10 /десет/ години, за разполагане на постоянен пчелин в поземлен имот с идентификатор 14057.1.39, находящ се в землището на с. Габерово, с НТП друг вид дървопроизводителна гора, на площ от 1,001 дка, местност „Корията“.

По т.13. от дневния ред: „ОС-242/18.03.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно учредяване право на ползване за устройване на постоянен пчелин в землището на гр. Каблешково.“ с 14 гласа „за”, 0 гласа „въздържали се”, 0 гласа „против” от 14 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ
№ 796/07.04.2026г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.39, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.11, ал.1 и ал.2 от Закона за пчеларството и чл. 69, ал.3 т. 2 и чл. 71, ал. 7 от Закона за горите, Общински съвет-Поморие възлага на Кмета на Община Поморие да учреди на **Андон Димитров Дърлянов**, ЕГН 881030****, с постоянен адрес: гр. Каблешково, ул... №..., община Поморие, област Бургас, безвъзмездно право на ползване за срок от 10 /десет/ години, за разполагане на постоянен пчелин в поземлен имот с идентификатор 35033.24.345, находящ се в землището на гр. Каблешково, с НТП друг вид дървопроизводителна гора, на площ от 1,500 дка.

По т.14. от дневния ред: „ОС-243/18.03.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно допълнение към програмата за управление и разпореждане с имоти, собственост на Община Поморие за 2026г.“ с 14 гласа „за“, 0 гласа „въздържали се“, 0 гласа „против“ от 14 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ **№ 797/07.04.2026г.**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.4, ал.2 и ал.3 от Наредба №1 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Поморие приема допълнение към Програмата за управление и разпореждане с имоти, собственост на община Поморие за 2026г., като:

- Към глава VII. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ/УПРАВЛЕНИЕ се добавя следния имот-частна общинска собственост за провеждане на процедура за учредяване на безвъзмездно право на ползване:

№	АОС	Описание на имота
1.	№7014/21.03.2022г.	Поземлен имот с идентификатор 57491.505.162 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Поморие, одобрени със Заповед № РД-18-36/29.04.2009г. на изпълнителен директор на АГКК, на Изпълнителния директор на АГКК. Адрес на поземления имот: гр. Поморие, ПРОМИШЛЕНА. Площ: 511 кв.м. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Поземлен имот с недефиниран начин на трайно ползване. Предишен идентификатор: 57491.505.59. Номер

		по предходен план: 3103. Съсед: 57491.505.160, 57491.502.571, 57491.502.504, 57491.505.146, 57491.505.161.
--	--	--

По т.15. от дневния ред: „ОС-244/18.03.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно разпореждане с имот – частна общинска собственост.“ с 14 гласа „за”, 0 гласа „въздържали се”, 0 гласа „против” от 14 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 798/07.04.2026г.

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.42 ал.1, т.1 и чл.56, ал.1, т.2, ал.3 от Наредба №1 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с оглед прекратяване на съсобствеността в поземлен имот с идентификатор 38769.501.127 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Косовец, съответстващ на УПИ V кв.19 по регулационния план на с.Косовец и съгласно оценка по чл.41 ал.2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Поморие, дава съгласие да се продадат 19/1290 кв.м. в идеални части от поземлен имот с идентификатор 38769.501.127 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Косовец, съответстващ на УПИ V кв.19 по регулационния план на с.Косовец, целият на площ от 1290кв.м., при граници подробно описани в Акт за частна общинска собственост №7731/17.03.2025г. на Община Поморие, вписан в Служба по вписванията гр.Поморие към Агенция по вписванията дв.вх.рег.№759, вх.рег.№760, акт№52, том 3 вписан на 20.03.2025г., на съсобственика Йълдъс Алиев Селимов, при цена 360,00€ /без ДДС/, равностойни на 704,10лв.

2. Общински съвет - Поморие възлага на кмета на Община Поморие да издаде заповед и сключи договор за покупко-продажба в изпълнение на приетото решение, след влизането му в сила.

