



ОБЩИНА ПОМОРИЕ

8200 Поморие, ул. Солна 5
тел. 0596/ 22004, факс: 0596/ 25236
e-mail: mayord@pomorie.bg; www.pomorie.bg

CERTIFIED
ISO 9001



ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.ПОМОРИЕ

Обл. Бургас
Изм. рег. № 06-01-146
Дата 07-07-2026

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПОМОРИЕ
Обл. Бургас
рег. № 06-356
Дата 07-07-2026

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ИВАН АЛЕКСИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПОМОРИЕ

ОТНОСНО: Решение за допълване на Решение № 872/ 17.06.2026г., взето на 50-то заседание на Общински съвет –Поморие, проведено на 17.06.2026г., за даване на предварително съгласие за изграждане на нова, физическа инфраструктура и електронна съобщителна мрежа, във връзка със строеж по

„Национален план за възстановяване и устойчивост на Република България Компонент 7 Цифрова свързаност BG-RRP-7.008-0001-C01 „Широкомашабно разгръщане на цифрова инфраструктура на територията на Югоизточен район за планиране“

Обект: „Нова линейна физическа инфраструктура за разполагане на кабелни електронни съобщителни мрежи за свързване на областни и общински центрове, ГКПП, приемо-предавателни станции на територията на Югоизточна България“.

Подобект: „ЮИ 05 Айтос – Страцин – Гълъбец“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ, УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е внесено заявление с вх.рег.№ 30-6574-1/ 01-07.2026г., като допълнение към заявление вх.№ ТСУ-136#2/ 11.05.2026г. от Виваком България ЕАД, с искане за включване на три поземлени имота към регистъра на засегнатите имоти на изграждане на нова физическа инфраструктура и електронна съобщителна мрежа, във връзка със строеж по „Национален план за възстановяване и устойчивост на Република България Компонент 7 Цифрова свързаност BG-RRP-7.008-0001-C01 „Широкомашабно разгръщане на цифрова инфраструктура на територията на Югоизточен район за планиране“ за обект: „Нова линейна физическа инфраструктура за разполагане на кабелни електронни съобщителни мрежи за свързване на областни и общински центрове, ГКПП, приемо-предавателни станции на територията на Югоизточна България“, Подобект: „ЮИ 05 Айтос – Страцин – Гълъбец“.

Представен е регистър на засегнатите имоти, посочени в таблицата:

ПИ	земище	собственост	Вид на територията	НТП
69746.6.250	с. Страцин	Общинска публична	Територия на транспорта	За местен път
69746.501.570	с. Страцин	Общинска публична	Урбанизирана	За второст. улици
69476.6.256	с. Страцин	Общинска публична	Земеделска	пасище

С решение № 872/ 17.06.2026г. от 50-то заседание на Общински съвет – Поморие, проведено на 17.06.2026г., е дадено предварително съгласие за изграждане и прието предложението за изграждането на нова, физическа инфраструктура и електронна съобщителна мрежа, във връзка със строеж по

„Национален план за възстановяване и устойчивост на Република България

Компонент 7 Цифрова свързаност BG-RRP-7.008-0001-C01 „Широкомашабно разгръщане на цифрова инфраструктура на територията на Югоизточен район за планиране“

Обект: „Нова линейна физическа инфраструктура за разполагане на кабелни електронни съобщителни мрежи за свързване на областни и общински центрове, ГКПП, приемо-предавателни станции на територията на Югоизточна България“,

Подобект: „ЮИ 05 Айтос – Страцин – Гълъбец“, като се засягат поземлени имоти, посочени в таблицата, като неразделна част от горното решение.

Във връзка с това, че трасето ще засегне и поземлени имоти: ПИ 69746.6.250, 69746.501.570 и 69746.6.256 по КК на с. Страцин, община Поморие, всички общинска публична собственост, предлагам Общински съвет – Поморие на основание чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, чл.25, ал.3 и ал.5 от ЗСПЗЗ да даде предварително съгласие и на основание чл.131 от ЗУТ да приеме предложението за изграждане на нова, физическа инфраструктура и електронна съобщителна мрежа, във връзка със строеж по „Национален план за възстановяване и устойчивост на Република България Компонент 7 Цифрова свързаност BG-RRP-7.008-0001-C01 „Широкомашабно разгръщане на цифрова инфраструктура на територията на Югоизточен район за планиране“,

Обект: „Нова линейна физическа инфраструктура за разполагане на кабелни електронни съобщителни мрежи за свързване на областни и общински центрове, ГКПП, приемо-предавателни станции на територията на Югоизточна България“,

Подобект: „ЮИ 05 Айтос – Страцин – Гълъбец“.

