ОБЩИНА ПОМОРИЕ

8200 Поморие, ул. Солна 5
тел. 0596/ 22004, факс: 0596/ 25236
e-mail: mayor@pomorie.bg; www.pomorie.bg

CERTIFIED ISO 9001

ОБЩИНА ПОМОРИЕ
обл. Бургас
Изх. рег. №06-01-139
Дата .....11.11.2026г.

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.ПОМОРИЕ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПОМОРИЕ
обл.Бургас
рег. № ОС-880
дата 11.11.2026г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Иван Атанасов Алексиев – Кмет на Община Поморие

Относно: Предложение за закупуване на сграда с идентификатор 57790.501.392.1, изградена в общински недвижим имот с идентификатор 57790.501.392 по КККР на с. Порой

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В деловодството на общинска администрация е постъпило предложение с вх. рег. №ОССД-96/21.10.2026г. от Маргаритка Статева Янева и Лили Статева Севастиянова, с което на основание чл.66, ал.1 във връзка с чл.33 от Закона за собствеността, предлагат на Община Поморие да закупи собствения им недвижим имот, представляващ:

Сграда с идентификатор 57790.501.392.1 по КККР на с. Порой, одобрени със Заповед №РД-18-11/16.01.2024г. на ИД на АГКК, със застроена площ 85 кв. м, брой етажи: 1, предназначение: Жилищна сграда - еднофамилна, с адрес: с. Порой, ул. „Райна Княгиня“ №7.

Сградата е изградена в поземлен имот с идентификатор 57790.501.392 по КККР на с. Порой, одобрени със Заповед №РД-18-11/16.01.2024г. на ИД на АГКК с площ 1471 кв. м, при съседи: 57790.501.391, 57790.501.393, 57790.501.398, 57790.501.399, 57790.501.471, за който е отреден урегулиран поземлен имот /УПИ/ IV в квартал 29 по действащия регулационен план на с. Порой, актуван с Акт за частна общинска собственост №809/29.05.2000г., вписан под Акт №11, том 5, вх.рег.№1287 от 13.12.2001г. в Служба по вписванията гр. Поморие.

Към предложението са приложени следните документи: копие от Удостоверение за признато право на строеж върху държавно дворно място и право на собственост върху построените сгради №287/21.02.1964г., копие на скица на сграда №15-1467788-08.10.2026г. и скица на поземлен имот №15-1467793-08.10.2026г., издадени от АГКК, копия на Удостоверение за наследници №94-01-36656/20.10.2026г. и №23/20.10.2026г., копие на Удостоверение за идентичност на лица с различни имена №23/15.03.2007г., копие на нотариално заверено пълномощно от Маргаритка Янева

Предлаганата сума за закупуване на собствения им недвижим имот, подробно описан по-горе е в размер на 60 000 евро (шестдесет хиляди евро), като в случай на отказ ще пристъпят към продажба на същата на трето лице при същите условия и цена.

С оглед гореизложеното Ви предлагам да приемете следното

Р Е Ш Е Н И Е

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местно самоуправление и местна администрация, чл.66, ал.1, във връзка с чл.33 от Закона за собствеността, Общински съвет – Поморие:

Приема/отказва да закупи сграда с идентификатор 57790.501.392.1 по КККР на с. Порой, одобрени със Заповед №РД-18-11/16.01.2024г. на ИД на АГКК, със застроена площ 85 кв. м, брой етажи: 1, предназначение: Жилищна сграда - еднофамилна, с адрес: с. Порой, ул. „Райна Княгиня“ №7, изградена в поземлен имот с идентификатор 57790.501.392 по КККР на с. Порой, одобрени със Заповед №РД-18-11/16.01.2024г. на ИД на АГКК с площ 1471 кв. м, при съседи: 57790.501.391, 57790.501.393, 57790.501.398, 57790.501.399, 57790.501.471, за който е отреден урегулиран поземлен имот /УПИ/ IV в квартал 29 по действащия регулационен план на с. Порой, актуван с Акт за частна общинска собственост №809/29.05.2000г. за сумата от 60 000 евро (шестдесет хиляди евро).

Приложение: копие на предложение с вх. рег. №ОССД-96/21.10.2026г.; копие от Удостоверение за признато право на строеж върху държавно дворно място и право на собственост върху построените сгради №287/21.02.1964г., копие на скица на сграда №15-1467788-08.10.2026г. и скица на поземлен имот №15-1467793-08.10.2026г., издадени от АГКК, копия на Удостоверение за наследници №94-01-36656/20.10.2026г. и №23/20.10.2026г., копие на Удостоверение за идентичност на лица с различни имена №23/15.03.2007г., копие на нотариално заверено пълномощно от Маргаритка Янева; заверено копие на Акт за частна общинска собственост №809/29.05.2000г., вписан под Акт №11, том 5, вх.рег.№1287 от 13.12.2001г. в Служба по вписванията гр. Поморие.

С уважение,

ИВАН АЛЕКСИЕВ
Кмет на Община Поморие

ОБЩИНА ПОМОРИЕ КМЕТ 002

ЗАМ. - КМЕТ
ЯНЧО ИЛИЕВ
ЗАПОВЕД ЗА ЗАМЕСТВАНЕ
№ РД-16-2215/09.11.26Г.
ОТ 10.11.26Г. ДО 11.11.26Г.

Съгласувал:.....
/Росица Стоева – Директор Дирекция ПНИАО/

Съгласувал:.....
/инж. К[illegible]адов – Заместник-кмет СИТ/

Съгласувал:.....
/арх. Ди[illegible] Алексиев – Директор Дирекция СУТОС/

Изготвил:.....
/Христина Чухлева, Началник отдел ОСТ/