По т.16. от дневния ред: „ОС-245/18.03.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно обявяване за частна общинска собственост на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 02810.501.138.3.1 по КККР на с. Бата.“ с 14 гласа „за”, 0 гласа „въздържали се”, 0 гласа „против” от 14 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 799/07.04.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местно самоуправление и местна администрация, чл. 6, ал. 1 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 6, ал. 1 от Наредба №1 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет – Поморие обявява за частна общинска собственост, самостоятелен обект с идентификатор 02810.501.138.3.1 по КККР на с. Бата, с площ 272 кв. м., находящ се на втория етаж в сграда с идентификатор 02810.501.138.3, с предназначение на самостоятелния обект: За културна и обществена дейност актуван с Акт за публична общинска собственост №7912/11.02.2026г.

По т.17. от дневния ред: „ОС-248/18.03.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно разпореждане с имот – частна общинска собственост.“ с 14 гласа „за“, 0 гласа „въздържали се“, 0 гласа „против“ от 14 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ
№ 800/07.04.2026г.

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35 ал.3 от Закона за общинската собственост и съгласно чл.50 ал.1 от Наредба №1 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Поморие дава съгласие за продажба и приема оценката в размер на 9570,00€ /без ДДС/, равностойни на 18717,29лв., на придобиваното право на собственост от Тодорка Николова Видева, на 79,75/322 кв.м. в идеални части, собственост на Община Поморие от съсобствен поземлен имот с идентификатор 57491.502.349 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Поморие, одобрени със Заповед №РД-18-36/29.04.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, съответстващ на УПИ Х кв.87 по регулационния план на гр.Поморие, целия на площ от 322кв.м., при граници подробно описани в Акт за частна общинска собственост №5264/20.06.2012г., вписан в Служба по вписване гр.Поморие към Агенция по вписванията с дв.вх.рег.№1352, вх.рег.№1355, том 5, №129 вписан на 26.06.2012г.

2. Общински съвет – Поморие възлага на кмета на Община Поморие да издаде заповед и сключи договор за покупко-продажба в изпълнение на приетото решение, след влизането му в сила.

По т.18. от дневния ред: „ОС-251/18.03.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно приемане на дарение (прехвърляне безвъзмездно правото на собственост) на поземлен имот с проектен идентификатор 38769.8.127 и поземлен имот с проектен идентификатор 38769.8.106 по КККР на с. Косовец, одобрени със Заповед №РД-18-1312/17.07.2018г. на Изпълнителен директор на АГКК, с начин на трайно ползване „за второстепенна улица“, стар номер 008078.“ с 14 гласа „за“, 0 гласа

„въздържали се”, 0 гласа „против” от 14 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ
№ 801/07.04.2026г.

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местно самоуправление и местна администрация, чл.34, ал.3, във връзка с ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.8, ал.3, т.4, във връзка с чл.7 от Наредба №1 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Поморие приема предложеното дарение от Мухарем Селим Али и Руждие Ахмед Али, по силата на което Община Поморие придобива безвъзмездно правото на собственост върху следните недвижими имоти:

- Поземлен имот с проектен идентификатор 38769.8.127 /три, осем, седем, шест, девет, точка, осем, точка, едно, две, седем/ по КККР на с. Косовец, одобрени със Заповед №РД-18-1312/17.07.2018г. на Изпълнителен директор на АГКК, целият на площ от 96 кв.м. /деветдесет и шест квадратни метра/, с начин на трайно ползване „за второстепенна улица“, при съседни: 38769.8.79, 38769.8.105, 38769.501.255, образуван от имот №008078.

- Поземлен имот с проектен идентификатор 38769.8.106 /три, осем, седем, шест, девет, точка, осем, точка, едно, нула, шест/ по КККР на с. Косовец, одобрени със Заповед №РД-18-1312/17.07.2018г. на Изпълнителен директор на АГКК, целият на площ от 214 кв.м. /двеста и четиринадесет квадратни метра/, с начин на трайно ползване „за второстепенна улица“, при съседни: 38769.8.105, 38769.501.255, 38769.8.98, 38769.8.95, 38769.8.119, образуван от имот №008078.

2. Общински съвет - Поморие възлага на Кмета на община Поморие да сключи договор за дарение между Мухарем Селим Али и Руждие Ахмед Али от една страна като дарители и Община Поморие от друга страна, като надарен, за имотите, описани в т.1.

