ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ПОМОРИЕ

8200 Поморие, ул. Солна №5
тел./факс: 0596/22565
e-mail: predsedatel@ospomorie.bg; www.ospomorie.bg

На основание чл.23, ал.4, т.1 от ЗМСМА и чл.10, ал.2, т.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Поморие, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация на Община Поморие, свиквам петдесет и осмо заседание на Общински съвет - Поморие на 26.11.2026г. /четвъртък/ от 10.00 часа в зала № 2 на Община Поморие при следния проект за

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1.ОС-819/21.10.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно предоставяне на втори етаж от сграда и помещение на първия етаж- публична общинска собственост, находяща се в с. Бата, общ. Поморие за предоставяне на безвъзмездно управление на ОП „Социално обслужване“-Поморие за предоставяне на социална услуга.

2.ОС-826/28.10.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно предварително съгласие, одобряване на задание, допускане и разрешение за изработване на ПУП-ПП (подробен устройствен план - парцеларен план) за определяне трасе на техническата инфраструктура за обект: „Външно електрозахранване на „Двуетажни жилищни сгради- 13 бр.“ в УПИ I-18, масив 52 / ПИ 47651.152.18 по КК/, землище с.Медово, община Поморие“.

3.ОС-828/28.10.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно удължаване срока на договор за възлагане управлението на рибните ресурси във водни обекти-общинска собственост с изх. рег. №Д-201/15.06.2026 г.

4.ОС-834/02.11.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно промяна на мястото на предоставяне и адреса на социалната услуга „Защитено жилище за лица с умствена изостаналост“ в с. Бата, община Поморие.

5.ОС-840/05.11.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно допълнение към Програмата за управление и разпореждане с имоти, собственост на Община Поморие за 2026г.

6.ОС-841/05.11.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно приемане на поправка в т.11 и т.12 от проект на Предварително споразумение (Меморандум за намерения) между Община Поморие и „Спортс пропърти мениджмънт“ АД, гр. Бургас, одобрено с

Решение № 725 по Протокол № 41/23.12.2025 г. на Общински съвет – Поморие.

7.ОС-842/05.11.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно одобряване на подробен устройствен план - парцеларен план (ПУП-ПП) за обект: „Физическа инфраструктура за оптична кабелна мрежа – етап 1 в землището на гр. Ахелой, община Поморие“.

8.ОС-845/09.11.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно одобряване на подробен устройствен план - парцеларен план (ПУП-ПП) за обект: „Физическа инфраструктура за оптична кабелна мрежа – етап 2 в землището на гр. Ахелой, община Поморие“.

9.ОС-847/09.11.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно предварително съгласие, одобряване на задание, допускане и разрешение за изработване на ПУП-ПП (подробен устройствен план - парцеларен план) за обект: “Външно кабелно ел. захранване за жилищни сгради в кв. 42, поземлени имоти с идентификатори 00833.5.646, 00833.5.645, 00833.5.635 и 00833.5.634, местност „Пречиствателната“ по кадастрална карта на гр. Ахелой, община Поморие – един брой кабел 1 kV от БКТП „Ахелой 8“ в поземлен имот с идентификатор 00833.5.644 до нов КРШ пред поземлен имот с идентификатор 00833.5.645 и един брой кабел 1 kV от нов КРШ до ново електромерно табло пред поземлен имот с идентификатор 00833.5.635 и четири броя захранващ кабел за жилищни сгради в кв. 42, поземлени имоти с идентификатори 00833.5.646, 00833.5.645, 00833.5.635 и 00833.5.634, местност „Пречиствателната“ по кадастрална карта на гр. Ахелой“.

10.ОС-859/10.11.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно одобряване на Годишен план за ползване на дървесина от горски територии, собственост на Община Поморие и стопанисвани от ОП „ОГСС“ гр. Поморие през 2027 г.

11.ОС-860/10.11.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно одобряване на подробен устройствен план - парцеларен план (ПУП-ПП) за обект: „Трасе на 4 броя кабелни линии 20 кV за присъединяване на поземлен имот с идентификатор 35033.8.12 по кадастрална карта на гр. Каблешково, община Поморие към подстанция „Каблешково“.

12.ОС-861/10.11.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно одобряване на Споразумение за сътрудничество между Община Поморие и Община Долни чифлик за създаване и управление на Геопарк „Поморие“ и упълномощаване на Кмета за подписването му.

13.ОС-862/11.11.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно вземане на решение на ОС Поморие да делегира права на Кмета на Община Поморие да подписва Запис на заповед съгласно Приложение № 9 към Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ за текущи разходи и популяризиране на стратегия за Водено от общностите местно развитие по процедура чрез

подбор на проекти BG14MFPR001-3.002 „Изпълнение на стратегии за водено от общностите местно развитие“ по Програмата за морско дело, рибарство и аквакултури 2021-2027 (ПМДРА).

14.ОС-863/11.11.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно приемане на проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация и застрояване на УПИ I_{5400} и УПИ II_{5400} в кв. 250 (поземлени имоти с идентификатори 57491.501.20 и 57491.501.545 по КККР) по плана на гр.Поморие.

15.ОС-864/11.11.2026г. - Докладна записка от Валери Георгиев – Директор на ОП „СУОИ“ - Поморие, относно провеждане на публично оповестен явен търг за отдаване под наем на имоти- общинска собственост разположени в Търговски зони за разполагане на преместваеми обекти на територията на Община Поморие.

16.ОС-868/11.11.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно изключване на поземлени имота от обхвата на мораториума върху продажбата на земеделски земи от общинския поземлен фонд по чл. 19 от ЗСПЗЗ, приет с Решение № 734/30.01.2026г. на Общински съвет – Поморие.

