ОБЩИНА ПОМОРИЕ

8200 Поморие, ул. Солна 5
тел. 0596/ 22004, факс: 0596/ 25236
e-mail: mayor@pomorie.bg; www.pomorie.bg

CERTIFIED ISO 9001

**ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ -
ПОМОРИЕ**

ОБЩИНА ПОМОРИЕ
обл. Бургас
Изх. рег. №. 06-01-237
Дата ..12.11.2026 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПОМОРИЕ
обл.Бургас
рег. № ОС-872
дата 11.11.2026 г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Иван Атанасов Алексиев
Кмет на Община Поморие

Относно: Обявяване на поземлен имот с идентификатор 69746.501.394 и сгради с идентификатори 69746.501.394.1 и 69746.501.394.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Страцин, одобрени със заповед РД-18-12/16.01.2024 г. на изпълнителен директор на АГКК за публична общинска собственост

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Сгради с идентификатори 69746.501.394.1 и 69746.501.394.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Страцин, одобрени със заповед РД-18-12/16.01.2024 г. на изпълнителен директор на АГКК, находящи се в поземлен имот с идентификатор 69746.501.394 са актувани с акт за частна общинска собственост № 7762/16.05.2025 г. Предназначението на сграда с идентификатор 69746.501.394.1 е: „Жилищна сграда-еднофамилна“, на сграда с идентификатор 69746.501.394.2: „Селскостопанска сграда“.

В тези сгради се осъществява библиотечна дейност, културна и социална дейност. Също така се провеждат музикални и художествени школи, както и се развива художествена самодейност – налице е трайно задоволяване на обществени потребности. Поради това сградите са с променено предназначение на: „Сграда за култура и изкуство“ и следва да бъдат актувани като публична общинска собственост.

Съгласно чл.6, ал.2 от Закона за общинската собственост, имотите и вещите-частна общинска собственост, които са придобили предназначение по чл. 3, ал. 2, т. 3 от същия закон се обявяват от Общински съвет за публична общинска собственост, като това решение следва да се приеме с повече от половината от общия брой на съветниците – чл.6, ал. 3 от Закона за общинската собственост.

Аналогична е и разпоредбата на чл.6, ал.2 от Наредба №1 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, която гласи, че имотите, които са придобили предназначението по чл. 3 ал.2 от ЗОС, се обявяват за публична общинска собственост с решение на Общинския съвет прието с мнозинство повече от половината от общият брой общински съветници.

С оглед гореизложеното, Ви предлагам да приемете следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 6, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 6, ал. 2 от Наредба №1 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет – Поморие обявява за публична общинска собственост поземлен имот с идентификатор 69746.501.394 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Страцин, одобрени със

заповед РД-18-12/16.01.2024 г. на изпълнителен директор на АГКК с площ 384 кв. м и находящите се в него: сграда с идентификатори 69746.501.394.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Страцин, одобрени със заповед РД-18-12/16.01.2024 г. на изпълнителен директор на АГКК с площ 64 кв. м и сграда с идентификатори 69746.501.394.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Страцин, одобрени със заповед РД-18-12/16.01.2024 г. на изпълнителен директор на АГКК с площ 20 кв. м.

Приложение:

- Копие от скица на поземлен имот №15-1566876/26.10.2026 г., издадена от Агенция по геодезия, картография и кадастър.
- Копие от скица на поземлен имот №15-1566875/26.10.2026 г., издадена от Агенция по геодезия, картография и кадастър.
- Копие от скица на поземлен имот №15-1566877/26.10.2026 г., издадена от Агенция по геодезия, картография и кадастър.
- Акт за частна общинска собственост №7762/16.05.2025 г., вписан в Агенция по вписванията, акт №74, том 5, вх. рег. №1373, дв. вх. рег. №1372 от 20.05.2026 г.

С уважение,

ИВАН АЛЕКСИЕВ
Кмет на Община Поморие

ОБЩИНА ПОМОРИЕ КМЕТ 002

ЗАМ. - КМЕТ
ЯНЧО ИЛИЕВ
ЗАПОВЕД ЗА ЗАМЕСТВАНЕ
№ РД-16-2215/09 11.26Г.
ОТ 10.11.26Г. ДО 11.11.26Г.

Съгласувал:
инж. Кунчо Гайд[illegible]тник-кмет на Община Поморие

Съгласувал:
Росица Стоев[illegible]р на дирекция ПНИАО

Съгласувал:
арх. Димитър Алексиев, директор на дирекция СУТОС

Съгласувал:
Хрисанта Чу[illegible]а, началник на отдел ОСТ

Изготвил:
инж. Маряна [illegible]кова, гл. експерт в отдел ОСТ