По т.19. от дневния ред: „ОС-252/18.03.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно учредяване на безвъзмездно право на ползване върху Поземлен имот с идентификатор 57491.505.162 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Поморие.“ с 14 гласа „за”, 0 гласа „въздържали се”, 0 гласа „против” от 14 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ
№ 802/07.04.2026г.

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.39, ал.4 от Закона за общинска собственост и чл.65, ал.4 от Наредба №1 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет – Поморие **учредява безвъзмездно право на ползване** в полза на ОМСК „Циклон“ – гр. Поморие за срок от 10 (десет) години върху следния имот – частна общинска собственост, а именно:

Поземлен имот с идентификатор 57491.505.162 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Поморие, одобрени със Заповед № РД-18-36/29.04.2009г. на изпълнителен директор на АГКК, адрес: гр. Поморие, Промислена, с площ 511 кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: поземлен имот с недефиниран начин на трайно ползване, предишен идентификатор: 57491.505.59, номер от предходен план: 3103. Съседи: 57491.505.160, 57491.502.571, 57491.502.504, 57491.505.146, 57491.505.161.

2. Общински съвет - Поморие възлага на кмета на община Поморие да издаде заповед и сключи договор за учредяване безвъзмездно право на ползване в изпълнение на приетото решение, след влизането му в сила.

По т.20. от дневния ред: „ОС-255/19.03.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно предварително съгласие, одобряване на задание, допускане и разрешение за изработване на ПУП-ПП (подробен устройствен план - парцеларен план) за обект: „Физическа инфраструктура за оптична кабелна мрежа – етап 2 в землището на гр. Ахелой, община Поморие“.“ с 14 гласа „за“, 0 гласа „въздържали се“, 0 гласа „против“ от 14 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 803/07.04.2026г.

На основание чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА и чл.29 ал.1 от ЗОЗЗ, Общински съвет – Поморие дава предварително съгласие за определяне на трасе на техническата инфраструктура за обект: „Физическа инфраструктура за оптична кабелна мрежа – етап 2 в землището на гр. Ахелой, община Поморие“, като трасето и сервитута на кабела ще засегне поземлен имот (ПИ) 00833.5.617 – второстепенна улица, общинска собственост, ПИ 00833.5.630 - ведомствен селскостопански път, общинска собственост, ПИ 00833.5.475 – второстепенна улица, ПИ 00833.5.629 – ведомствен селскостопански път, общинска собственост, ПИ 00833.5.398 – ведомствен селскостопански път, общинска собственост, ПИ 00833.5.380 – ведомствен селскостопански път, общинска собственост, ПИ 00833.5.379 – път от републиканската пътна мрежа, държавна собственост, ПИ 00833.4.474 – ведомствен селскостопански път, общинска собственост, ПИ 00833.4.460 - ведомствен селскостопански път, общинска собственост, ПИ 00833.4.458 - ведомствен селскостопански път, общинска собственост, ПИ 00833.4.547 - ведомствен селскостопански път, общинска собственост, ПИ 00833.4.546 - ведомствен селскостопански път, общинска собственост, ПИ 00833.4.585 – път от републиканската пътна мрежа, изключителна държавна собственост, ПИ 00833.4.545 - ведомствен селскостопански път, общинска собственост, ПИ 00833.4.548 - ведомствен селскостопански път, общинска собственост и ПИ 00833.4.449 - ведомствен селскостопански път, общинска собственост. Дължината на оптичния кабел – 2

етап е 2890 м. За кабела е предвиден сервитут по 0,61 м. от двете страни на трасето.

Срок на валидност на предварителното съгласие – 5 години от влизане в сила на настоящото решение.

