ОБЩИНА ПОМОРИЕ

8200 Поморие, ул. Солна 5
тел. 0596/ 22004, факс: 0596/ 25236
e-mail: mayor@pomorie.bg; www.pomorie.bg

CERTIFIED
ISO 9001

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.ПОМОРИЕ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПОМОРИЕ
обл.Бургас
рег. № ОС-707
дата 07.09.2026г.

ОБЩИНА ПОМОРИЕ
обл. Бургас
Изх. рег. № 06-01-185
Дата 04.09.2026 г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Иван Атанасов Алексиев – Кмет на Община Поморие

Относно: Предложение за закупуване на сграда с идентификатор 02810.501.367.1, изградена в общински недвижим имот с идентификатор 02810.501.367 по КККР на с. Бата

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В деловодството на общинска администрация е постъпило предложение с вх. рег. №39-12-1/27.08.2026г. от Христо Сотиров Куманов, представител на ЗК „Бата“ с ЕИК 812176576, с което на основание чл.66, ал.1 във връзка с чл.33 от Закона за собствеността, предлага на Община Поморие да закупи собствения ѝ недвижим имот, представляващ:

Сграда с идентификатор 02810.501.367.1 по КККР на с. Бата, одобрени със Заповед №РД-18-4/16.01.2024г. на ИД на АГКК, със застроена площ 210 кв. м, брой етажи: 1, предназначение: складова база, склад, с адрес: с. Бата, ул. „Георги Сава Раковски“ №10.

Сградата е изградена в поземлен имот с идентификатор 02810.501.367 по КККР на с. Бата, одобрени със Заповед №РД-18-4/16.01.2024г. на ИД на АГКК с площ 2429 кв. м., при съседи: 02810.501.366, 02810.501.368, 02810.501.369, 02810.501.700, 02810.501.702, за който е отреден урегулиран поземлен имот /УПИ/ VIII в квартал 40 по действащия регулационен план на с. Бата с площ 2484кв.м, актуван с Акт за частна общинска собственост №1542/18.12.2000г., вписан под Акт №34, том II, вх.рег.№317 от 05.03.2002г. в Служба по вписванията гр. Поморие.

Към предложението са приложени следните документи: копие от Нотариален акт за собственост на недвижим имот, придобит по давностно владение №88, том II, рег. №1757, дело №230 от 2026г. на Красимир Петков – Нотариус, вписан в регистъра на Нотариалната камара под №556, с район на действие – Районен съд Поморие, вписан под №138, том 8, дело 1555, вх.рег.№2456 от 11.08.2026г. в Служба по вписванията гр. Поморие, копие на скица на сграда №15-1253764-26.08.2026г., издадена от АГКК.

Предлаганата сума за закупуване на собствения на ЗК „Бата“ с ЕИК 812176576 недвижим имот, подробно описан по-горе е в размер на 15 000,00 евро (петнадесет хиляди евро), като в случай на отказ ще пристъпи към продажба на същата на трето лице, при условия, не по-благоприятни от предложените на Общината.

С оглед гореизложеното Ви предлагам да приемете следното

Р Е Ш Е Н И Е

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местно самоуправление и местна администрация, чл.66, ал.1, във връзка с чл.33 от Закона за собствеността, Общински съвет – Поморие:

Приема/отказва да закупи сграда с идентификатор 02810.501.367.1 по КККР на с. Бата, одобрени със Заповед №РД-18-4/16.01.2024г. на ИД на АГКК, със застроена площ 210 кв. м, брой етажи: 1, предназначение: складова база, склад, с адрес: с. Бата, ул. „Георги Сава Раковски“ №10., изградена в поземлен имот с идентификатор 02810.501.367 по КККР на с. Бата, одобрени със Заповед №РД-18-4/16.01.2024г. на ИД на АГКК с площ 2429 кв. м., при съседи: 02810.501.366, 02810.501.368, 02810.501.369, 02810.501.700, 02810.501.702, за който е отреден урегулиран поземлен имот /УПИ/ VIII в квартал 40 по действащия регулационен план на с. Бата с площ 2484кв.м, актуван с Акт за частна общинска собственост №1542/18.12.2000г.за сумата от 15 000,00 евро (петнадесет хиляди евро).

Приложение: копие на предложение с вх. рег. №39-12-1/27.08.2026г; копие на Нотариален акт за собственост на недвижим имот, придобит по давностно владение №88, том II, рег. №1757, дело №230 от 2026г. на Красимир Петков – Нотариус, вписан в регистъра на Нотариалната камара под №556, с район на действие – Районен съд Поморие, вписан под №138, том 8, дело 1555, вх.рег.№2456 от 11.08.2026г. в Служба по вписванията гр. Поморие, копие на скица на сграда №15-1253764-26.08.2026г., издадена от АГКК; заверено копие на Акт за частна общинска собственост №1542/18.12.2000г., вписан под Акт №34, том II, вх.рег.№317 от 05.03.2002г. в Служба по вписванията гр. Поморие.

С уважение,

ИВАН АЛЕКСИЕВ
Кмет на Община Поморие

ОБЩИНА ПОМОРИЕ КМЕТ 002

, Съгласувал:.....
/ Росица Стоева – Директор дирекция ПНИАО/

Съгласувал:.....
/ инж. Кунчо Гайдов – Заместник-кмет СИТ/

Съгласувал:.
/ арх. Димитър Алексиев – Началник отдел УТООС/

Изготвил:.....
/ Хрисанта Чухлева, Началник отдел ОСТ/