Предвид констатираното е установено, че са изпълнени условията на Закона за устройство на територията и изискванията към специалните нормативни актове.

Предвид гореизложеното, Ви предлагам да приемете следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 и т.24 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Поморие допълва Решение № 872/ 17.06.2026г., взето на 50-то заседание на Общински съвет – Поморие, проведено на 17.06.2026 г., в т.26 от дневния ред, както следва:

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА и чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, Общински съвет Поморие дава предварително съгласие за определяне на трасе за изграждане на нова, физическа инфраструктура и електронна съобщителна мрежа, във връзка със строеж по „Национален план за възстановяване и устойчивост на Република България Компонент 7 Цифрова свързаност BG-RRP-7.008-0001-C01 „Широкомашабно разгръщане на цифрова инфраструктура на територията на Югоизточен район за планиране“,

Обект: „Нова линейна физическа инфраструктура за разполагане на кабелни електронни съобщителни мрежи за свързване на областни и общински центрове, ГКПП, приемо-предавателни станции на територията на Югоизточна България“,

Подобект: „ЮИ 05 Айтос – Страцин – Гълъбец“, като се засегнат поземлени имоти на територията на Община Поморие, както следва: ПИ 69746.6.250 по КК на с.Страцин, общинска публична собственост, за територия на транспорта, НТП за местен път, ПИ 69746.501.570 по КК на с.Страцин, урбанизирана територия, общинска публична собственост, НТП за второстепенна улица и ПИ 69746.6.256 по КК на с.Страцин, земеделска територия, НТП пасище.

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА и чл.25, ал.3 и ал.5 от ЗСПЗЗ Общински съвет Поморие, дава предварително съгласие да се засегне ПИ 69746.6.256 по КК на с.Страцин, земеделска територия, НТП пасище, във връзка с изграждането на обекта.

Срок на валидност на предварителното съгласие – 5 години от влизане в сила на настоящото решение.

3. На основание чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА и чл.131 от ЗУТ, Общински съвет Поморие приема предложението за изграждане на нова, физическа инфраструктура и електронна съобщителна мрежа, във връзка със строеж по „Национален план за възстановяване и устойчивост на Република България Компонент 7 Цифрова свързаност BG-RRP-7.008-0001-C01 „Широкомащабно разгръщане на цифрова инфраструктура на територията на Югоизточен район за планиране“,

Обект: „Нова линейна физическа инфраструктура за разполагане на кабелни електронни съобщителни мрежи за свързване на областни и общински центрове, ГКПП, приемопредавателни станции на територията на Югоизточна България“,

Подобект: „ЮИ 05 Айтос – Страцин – Гълъбец“;

като се засегнат поземлени имоти, посочени в таблицата:

ПИ	землище	собственост	Вид на територията	НТП
69746.6.250	с. Страцин	Общинска публична	Територия на транспорта	За местен път
69746.501.570	с. Страцин	Общинска публична	Урбанизирана	За втор. улица
69476.6.256	с. Страцин	Общинска публична	Земеделска	пасище

4. В останалата си част Решение № 872/ 17.06.2026 г., взето на 50-то заседание на Общински съвет – Поморие, проведено на 17.06.2026г., остава непроменено.

5. Настоящото Решение да се счита неразделна част от Решение № 872 от 17.06.2026 г., взето на 50-то заседание на Общински съвет – Поморие, проведено на 17.06.2026г.

6. На основание чл.60, ал.1 от АПК, чл.21, ал.8 от ЗОС, Общински съвет Поморие разпорежда предварително изпълнение на настоящото решение, за да се защитят важни обществени интереси, свързани с кратките срокове за изпълнение на проекта, както и особената му важност, спрямо реализиране целите на Национален план за възстановяване и устойчивост на Република България.

Решението да се обяви по реда на чл.124б, ал.2 ЗУТ.

На основание чл.124б, ал.4 ЗУТ решението не подлежи на оспорване от заинтересуваните от административното производство лица, освен по реда на чл.45, ал.4 от ЗМСМА при контрол по законосъобразност от Областен управител гр.Бургас.

С уважение,
Иван Алексиев
Кмет на Община Поморие



Съгласували:
Росица Стоева
Директор на дирекция ПНАО

Арх. Деница Дечева
Главен архитект

Проверил:
Арх. Димитър Алексиев
Н-к отдел УТООС

Изготвил:
Зл. Горанова – гл. специалист УТ