На основание чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.124б, ал.1 и чл.125, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Поморие:

Одобрява задание, допуска и разрешава изработването на подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за определяне на трасе на техническата инфраструктура за обект: „Физическа инфраструктура за оптична кабелна мрежа – етап 2 в землището на гр. Ахелой, община Поморие“, като трасето и сервитута на кабела ще засегне поземлен имот (ПИ) 00833.5.617 – второстепенна улица, общинска собственост, ПИ 00833.5.630 - ведомствен селскостопански път, общинска собственост, ПИ 00833.5.475 – второстепенна улица, ПИ 00833.5.629 – ведомствен селскостопански път, общинска собственост, ПИ 00833.5.398 – ведомствен селскостопански път, общинска собственост, ПИ 00833.5.380 – ведомствен селскостопански път, общинска собственост, ПИ 00833.5.379 – път от републиканската пътна мрежа, държавна собственост, ПИ 00833.4.474 – ведомствен селскостопански път, общинска собственост, ПИ 00833.4.460 - ведомствен селскостопански път, общинска собственост, ПИ 00833.4.458 - ведомствен селскостопански път, общинска собственост, ПИ 00833.4.547 - ведомствен селскостопански път, общинска собственост, ПИ 00833.4.546 - ведомствен селскостопански път, общинска собственост, ПИ 00833.4.585 – път от републиканската пътна мрежа, изключителна държавна собственост, ПИ 00833.4.545 - ведомствен селскостопански път, общинска собственост, ПИ 00833.4.548 - ведомствен селскостопански път, общинска собственост и ПИ 00833.4.449 - ведомствен селскостопански път, общинска собственост. Дължината на оптичния кабел – 2 етап е 2890 м. За кабела е предвиден сервитут по 0,61 м. от двете страни на трасето.

Решението да се обяви по реда на чл.124б, ал.2 ЗУТ.

На основание чл.124б, ал.4 ЗУТ решението не подлежи на оспорване от заинтересуваните от административното производство лица, освен по реда на чл.45, ал.4 от ЗМСМА при контрол по законосъобразност от Областен управител гр.Бургас.

По т.21. от дневния ред: „ОС-256/19.03.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно предварително съгласие, одобряване на задание, допускане и разрешение за изработване на ПУП-ПП (подробен устройствен план - парцеларен план) за обект: „Физическа инфраструктура за оптична кабелна мрежа – етап 1 в землището на гр. Ахелой, община Поморие“.“ с 14 гласа „за“, 0 гласа „въздържали се“, 0 гласа „против“ от 14 присъстващи общински съветници се прие следното

Р Е Ш Е Н И Е

№ 804/07.04.2026г.

На основание чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА и чл.29 ал.1 от ЗОЗЗ, Общински съвет – Поморие дава предварително съгласие за определяне на трасе на техническата инфраструктура за обект: „Физическа инфраструктура за оптична кабелна мрежа – етап 1 в землището на гр. Ахелой, община Поморие“, като трасето и сервитута на кабела ще засегне поземлен имот (ПИ) 00833.6.394 – ведомствен селскостопански път, общинска собственост, ПИ 00833.6.392 – ведомствен селскостопански път, общинска собственост, ПИ 00833.6.393 – ведомствен селскостопански път, общинска собственост, ПИ 00833.5.650 – второстепенна улица, общинска собственост, ПИ 00833.5.632 – ведомствен селскостопански път, общинска собственост, ПИ 00833.5.631 – второстепенна улица, земеделска територия, общинска собственост и ПИ 00833.5.617 – второстепенна улица, земеделска територия, общинска собственост. Дължината на оптичния кабел – 1 етап е 672 м. За кабела е предвиден сервитут по 0,61 м. от двете страни на трасето.

Срок на валидност на предварителното съгласие – 5 години от влизане в сила на настоящото решение.

На основание чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.124б, ал.1 и чл.125, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Поморие:

Одобрява задание, допуска и разрешава изработването на подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за определяне на трасе на техническата инфраструктура за обект: „Физическа инфраструктура за оптична кабелна мрежа – етап 1 в землището на гр. Ахелой, община Поморие“, като трасето и сервитута на кабела ще засегне поземлен имот (ПИ) 00833.6.394 – ведомствен селскостопански път, общинска собственост, ПИ 00833.6.392 – ведомствен селскостопански път, общинска собственост, ПИ 00833.6.393 – ведомствен селскостопански път, общинска собственост, ПИ 00833.5.650 – второстепенна улица, общинска собственост, ПИ 00833.5.632 – ведомствен селскостопански път, общинска собственост, ПИ 00833.5.631 – второстепенна улица, земеделска територия, общинска собственост и ПИ 00833.5.617 – второстепенна улица, земеделска територия, общинска собственост. Дължината на оптичния кабел – 1 етап е 672 м. За кабела е предвиден сервитут по 0,61 м. от двете страни на трасето.