17.ОС-869/11.11.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно промяна на маршрутно разписание на автобусна линия №1 от общинската транспортна схема.

18.ОС-870/11.11.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно приемане на проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация и работен устройствен план за УПИ $XXIII_{1601}$, кв.119 /поземлен имот с идентификатор 57491.506.526 по кадастрална карта/ по плана на гр. Поморие, община Поморие.

19.ОС-871/11.11.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно определяне на активите – частна общинска собственост, които подлежат на задължително застраховане.

20.ОС-872/11.11.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно обявяване на поземлен имот с идентификатор 69746.501.394 и сгради с идентификатори 69746.501.394.1 и 69746.501.394.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Страцин, одобрени със заповед РД-18-12/16.01.2024 г. на изпълнителен директор на АГКК за публична общинска собственост.

21.ОС-873/11.11.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно предварително съгласие, одобряване на задание, допускане и разрешение за изработване на подробен устройствен план - парцеларен план (ПУП-ПП) за определяне трасе на техническата инфраструктура за обект: „Кабел ниско напрежение (НН) от съществуващ кабелен разпределителен шкаф /КРШ/, монтиран до фасадата на БКТП Турмалин 4 до ново електромерно табло монтирано на границата на ПИ с идентификатор 57491.19.794, местност Лахана, землище гр. Поморие за захранване на обект в същия имот“.

22.ОС-874/11.11.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно предварително съгласие, одобряване на задание, допускане и разрешение за изработване на подробен устройствен план - парцеларен план (ПУП-ПП) за определяне трасе на техническата инфраструктура за обект: „Външно ел. захранване на комплекс от еднофамилни жилищни сгради в поземлен имот с идентификатор 57491.18.236, местност Кошарите по кадастрална карта на гр. Поморие“.

23.ОС-875/11.11.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно допускане изработване на проект за изменение на подробно устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ I (поземлен имот с идентификатор 57491.504.1 по кадастрална карта) кв.189а по плана на гр. Поморие, община Поморие.

24.ОС-876/11.11.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно приемане на проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация и застрояване за УПИ I_{1001}, УПИ II_{1001}, УПИ III_{1002}, УПИ IV_{1002} по плана на гр. Каблешково, поземлени имоти /ПИ/ с идентификатори 35033.12.146, 35033.12.149, 35033.12.148, 35033.12.147 по КККР на гр. Каблешково, община Поморие.

25.ОС-877/11.11.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно безвъзмездно прехвърляне в собственост на държавата, респективно на Агенция „Пътна инфраструктура“ на имоти – публична общинска собственост, във връзка с въвеждане в експлоатация на обект: „Реконструкция на път I-9 „Слънчев бряг – Бургас“ (край обход Поморие – кв. Сарафово) с изграждане на второ пътно платно“ от км 222+849.41 до км 225+522.39.

26.ОС-878/11.11.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно предварително съгласие, одобряване на задание, допускане и разрешение за изработване на ПУП-ПП (подробен устройствен план - парцеларен план) за определяне трасе на техническата инфраструктура за обект: „Трасе на 2 броя ел. кабели СрН и уличен водопровод за захранване на ПИ 57491.18.292, местност Кошарите, по КККР на гр.Поморие, община Поморие“.

27.ОС-879/11.11.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно предварително съгласие, одобряване на задание, допускане и разрешение за изработване на подробен устройствен план - парцеларен план (ПУП-ПП) за определяне трасе на техническата инфраструктура за обект: „Трасе на нов кабел НН тип NAY2Y 4х240мм^2 с проектна дължина 108 метра от ТНН на ТП Стопански двор до ново електромерно табло на ФЕЦ, разположена в УПИ VII /поземлен имот с идентификатор 69746.18.14 по кадастрална карта/ по плана на с.Страцин, община Поморие“.

28.ОС-880/11.11.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно предложение за закупуване на сграда с

идентификатор 57790.501.392.1, изградена в общински недвижим имот с идентификатор 57790.501.392 по КККР на с. Порой.

29.ОС-881/11.11.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно актуализация на бюджета на Община Поморие за 2026г.

30.ОС-882/11.11.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно откриване на административно производство за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на ПИ 44425.501.586 по кадастралната карта на с.Лъка, кв.11 по плана на селото.

31.ОС-883/11.11.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно определяне на представител на Община Поморие в предстоящото извънредно общо събрание на акционерите на „УМБАЛ-Бургас” АД, което ще се проведе на 18.12.2026 г.

32.ОС-884/12.11.2026г. - Докладна записка от Иван Алексиев – Кмет на Община Поморие, относно предварително съгласие, одобряване на задание, допускане и разрешение за изработване на ПУП-ПП (подробен устройствен план - парцеларен план) за определяне трасе на техническата инфраструктура за обект: „Външно кабелно ел.захранване за жилищни сгради в ПИ 57491.19.713, местност Лахана – един брой кабел 1kV от ТП „ТЕОДОР“ в ПИ 57491.19.113, местност Лахана, до ново електромерно табло пред ПИ 57491.19.784, местност Лахана по КККР на гр.Поморие, община Поморие“.

33.ОС-897/18.11.2026г. - Докладна записка от Бейхан Мустафа - Председател на комисията по образование, култура, вероизповедания, здравеопазване и социална политика, относно отпускане и изплащане на еднократни парични помощи в полза на физически лица за медицински нужди.

34.ОС-898/18.11.2026г. - Докладна записка от Бейхан Мустафа - Председател на комисията по образование, култура, вероизповедания, здравеопазване и социална политика, относно отпускане и изплащане на еднократни парични помощи в полза на физически лица при раждане, осиновяване и отглеждане на деца на територията на Община Поморие.

35.Текущи.

АДАМ АДАМОВ /П/

Председател на Общински съвет - Поморие