Решението да се обяви по реда на чл.124б, ал.2 ЗУТ.

На основание чл.124б, ал.4 ЗУТ решението не подлежи на оспорване от заинтересуваните от административното производство лица, освен по реда на чл.45, ал.4 от ЗМСМА при контрол по законосъобразност от Областен управител гр.Бургас.

По т.22. от дневния ред: „ОС-261/19.03.2026г. - Докладна записка от Валери Георгиев – Директор на ОП „СУОИ“ - Поморие, относно приемане на нови позиции в търговски зони за разполагане на преместваеми обекти на

територията на гр. Поморие.“ с 14 гласа „за”, 0 гласа „въздържали се”, 0 гласа „против” от 14 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 805/07.04.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 56 ал.1, т. 2 и ал. 2 от ЗУТ и чл. 9, ал. 2 от Наредба № 6 за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности, рекламни, информационни и монументално декоративни елементи на градското обзавеждане и за рекламната дейност на територията на Община Поморие,

I. Общински съвет - Поморие, приема схеми за поставяне на преместваеми обекти на територията на гр. Поморие, както следва:

1. Търговска зона обхващаща терен общинска собственост, находящ се в Търговска зона „Княз Борис“, ПИ 57491.502.523 в гр. Поморие.

- Позиция № 60А – стелажи - 6 кв. м.

2. Търговска зона обхващаща терен общинска собственост, находящ се в Търговска зона „Княз Борис“, ПИ 57491.502.523 в гр. Поморие.

- Позиция № 78 А – фризер за сладолед - 2 кв. м.

3. Търговска зона обхващаща терен общинска собственост, находящ се в Търговска зона „Крайбрежна“, ПИ 57491.502.502 в гр. Поморие.

- Позиция № 174А – стелажи - 30 кв. м.

4. Търговска зона обхващаща терен общинска собственост, находящ се в Търговска зона „Крайбрежна“, ПИ 57491.502.502 в гр. Поморие.

- Позиция № 178А – маси за консумация - 10 кв. м.

5. Търговска зона обхващаща терен общинска собственост, находящ се в Търговска зона „Васил Левски“, ПИ 57491.503.521 в гр. Поморие.

- Позиция № 1 – хладилни витрини и стелажи - 9 кв. м.

6. Търговска зона обхващаща терен общинска собственост, находящ се в Търговска зона „Каменар“, ПИ 57491.601.72 в гр. Поморие.

- Позиция № 1 – за стационариране на преместваем обект „Каса EasyPay“ - 6 кв. м.

7. Търговска зона обхващаща терен общинска собственост, находящ се в Търговска зона „Страцин“, ПИ 69746.501.569 в с. Страцин.

- Позиция № 1 – за стационариране на преместваем обект „Бръснарски салон“ - 21 кв. м.

По т.23. от дневния ред: „ОС-263/19.03.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно поправка на явна техническа грешка в Решение № 713/ 23.12.2025 г., взето на 41-то заседание на Общински съвет – Поморие, проведено на 23.12.2025 г., по докладна записка с вх. рег. № ОС-985/09.12.2025г. от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие.“ с 14 гласа „за”, 0 гласа „въздържали се”, 0 гласа „против” от 14 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ
№ 806/07.04.2026г.

На основание чл.21, ал.1, т.11 и т.24 и ал.2 от ЗМСМА и чл.62, ал.2 от АПК, Общински съвет – Поморие:

1. Изменя Решение № 713/ 23.12.2025 г., взето на 41-то заседание на Общински съвет – Поморие, проведено на 23.12.2025 г., в т.19 от дневния ред, както следва:

- На 7-ми ред от решението вместо: „00833.501.515“, да се чете: „00833.501.473“.

2. В останалата си част Решение № 713/ 23.12.2025 г., взето на 41-то заседание на Общински съвет – Поморие, проведено на 23.12.2025 г., остава непроменено.

3. Настоящото Решение да се счита неразделна част от Решение № 713/ 23.12.2025г., взето на 41-то заседание на Общински съвет – Поморие, проведено на 23.12.2025 г.

По т.24. от дневния ред: „ОС-264/19.03.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно приемане на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за ПИ 57491.510.1 и ПИ 57491.511.9 по КК на гр.Поморие, м. Хонят, Община Поморие.“ с 14 гласа „за“, 0 гласа „въздържали се“, 0 гласа „против“ от 14 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ
№ 807/07.04.2026г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.131, ал.1 и ал.2 и чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, Общински съвет – Поморие приема проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за поземлени имоти с идентификатори 57491.510.1 и 57491.511.9 по КККР на гр. Поморие, с който от ПИ 57491.510.1 по КК, с площ 419 кв.м. и част от ПИ 57491.511.9 по КК, с площ 102 кв.м., се обособява нов УПИ I, (проектен идентификатор 57491.510.22), с площ 521 кв.м., с отреждане „за обществено обслужване и жилищно застрояване“, указано с ограничителни линии на застрояване, с устройствени показатели за предимно производствена зона „Пп“: плътност - 80%, височина – 15м (5ет.), коефициент на интензивност – 2,5, минимална озеленена площ - 20% и паркиране в границите на имота. За останалата част от ПИ 57491.511.9 по КК се обособява ПИ с проектен идентификатор 57491.511.15, с площ 14365 кв.м., с отреждане „за улица“.

По т.25. от дневния ред: „ОС-267/19.03.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно одобряване на ПУП-ПП (подробен устройствен план - парцеларен план) за обект: „Външно електрозахранване на ОСЕЕ с номинална мощност 10MW, разположен в поземлен имот с идентификатор 35033.412.14 по кадастралната карта на гр.

Каблешково, община Поморие“ с 14 гласа „за“, 0 гласа „въздържали се“, 0 гласа „против“ от 14 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 808/07.04.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 129 ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Поморие **одобрява** проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за обект: „Външно електрозахранване на ОСЕЕ с номинална мощност 10MW, разположена в поземлен имот с идентификатор 35033.412.14 по кадастралната карта на гр. Каблешково, община Поморие“, като трасето и сервитута на кабела ще засегнат следните поземлени имоти: ПИ 35033.13.257 – ведомствен селскостопански път, общинска собственост, ПИ 35033.7.438 - ведомствен селскостопански път, общинска собственост и ПИ 35033.5.482 – път от републиканската пътна мрежа, държавна собственост, площ с ограничение на ползването – 821 кв.м., дължината на целия кабел е 1292 м.

Обявява графичната част на проекта за неразделна част от това решение.

По т.26. от дневния ред: „ОС-270/20.03.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно приемане на нова позиция в търговска зона за разполагане на преместваеми обекти на територията на гр. Поморие.“ с 14 гласа „за“, 0 гласа „въздържали се“, 0 гласа „против“ от 14 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ

№ 809/07.04.2026г.

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местно самоуправление и местна администрация, във връзка с чл.56, ал.1, т.2 и ал.2 от Закона за устройство на територията и чл.9, ал.2 от Наредба № 6 за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности, рекламни, информационни и монументално декоративни елементи на градското обзавеждане и за рекламната дейност на територията на община Поморие, Общински съвет - Поморие, приема схема за поставяне на преместваеми обекти на територията на гр. Поморие, както следва:

1.Търговска зона обхващаща терен общинска собственост, находящ се в Търговска зона „Скобелев“, ПИ 57491.501.707 по КК на гр. Поморие.

- Позиция № 21 – терен за стационариране на павилион за търговска дейност-25 кв. м.

II. На основание чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс, Общински съвет – Поморие допуска предварително изпълнение на настоящото решение, във връзка с настъпващия летен туристически сезон, както и с необходимостта от последващи и времеемки действия за осигуряване на нуждите на гражданите и гостите на град Поморие, и с оглед защита интересите на гражданите и бизнеса.

По т.27. от дневния ред: „ОС-272/23.03.2026г. - Докладна записка от Адам Адамов – Председател на Общински съвет - Поморие, относно закупуване на сметосъбиращ камион от „Чистота Поморие“ ЕООД.“ с 14 гласа „за”, 0 гласа „въздържали се”, 0 гласа „против” от 14 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ
№ 810/07.04.2026г.

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.22, ал.1 от Наредба 10 за условията и реда за упражняване на правата на собственост на Община Поморие в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала и за участието на Общината в граждански дружества, в сдружения с нестопанска цел и сключването на договори за съвместна дейност, Общински съвет – Поморие дава съгласие „Чистота Поморие“ ЕООД да закупи за нуждите на дружеството употребяван сметосъбиращ камион марка МАН, модел TGS 26.320 за сумата от 54 800 евро без ДДС.

II. Общински съвет – Поморие, на основание чл.60, ал.1 от АПК, допуска предварително изпълнение на настоящото решение, с оглед спешната необходимост от запълване автопарка на дружеството със специализиран автомобил за сметосъбиране и опасността от забавяне или преустановяване на сметосъбирането, както и за предотвратяване на вредното въздействие от натрупването на отпадъци върху човешкото здраве и околната среда.

По т.28. от дневния ред: „ОС-282/25.03.2026г. - Докладна записка от Бейхан Мустафа – Председател на постоянната комисия по ОКВЗСП към Общински съвет - Поморие, относно отпускане и изплащане на еднократни парични помощи в полза на физически лица за медицински нужди.“ с 14 гласа „за”, 0 гласа „въздържали се”, 0 гласа „против” от 14 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ
№ 811/07.04.2026г.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл.1, ал.1, т.1 от Правилника за отпускане и изплащане на еднократни парични помощи в полза на физически лица за здравни нужди, за стимулиране раждането и отглеждането на деца и за лица с репродуктивни проблеми, жители на община Поморие, Общински съвет – Поморие дава съгласие да се предостави еднократна безвъзмездна финансова помощ за медицински нужди на следните лица, подали заявление - декларация:

По заявление - декларация с рег. №ОС-178/24.02.2026г. от **Василка Иванова** от гр.Ахелой, общ.Поморие - еднократна безвъзмездна финансова помощ за медицински нужди в размер на 250,00 /двеста и петдесет/ евро.

По т.29. от дневния ред: „ОС-283/25.03.2026г. - Докладна записка от Бейхан Мустафа – Председател на постоянната комисия по ОКВЗСП към Общински съвет - Поморие, относно отпускане и изплащане на еднократни парични помощи в полза на физически лица при раждане, осиновяване и отглеждане на деца на територията на Община Поморие.“ с 14 гласа „за”, 0 гласа „въздържали се”, 0 гласа „против” от 14 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ **№ 812/07.04.2026г.**

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл.1, ал.1, т.4 от Правилника за отпускане и изплащане на еднократни парични помощи в полза на физически лица за здравни нужди, за стимулиране раждането и отглеждането на деца и за лица с репродуктивни проблеми, жители на Община Поморие, Общински съвет – Поморие дава съгласие за отпускане и изплащане на еднократни парични помощи в полза на физически лица при раждане, осиновяване и отглеждане на деца на територията на Община Поморие на следните лица, подали заявление - декларация:

По заявление - декларация с рег. №ОС-40/19.01.2026г. от **Виктория Стоева** от гр.Поморие - отпускане и изплащане по банков път на еднократна парична помощ за новородено дете в размер на 496.16 /четиристотин деветдесет и шест и шестнадесет/ евро.

По заявление - декларация с рег. №ОС-67/28.01.2026г. от **Неджибе Якуб** от с.Габерово, общ.Поморие - отпускане и изплащане по банков път на еднократна парична помощ за новородено дете в размер на 496.16 /четиристотин деветдесет и шест и шестнадесет/ евро.

По заявление - декларация с рег. №ОС-151/16.02.2026г. от **Диан Пантелеев** от гр.Ахелой, общ.Поморие - отпускане и изплащане по банков път на еднократна парична помощ за новородено дете в размер на 620.20 /шестстотин и двадесет и двадесет/ евро.

По заявление - декларация с рег. №ОС-167/19.02.2026г. от **Виктория Георгиева** от гр.Поморие - отпускане и изплащане по банков път на еднократна парична помощ за новородено дете в размер на 496.16 /четиристотин деветдесет и шест и шестнадесет/ евро.

По заявление - декларация с рег. №ОС-196/26.02.2026г. от **Вероника Кръстева** от гр.Поморие - отпускане и изплащане по банков път на еднократна парична помощ за новородено дете в размер на 434.14 /четиристотин тридесет и четири и четиринадесет/ евро.

По заявление - декларация с рег. №ОС-202/02.03.2026г. от **Диляна Лукова-Илиева** от гр.Поморие - отпускане и изплащане по банков път на еднократна парична помощ за новородено дете в размер на 496.16 /четиристотин деветдесет и шест и шестнадесет/ евро.

По заявление - декларация с рег. №ОС-206/04.03.2026г. от **Марисела Теохарова** от гр.Поморие - отпускане и изплащане по банков път на еднократна парична помощ за новородено дете в размер на 496.16 /четиристотин деветдесет и шест и шестнадесет/ евро.

По заявление - декларация с рег. №ОС-220/12.03.2026г. от **Драгомир Цонев** от гр.Поморие - отпускане и изплащане по банков път на еднократна парична помощ за новородено дете в размер на 496.16 /четиристотин деветдесет и шест и шестнадесет/ евро.

По т.30.1. от дневния ред: „ОС-313/03.04.2026г. Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно Определяне на представител на Община Поморие в извънредно присъствено заседание на общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ЕАД – Бургас.“ с 14 гласа „за”, 0 гласа „въздържали се”, 0 гласа „против” от 14 присъстващи общински съветници се прие следното

РЕШЕНИЕ
№ 813/07.04.2026г.

На основание чл.198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите и чл. 5, ал. 7 от Правилника за организацията и дейността на Асоциациите по водоснабдяване и канализация, и чл. 21, ал.1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет - Поморие

I. Общински съвет - Поморие, Упълномощава Иван Атанасов Алексиев - Кмет на Община Поморие, представител по Закона за водите на общината в Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ЕАД, гр. Бургас, да гласува в извънредното присъствено заседание на общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ЕАД, гр. Бургас, което ще се проведе на 30.04.2026 г. от 10:30 ч. или на определената като резервна дата 29.05.2026 г. от 10:30 ч., в сградата на Областна администрация Бургас на ул. „Цар Петър” № 1, в малката зала на втори етаж, решения, както следва:

По т. 1 от дневния ред:

РЕШЕНИЕ: На основание чл. 33 „а“ от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ЕАД, гр. Бургас одобрява Подробна инвестиционна програма на „Водоснабдяване и канализация” ЕАД, гр. Бургас през 2026 г.

По т. 2 от дневния ред: да гласува съобразно интересите на Община Поморие по предложената точка от дневния ред.

II. Общински съвет - Поморие ОПРЕДЕЛЯ инж. Кунчо Гайдов - Зам. кмет „Строителство, инфраструктура, и транспорт“ при Община Поморие за представител на Община Поморие на извънредното присъствено заседание на общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас, което ще се проведе на 30.04.2026 г. от 10:30 часа, или на определената като резервна дата 29.05.2026 г. от 10:30 часа, в сградата на Областна администрация Бургас, с адрес: гр. Бургас, ул. „Цар Петър“ №1, при невъзможност на кмета на общината да участва лично в общото събрание на Асоциацията, като му дава мандат за приемане и одобряване на посочените по - горе решения.

III. Общински съвет - Поморие допуска на основание чл.60, ал.1 от АПК предварително изпълнение на настоящото решение, с оглед защита на обществени интереси поради краткия период от време между датата на вземане на настоящото решение от Общински съвет-Поморие и датата на провеждане на извънредното присъствено общо събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация" ЕАД, гр. Бургас

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ПОМОРИЕ